



KONSOLIDOVANÁ VÝROČNÍ ZPRÁVA 2022

CONTEC
GROUP

Datum sestavení: 21. 6. 2023
Právní forma účetní jednotky: akciová společnost
Předmět podnikání: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Obsah

Úvodní slovo předsedy představenstva	5
Informace o společnosti	6
Vymezení konsolidačního celku	7
Vedení skupiny CONTEG Group a.s.	8
Charakteristika společnosti	12
Časová osa historického vývoje skupiny	14
Naše hodnoty	14
Naše společnosti	16
Organizační struktura společnosti	19
Vize CONTEG Group a.s.	21
Řízení kvality	22
Obchodní aktivity	23
Výzkum a vývoj	24
Oblast výroby	25
Mise CONTEG Group a.s.	29
Řízení zásob a logistika	30
Investiční politika	31
Personalistika	33
Významné aktivity v roce 2022	34
Životní prostředí	36
Konsolidovaná účetní závěrka 2022	37

ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA

Vážení kolegové, vážené kolegyně, vážení obchodní partneři,

rok 2022 se do evropských, ale i světových dějin zapíše jako rok, kdy v Evropě po více než 75 letech opět začala válka. Po několika letech covidových omezení, a u některých spoluobčanů i souvisejícího strachu z onemocnění Covid 19, nyní zažíváme jiné obavy, které tato válka v lidech vzbuzuje nebo může vzbuzovat. S velkým potěšením jsem v prvních měsících této bezprecedentní agrese sledoval obrovskou vlnu lidské solidarity našich spoluobčanů s ukrajinskými uprchlíky. Upřímně vám všem za toto děkuji.

Z hlediska vývoje byznysu skupiny CONTEG lze konstatovat, že válka na Ukrajině měla a stále má na naše aktivity minimální dopad a rok 2022 lze zhodnotit ve všech směrech jako velice úspěšný. Diverzifikace aktivit, pestré geografické rozložení odběratelů a samozřejmě skvělý tým kolegů v managementu skupiny se v uplynulých měsících ukázaly jako trefa do černého. Výsledkem je meziroční růst konsolidovaných tržeb CONTEG Group o 5,7% na hodnotu 1,485 mld. Kč, po vyloučení jednorázového vlivu developerského projektu Pelhřimovské zahrady v roce 2021 je meziroční růst tržeb ze „standardní“ činnosti dokonce 21,6%. Hodnota konsolidovaných aktiv vzrostla o 19,8 % na neuvěřitelnou částku 2,093 mld. Kč. Konsolidovaný čistý zisk v roce 2022 činil 34,87 mil. Kč. Všechna tato čísla jsou skvělá a děkuji všem, kteří se na nich podíleli. Skvělá práce.

Výše uvedené finanční výsledky potvrzují úspěšný rozvoj skupiny, ale na druhé straně do budoucna nastavují velice ambiciózní cíle i pro nadcházející roky. Pevně věřím, že budeme pokračovat v nastavené cestě a za rok vám na stejném místě budu moci oznámit splnění dalších, a ještě vyšších cílů.

A jaké konkrétní aktivity roku 2022 bych zde v rámci skupiny vyzdvihl? Náš hlavní výrobní závod v Pelhřimově dlouhodobě svou kapacitou nestíhá plnit požadavky našich zákazníků v čase tak, jak bychom si pro jejich úplnou spokojenost přáli. V roce 2022 byla tudíž

zkolaudována a zprovozněna nová hala expedice, která plynule navazuje na již existující haly a která výrazným způsobem kapacitně pomohla. Dále jsme rozšířili výrobu do nově zřízené provozovny v Chotěboři, kde jsme začali vyrábět pro tuto lokaci vhodný segment z našeho výrobního portfolia.

Pod vlivem růstu cen energií a s důrazem na ekologii výroby v našem pelhřimovském areálu jsme rozhodli o výstavbě solární elektrárny na střeších výrobních hal. Její instalovaný výkon 720 kWp nám uspoří nemalé náklady na energie a zároveň sníží ekologickou stopu každého našeho zde vyrobeného produktu. Zprovoznění je plánováno na léto 2023.

V souladu s naším záměrem geografické expanze na nové trhy byl ve 4. kvartále 2022 koupen 60% podíl akcií ve španělské strojírenské výrobní společnosti RTX Racks & Enclosures S.L. Tato akvizice bude vstupní bránou pro všechny naše společnosti ve skupině na velmi perspektivní španělský trh.

V hodnocení části skupiny CONTEG Group pro komplexní řešení (DCI Czech, a.s. + ATC Energo, a.s. + Atico, s.r.o.) lze na rok 2022 nahlížet jako na zcela mimořádný. Naše společnosti se etablovaly mezi přední, a hlavně spolehlivé partnery veřejného i soukromého sektoru. To způsobilo, že poptávka po produktech a službách těchto firem převyšuje jejich kapacitní možnosti. Již nyní, ve 2. kvartále 2023, tyto firmy přijímají zakázky až na rok 2024, protože tento rok již nedisponují žádnou volnou kapacitou.

CONTEG Group svými výsledky v loňském roce dokázal, že se jedná o stabilní a silnou skupinu firem, která v turbulentním prostředí dokáže rychle a včas reagovat, umí přicházet s novými, neotřelými způsoby řešení a o nové nápady zde nikdy nebude nouze. Uvědomuji si ale, že vše, čeho firma v loňském roce dosáhla, stojí na lidech – mých kolegyních a kolezích, bez kterých by toto celé nebylo možné. Tudíž velké díky všem mým spolupracovníkům.

INFORMACE O SPOLEČNOSTI

Obchodní firma:	CONTEG Group a.s.
Registrace:	Zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 24057 vedenou Městským soudem v Praze
IČO:	024 09 291
Datum vzniku:	8. ledna 2014
Sídlo:	Štětкова 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4, Česká republika
Právní forma:	Akciová společnost
Rozhodné právo:	Právní řád České republiky
Telefonní číslo:	(420) 261 219 182
E-mail:	conteg@conteg.cz
Internetová webová adresa:	www.conteggroup.cz
Základní jmění:	2 000 000 Kč
Vydané cenné papíry:	2 000 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1 000 Kč
	Organizační jednotky společnosti jsou umístěny pouze v České republice. Má dceřiné společnosti v České republice, Francii, Španělsku, Nizozemí, Finsku a Rusku.

VYMEZENÍ KONSOLIDAČNÍHO CELKU K 31. PROSINCI 2022

Konsolidační celek je tvořen mateřskou společností CONTEG Group a.s. a dalšími firmami.

Obchodní jméno	IČ	Sídlo	Datum vzniku	Podíl 2022
CONTEG Group a.s.	024 09 291	Štětкова 1638/18, 140 00 Praha 4	01/2014	–
CONTEG, spol. s r.o.	257 01 843	Štětкова 1638/18, 140 00 Praha 4	10/1998	100,00 %
CONTEG Nemovitosti s.r.o.	066 94 675	Štětкова 1638/18, 140 00 Praha 4	12/2017	100,00 %
CONTEG Cooling s.r.o.	016 20 983	Štětкова 1638/18, 140 00 Praha 4	04/2013	100,00 %
CONTEG Pelhřimovské zahrady s.r.o.	024 10 974	Štětкова 1638/18, 140 00 Praha 4	12/2013	70,00 %
Geomine a.s.	276 57 191	Husova 570, 261 01 Příbram VI – Březové Hory	02/2007	100,00 %
CONTEG Czech s.r.o.	018 66 621	Štětкова 1638/18, 140 00 Praha 4	12/2016	100,00 %
DCI Czech a.s.	045 01 624	Štěrboholská 1404/104, 102 00 Praha 15	10/2015	60,00 %
ATC Energo a.s.	098 08 124	Štěrboholská 1404/104, 102 00 Praha 15	1/2021	54,00 %
ATICO s.r.o.	497 12 624	Hlubočepská 16/12, 152 00 Praha 5	11/1993	60,00 %
CONTEG India Private Limited	U28910KA2013FTC068129	237-A7, Bommasandra, Anekal Taluk, Bangladore, IN	03/2013	99,98 %
CONTEG France S.A.R.L.	820890812	7, Boulevard Robert Thiboust, 77700 Serris, FR	05/2016	100,00 %
CONTEG Benelux B.V.	820360764	Nikkelstraat 31 4823 AE Breda, NL	1/2009	100,00 %
O.O.O. CONTEG	7710730371	16/2, Tverskaya str. 1, 125009 Moscow, RU	11/2008	100,00 %
OX Point a.s.	09752251	Štětкова 1638/18, 140 00 Praha 4	12/2020	50,00 %
DCI-Ratkaisut Oy	2510256-4	Sierakiventie 10 02780 Espoo	12/2012	60,00 %
RETEX, RTX Racks & Encolusures, S.L.	B65962037	Calle de La Máquina 39 08850 GAVÁ, Barcelona	1/1960	60,00 %

VEDENÍ SKUPINY

CONTEG GROUP A.S.

Vedení skupiny má na starosti šestičlenný management team v čele s Vitem Voláčkem, který kromě funkce předsedy představenstva plní také roli výkonného ředitele skupiny.



Předseda představenstva
Vít Voláček



Člen představenstva
Vojtěch Voláček



Člen představenstva
Lubomír Vlasák

Dozorčí rada

Předseda dozorčí rady: Ing. Jan Voláček

Členové: Petr Kysučan, Ing. Oliver Mokříš, Ing. Jan Wallenfels, Aleš Valenta

Jsme evropská průmyslová skupina a jeden z předních světových výrobců IT rozvaděčů, chladicích systémů a komplexních řešení pro datová centra.



DCI Czech, a.s.
Petr Kysučan



Geomine a.s.
Oliver Mokříš



OX point a.s.
Vladislav Král



DCI-Ratkaisut Oy
Veli-Matti Laurikka



ATICO s.r.o.
Oldřich Ryeger



ATC Energo
Pavel Fechtner



RETEX, RTX Racks
& Enclosures S.L.
Alejo Figueras



Benelux B.V.
Kris Gilissen



France S.A.R.L.
Jean-Pierre Strub



Jako tradiční rodinná firma s centrálou a výrobními závody v srdci Evropy, v České republice, se hrdě hlásíme k odkazu tradiční evropské výroby postavené na vynikající kvalitě, inovacích a službách s vysokou přidanou hodnotou pro naše zákazníky.

CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI

Na podzim roku 1998 byla založena společnost CONTEG, spol. s r.o., jejíž hlavní činností byla výroba rozvaděčů, která probíhala již od samého založení. Jejím cílem bylo podpořit prodeje tehdy hlavní činnosti podnikání firmy EL-FORT NETCOM s.r.o. (později její aktivity přešly na ELFORT Distribution s.r.o.), a to distribucí IT komponentů pro počítačové sítě pod značkou ELFORT.

Během několika let se z této vedlejší činnosti stala hlavní činnost podnikání, což vyvrcholilo v roce 2006 prodejem distribuční společnosti ELFORT Distribution a.s. nadnárodnímu koncernu. Od té doby se společnost soustředila primárně na vývoj, výrobu a prodej IT rozvaděčů a jejich příslušenství, a to vždy ve vysoké kvalitě, za přijatelnou cenu, podpořenou špičkovým zákaznickým servisem a následně i postupným otevíráním zahraničních poboček.

Během let k této výrobě postupně přibyla i zakázková výroba z plechu, která byla podpořena v roce 2007 akvizicí zakázkové společnosti GEOMINE a.s. Výstavba vlastního závodu CONTEG spol. s r.o. v Pelhřimově, která započala v roce 2003 a pokračovala až do roku 2014, znamenala dobrý předpoklad pro to stát se významným hráčem v oblasti výroby rozvaděčů i výroby z plechu všeobecně.

V roce 2008, tzn. těsně před finanční krizí, došlo k rozhodnutí, že se společnost začne více orientovat nejenom na dodávky IT „plechových skříní“, ale také na vývoj a výrobu sofistikovanějších výrobků v oblasti přesného chlazení pro datová centra a serverové místnosti.

Během dalších let došlo k vývoji mnoha dalších chladicích jednotek a v roce 2012 byla vybudována unikátní testovací laboratoř v pelhřimovském závodě. Vývoj jednotek probíhal i ve spolupráci s univerzitami v ČR. Díky těmto znalostem postupně začala realizace komplexních dodávek pro datová centra a v roce 2015 se tato činnost vyčlenila do společnosti DCI Czech a.s. Po úspěchu s chladicími jednotkami spustila společnost v roce 2011 také vývoj průmyslových a venkovních rozvaděčových skříní, jejichž objem stále vykazuje rostoucí trend.



Pro posílení výrobní znalosti v oblasti výroby kompresorových okruhů došlo v roce 2016 k akvizici společnosti HORKAN KLIMA s.r.o., a tím i začlenění výrobků pro gastro průmysl do portfolia. Společnost byla později přejmenována na CONTEG Cooling s.r.o. Mateřská společnost vznikla v roce 2014 jako CONTEG Industries s.r.o. a v roce 2018 změnila právní formu na akciovou společnost a obchodní firmu (jméno) na CONTEG Group a.s.

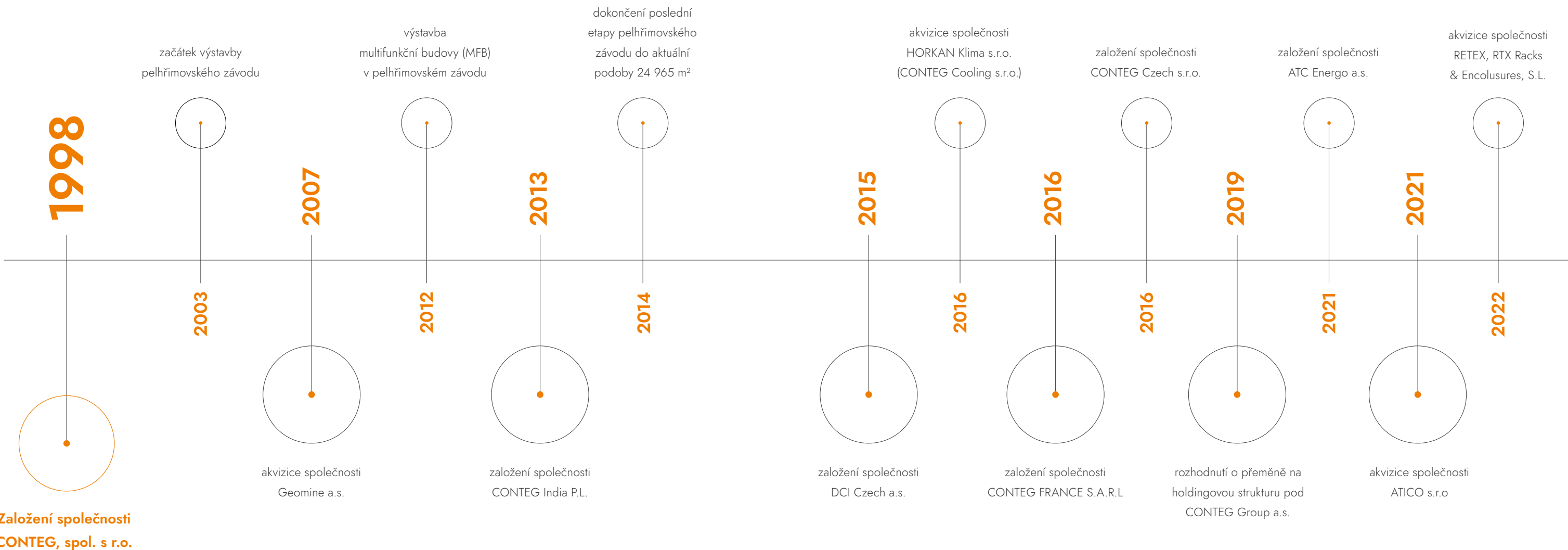
V roce 2021 byla do skupiny CONTEG Group začleněna společnost ATC Energo a.s. se zaměřením na dodávky technologií NN a VN elektroinstalace. Následně došlo také k akvizici společnosti ATICO s.r.o., která se specializuje na dodávky a instalaci technické infrastruktury energocenter, rozvoden a trafostanic. V rámci CONTEG Group byly také v posledních letech otevřeny zahraniční pobočky pro rozvoj obchodních aktivit v regionech Francie, Benelux, Finsko a Rusko. V roce 2022 byla do skupiny začleněna španělská společnost RETEX vyrábějící IT a průmyslové rozvaděče.

Přes své zahraniční pobočky vyvážíme své výrobky do 70 zemí světa.

Firmy v rámci CONTEG Group působí v celé řadě oborů a výrobní portfolio zahrnuje kromě IT rozvaděčů a chladicích systémů také průmyslové rozvaděče a zakázkovou výrobu z plechů, chladicí vitríny, vinotéky a výdejní boxy.

Prostřednictvím dceřiných společností se soustředíme na rozvojové obory, jako je výstavba technologických celků, výstavba a servis pro datová centra.

ČASOVÁ OSA HISTORICKÉHO VÝVOJE SKUPINY



NAŠE HODNOTY

Zodpovědnost

Vždy klademe velký důraz na kvalitu, abychom dodávali našim zákazníkům prvotřídní produkty, služby a řešení. Používáme jen ty nejmodernější technologie a nejvyšší kvalitu komponentů. Vše vyrábíme v ČR pod dozorem zkušených technologů, abychom dodrželi světový standard kvality.

Inovace

Věříme, že se vždy dá najít lepší a efektivnější řešení. Sledujeme nové trendy a požadavky zákazníků, které využíváme při vývoji a zlepšování našich produktů a služeb, aby každý od nás dostal vždy více, než očekává.

Efektivita

Efektivním využitím našich bohatých obchodních a technických znalostí a zkušeností se nám daří uplatnit na trhu nové služby, produkty a aplikace, které přináší našim zákazníkům originální a chytrá řešení s co nejlepším poměrem kvality a ceny.

Partnerství

Naše budoucnost závisí na našich partnerech, proto se zaměřujeme na jejich požadavky a vždy jim nabízíme optimální řešení. Budujeme s nimi oboustranně výhodné a dlouhodobé vztahy.

NAŠE SPOLEČNOSTI

CONTEG spol. s r.o.

CONTEG vyrábí komplexní řešení v oblasti non-ICT infrastruktury datových center, telekomunikací a průmyslu. Disponuje globálním obchodním a technickým zázemím. Výrobní závody jsou vybaveny nejnovějšími technologiemi i vlastní testovací laboratoří. Společnost dodává jak malým firmám, tak i velkým korporacím a průmyslovým podnikům v 70 zemích na 3 kontinentech.

Nabízí široké portfolio výrobků, mezi které patří zejména stojanové a nástěnné rozvaděče pro IT a průmysl, serverové rozvaděče, řešení pro datová centra, rozvaděčové skříně pro vnitřní i venkovní použití, chlazení a ventilace, monitoring a řízení přístupu, systémy pro vyvazování kabelů, napájecí systémy a požárně ochranné systémy.

CONTEG rovněž poskytuje komplexní služby pokrývající vše od projekční, technické a prodejní podpory až po asistenční a servisní služby. Prostřednictvím vlastní sítě poboček a partnerů v jednotlivých zemích garantujeme tu nejvyšší úroveň služeb a kompletní řešení přizpůsobené potřebám našich zákazníků.

Geomine a.s.

Společnost Geomine se od počátku zaměřuje na vývoj a zakázkovou výrobu plechových dílů, komponentů i finálních výrobků. Za více než 30 let působení na mezinárodním trhu si vydobyla významné postavení mezi společnostmi nabízejícími komplexní služby v oblasti výroby a zpracování plechů.

Dnes jako součást CONTEG Group může Geomine využívat všechny synergie a zkušenosti napříč všemi společnostmi ve skupině. Poskytuje komplexní řešení v zakázkové výrobě, v oblastech jako je výroba plechových dílů a obrábění od první manipulace se surovinou až po úplné převzetí starosti o zajištění potřeb zákazníka v oblasti subdodávek plechových výrobků včetně logistiky, dále elektroinstalace anebo systémová integrace.

CONTEG Cooling s.r.o.

Společnost vyrábí chladicí vitríny, vinotéky a další chladicí zařízení pro oblast potravinářského průmyslu a gastronomie. Tým odborníků v oblasti práce s nerezovým

materiálem, sklem a chlazením propojuje technologicky inovativní řešení s atraktivním designem této značky.

Společnost nabízí svým zákazníkům i komplexní služby zahrnující poradenství, instalaci, financování a záruční i pozáruční servis chladicích a přidružených technologií. Služby a výrobky dodává jak do nejrůznějších typů gastronomických provozů, tak do maloobchodních i velkoobchodních prodejen, potravinářských řetězců, ubytovacích zařízení, ale i přímo soukromým osobám a firmám.

DCI Czech a.s.

Hlavním zaměřením společnosti DCI Czech byla od počátku tvorba a realizace komplexních řešení v oblasti datových center, včetně podpory všech souvisejících služeb, a to jak pro klasické stavební objekty, tak i pro mobilní kontejnerová řešení. Oblast datových center společnost v průběhu svého trvání rozšířila o výstavby komplexních budov, jejichž součástí jsou technologické části podobné těm v datových centrech. Tyto budovy realizuje taktéž z pozice generálního dodavatele, tedy tzv. na klíč.

V rámci komplexních dodávek zajišťuje DCI Czech i realizace a dodávky jednotlivých technologických celků, jako např. elektrické rozvody, chlazení, požární ochrana, strukturovaná kabeláž a dodávky ICT zařízení – servery, switche včetně implementace a podpory.

ATC Energo a.s.

Společnost zajišťuje dynamický rozvoj v oblasti dodávek technologií NN a VN elektroinstalace, chlazení, monitoringu a slaboproudých rozvodů. Tým složený z předních specialistů v oblasti projekce a realizace technologických celků a nově vybudované zázemí společnosti, zařízení pro vlastní výrobu rozvaděčů, poskytují možnost pro splnění veškerých požadavků zákazníků v oblasti dodávky rozvoden, trafostanic a energocenter.

ATICO s. r. o.

Společnost dodává a instaluje technickou infrastrukturu energocenter, rozvoden a trafostanic. Provádí poradenskou činnost při návrhu řešení, projekci a následnou realizaci elektroinstalací vysokého a nízkého napětí, záložních

zdrojů a generátorů. Dokáže navrhnout, projektovat, realizovat řízení energetických toků, vytvořit vizualizaci a monitoring a držet servis 24x7. Díky kvalitnímu týmu padesáti zaměstnanců, vlastní výrobě rozvaděčů a servisnímu týmu techniků, zajišťuje společnost servisní práce na zařízeních VN i NN včetně provádění pravidelné údržby a revizí

CONTEG Nemovitosti s.r.o.

Společnost CONTEG Nemovitosti s.r.o. vznikla v roce 2017 formou odštěpení od společnosti CONTEG, spol. s r.o. Na nově vzniklou společnost přešla odštěpená část jmění, a to – jak název napovídá – výrobní areál společnosti (pozemky i stavby). Předmětem činnosti společnosti je správa vlastního nemovitého majetku. Výrobní, skladovací a administrativní prostory včetně sociálního zázemí čítají celkem 24 965 m² plochy.

CONTEG FRANCE S.A.R.L.

CONTEG France je dceřinou společností, která má na starost prodej produktů ve Francii a severní Africe. Snahou je být blízko zákazníkům na těchto trzích při předprodejních, prodejních a poprodejních aktivitách. Kromě skladu a logistických služeb disponuje tato pobočka také technickým a prodejním zázemím, a toto se pozitivně projevuje ve spolupráci s největšími francouzskými firmami, jak v oboru IT, tak i v ostatních oborech.

CONTEG Czech s.r.o.

Je majitelem sítě výdejních boxů. Jedná se o otevřenou síť výdejních boxů (pointů) určenou největším dopravcům zásilek v České republice.

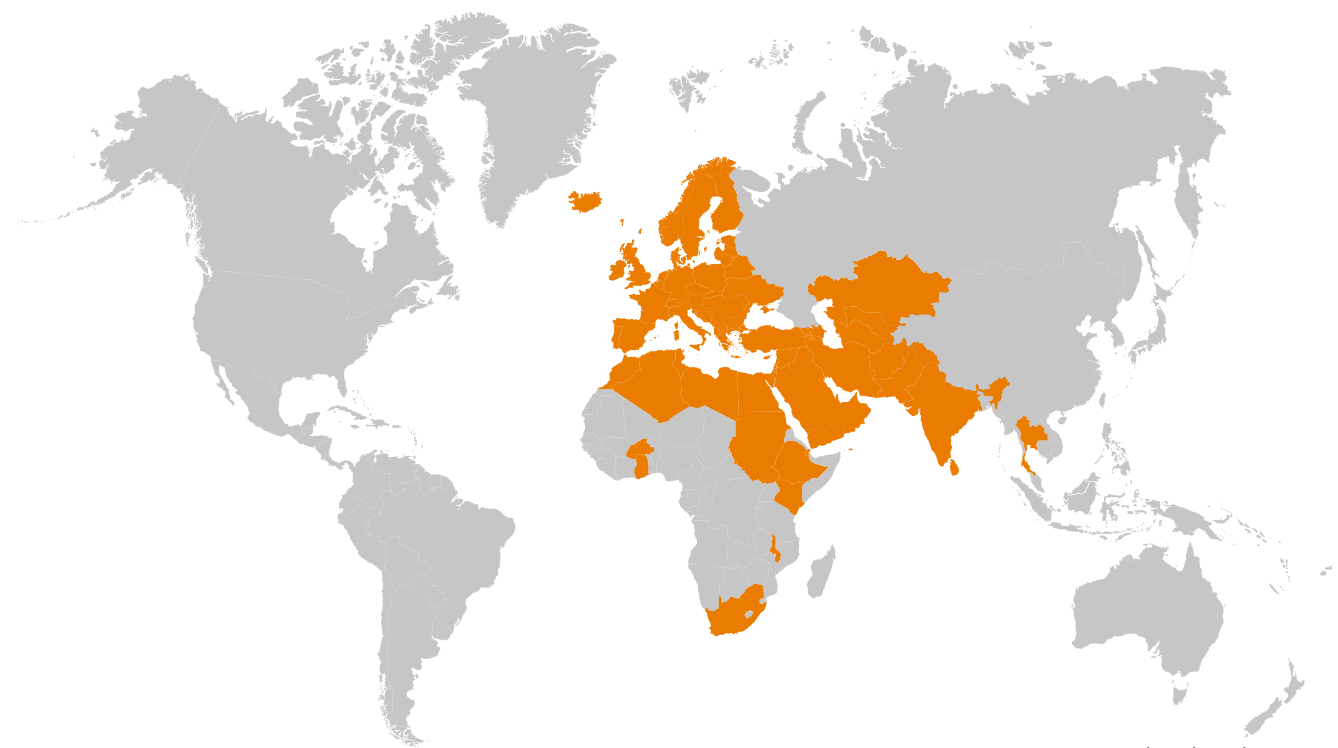
CONTEG India P.L.

Tyto společnosti byly založeny v minulosti za konkrétním účelem, který již skončil, a v roce 2022 nevyvíjely žádné aktivity.

CONTEG Benelux B.V.

CONTEG Benelux je dceřiná společnost, která má na starost prodej produktů firmy v Belgii, Holandsku a Lucembursku. Snahou je být blízko zákazníkům na těchto trzích při předprodejních, prodejních a poprodejních aktivitách. Kromě skladu a logistických služeb máme také technické a prodejní zázemí a toto se pozitivně projevuje





Mapa našich poboček ve světě

ve spolupráci s největšími místními firmami, jak v oboru IT, tak také s firmami v ostatních oborech.

O.O.O. CONTEG

V této naší pobočce jsme utlumili aktivitu.

DCI-Ratkaisut Oy

Finská společnost DCI-Ratkaisut Oy se specializuje na realizaci a monitoring energeticky úsporných datových center a telekomunikačních sítí, vždy s ohledem na potřeby svých zákazníků. Svou činnost společnost zahájila již v roce 2012 a v současné době patří mezi největší finské společnosti zaměřené na infrastrukturu datových center.

CONTEG Pelhřimovské zahrady s.r.o.

společnost založená primárně za účelem realizace developerského projektu Pelhřimovské zahrady – areál moderních rezidenčních bytů s garážemi v lokalitě Polního Dvora v Pelhřimově.

OX Point a.s.

OX POINT je veřejná síť sdílených zásilkových boxů pro doručování a odesílání klasických zásilek, uložení

chlazených a mražených potravin, nebo krátkodobé uschování příručních zavazadel a nákupních tašek. Díky technologickému know-how, vývoji vlastního softwaru a otevřenosti platformy pro všechny kurýrní služby dokážeme zefektivnit doručování zásilek koncovým zákazníkům na poslední míli. Tím snižujeme nejen náklady na doručení pro kurýrní službu, ale nepřímo také snižujeme znečištění ovzduší v cílové destinaci.

Celá síť automatických zásilkových boxů OX POINT je strategicky rozmístěna po celé České republice na atraktivních lokalitách s vyšším pohybem osob a pohodlnou dostupností pro uživatele i dopravce.

RETEX RTX Racks & Enclosures, S.L.

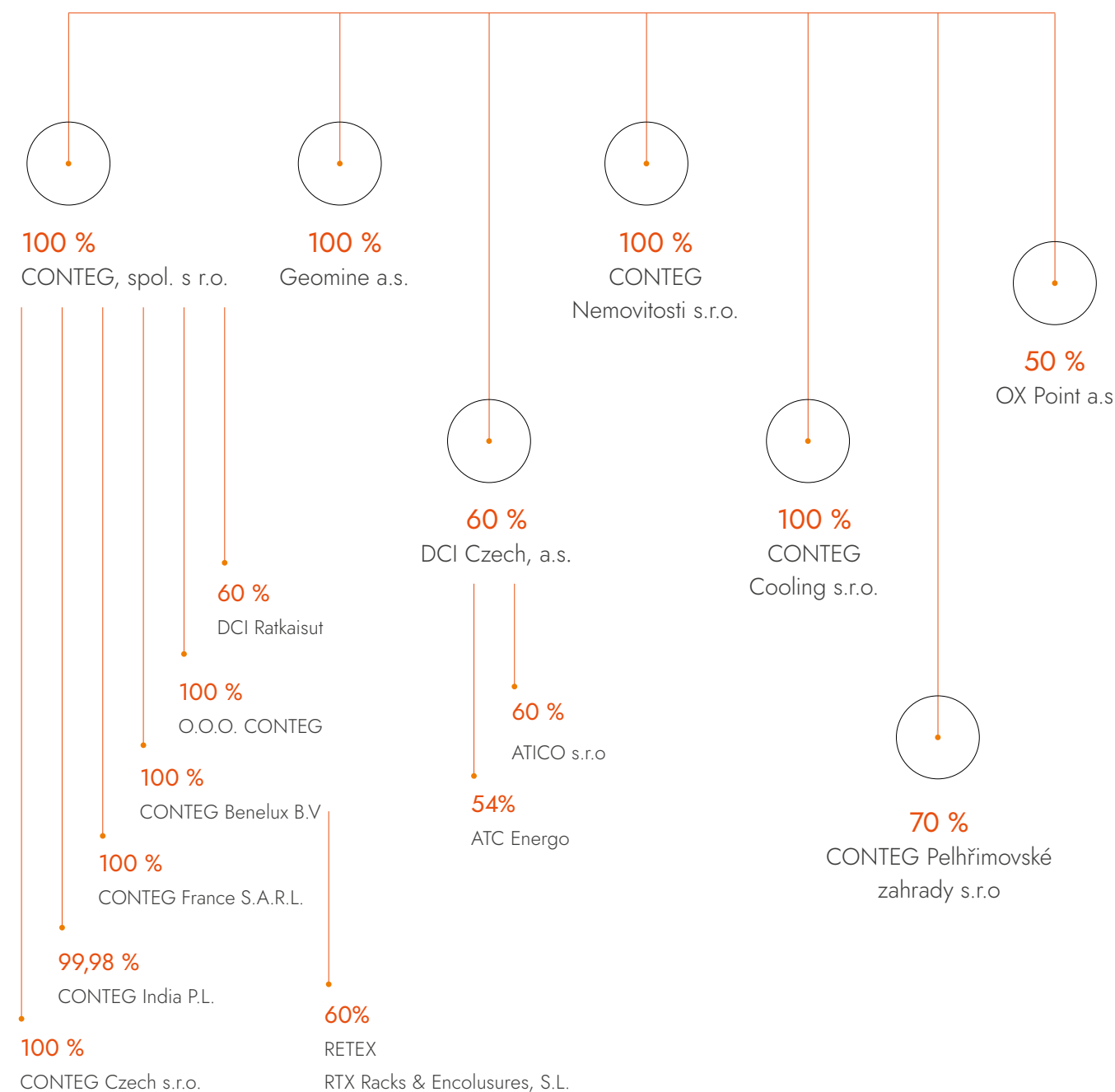
Od svého založení v roce 1960 se společnost RETEX věnuje designu a výrobě rozvaděčů, a to hlavně pro průmysl, elektronické a telekomunikační využití. Dnes má RETEX motto „efektivní IT řešení“ a stejně jako CONTEG má jádro svého byznysu ve výrobě IT rozvaděčů a dalších komponentů pro datová centra. RETEX rovněž nabízí nástěnné rozvaděče a další výrobky, které doplňují CONTEG portfolio. RETEX má vlastní síť distributorů a partnerů v 36 zemích světa. Podílí se na zajímavých projektech například v oblasti průmyslu, telekomunikací, železnic, hlasových a datových služeb, audiovizuálních technologií a datových center.

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI

Majitelé jednotlivých společností se v rámci postupného rozšiřování poboček rozhodli v roce 2019 vytvořit nové uspořádání strategických společností pod společ-

ností CONTEG Group a.s. jako holdingovou společnost. Holdingové uspořádání bylo započato v roce 2019 a bylo dokončeno v průběhu roku 2022.

CONTEG Group a.s.





Vize CONTEG Group a.s.

Chceme se stát globální organizací dodávající zákazníkům ve 100 zemích kompletní portfolio produktů a služeb v oblasti IT a průmyslových rozvaděčů, datových center, chlazení a energo, včetně jejich komplexních řešení.

ŘÍZENÍ KVALITY

Politika kvality CONTEG Group a.s.

Udržování kvality všech činností v zájmu plného uspokojování potřeb zákazníka patří ke klíčovým prioritám skupiny, neboť zákazník je v CONTEG Group na prvním místě. Hlavní výrobní závody mají dlouhodobě zaveden a průběžně udržován systém řízení jakosti podle příslušných standardů. Je to právě nekončící práce na pokračování v rámci tohoto systému, která je v centru pozornosti, neboť se jedná o dynamický proces neustálého zlepšování a zvyšování efektivity jednotlivých společností, ale i skupiny CONTEG Group jako celku. Zde je uplatňován procesní přístup, tedy identifikace procesu, jeho popis a následné stanovení odpovídajících postupů. Kromě práce na udržení a rozvoji systému řízení kvality jsou zdrojem námětů dalšího zdokonalování opakované dodavatelské audity klíčových zákazníků.

CONTEG, spol. s r.o.

Společnost CONTEG, spol. s r.o. je certifikována dle normy ISO EN 9001/2015 a normy ISO EN 14001/2015 – systém EMS – pro vývoj a výrobu telekomunikačních a datových rozvaděčů a jejich příslušenství, chladicích systémů a komplexních řešení pro datová centra.

Recertifikační audit dle obou norem proběhl v červnu 2020 a platnost certifikátu je do června 2023 s roční periodou kontrolních auditů ze strany certifikační společnosti.

V květnu 2022 proběhl dozorový audit ISO 9001 a ISO 14001. Nebyly vystaveny žádné neshody a byla potvrzena shoda systémů s normami. Vedení společnosti jsou pravidelně předkládány Zprávy o stavu systému kvality a životního prostředí. V rámci společnosti probíhá prověřování systému kvality formou interních dohledových auditů u jednotlivých poboček společnosti s cílem zlepšování systému kvality.

V oblasti dodavatelské kvality – dodavatelé společností jsou schopni dodávat přesně podle potřeb a specifikací společnosti. Dodavatelé jsou pravidelně čtvrtletně hodnoceni dle stanovených kritérií.

V oblasti výrobkové certifikace splňují výrobky společnosti UL certifikaci, a to pro skupiny výrobků, kde je požadována. V této oblasti probíhají pravidelné čtvrtletní inspekce za přítomnosti externího inspektora přímo ve výrobě. Dále jsou produkty společnosti certifikovány od společnosti TÜV SÜD Czech s.r.o. Poslední recertifikace proběhla v lednu 2021. Pravidelně probíhají zákaznické audity prováděné významnými zákazníky CONTEG, spol. s r.o.

Geomine a.s.

Geomine a.s. pracuje v režimu ISO EN 9001 od roku 2008, přičemž pravidelně úspěšně absolvuje následné dozorové a recertifikační audity, které zajišťují potřebnou kontinuitu. Aktuálně Geomine a.s. uplatňuje systém řízení jakosti dle ISO EN 9001/2015 s plánovaným recertifikačním auditem v roce 2023. Tento systém je nezbytnou součástí firemní politiky kvality a je považován za základní nástroj naplňování hlavních cílů společnosti, a sice udržovat špičkovou kvalitu výrobků a dosahovat vysokého stupně uspokojení zákazníků. Stanovování cílů kvality patří ke klíčovým ukazatelům výkonnosti (KPI), které jsou průběžně kontrolovány a jejichž plnění je periodicky vyhodnocováno.

Neméně důležitým je řízení lidského prvku, tedy interní i externí vzdělávání jak pracovníků oddělení kontroly kvality, tak vedoucích pracovníků, ale i řadových zaměstnanců napříč společností. Všechny tyto elementy napomáhají zajištění plnění příslušných náročných standardů od první operace vstupu suroviny do výroby až po expedici finálního produktu.

Společnost v neposlední řadě využívá jako inspiraci také organizační a procesní doporučení z opakovaných náročných dodavatelských auditů svých zákazníků z řad světových firem.

DCI Czech a.s.

Společnost DCI Czech a.s. je certifikována společností TAYLLORCOX s.r.o. dle normy ISO EN 9001/2015 (systém managementu kvality) a normy ISO EN 14001/2015 (systém environmentálního managementu) – pro „Komplexní dodávky a služby technologicky náročných projektů v oblasti energo, chlazení a datových center“, s tím, že prvotní certifikace proběhla 17. 4. 2020 s platností certifikátů do 16. 4. 2023 s roční periodou kontrolních auditů ze strany certifikační společnosti.

ATICO s.r.o.

Společnost ATICO s.r.o. je certifikována společností TAYLLORCOX s.r.o. dle normy ISO EN 9001/2015 (systém managementu kvality), normy ISO EN 14001/2015 (systém environmentálního managementu) a normy ISO EN 45001/2015 (systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) – pro „Projektování výroba, elektromontáže elektrických zařízení, rozvaděčů, revize, uvádění do provozu a servis“, s tím, že prvotní certifikace proběhla 2. 6. 2008 s platností certifikátů do 13. 4. 2023 a roční periodou kontrolních auditů ze strany certifikační společnosti. Společnost je držitelem certifikátu NBÚ pro řízení kvality.

Průběžně probíhá dohledový audit ISO 9001, ISO 14001 a ISO 45001. Nebyly vystaveny žádné neshody a byla potvrzena shoda systémů s normami. Vedení společnosti jsou pravidelně předkládány Zprávy o stavu systému kvality a životního prostředí.

OBCHODNÍ AKTIVITY

Dle výzkumu trhu provedeného společností Arizton je CONTEG, spol. s r.o. jedním z vedoucích výrobců IT a průmyslových rozvaděčů a systémových řešení pro datová centra v Evropě a na Středním východě.

Společnost CONTEG, spol. s r.o. realizuje přes polovinu prodeje výrobků do ostatních zemí Evropské unie a více než 40 % produkce v rámci České republiky. Dle vlastního odhadu se považuje za jednoho z 5 největších hráčů na hlavních trzích (primárně ČR, Francie/BENELUX, Střední východ a Španělsko).

Mezi jeden z hlavních trendů, který podporuje oblast datových center, patří tzv. vysokovýkonná výpočetní technika cílící na vývoj superpočítačů zpracujících velké objemy dat. V dnešní době se objem zpracovávaných dat čím dál více zvyšuje a výhledově se neočekává zpomalení. Pozitivní výhled v této oblasti má za následek zvyšování poptávky po budování datových center.

Zavádění inovací a rychlý růst v oblasti cloudových úložišť, strojového učení, umělé inteligence a postupně se rozšiřující oblast virtuální reality podporuje vývoj samotných datových center. Podle dat společnosti Cisco (za období 2012–2018) činilo průměrné roční tempo růstu zhruba 30 %.

Datová kapacita není využívána pouze k ukládání objemu dat, ale také ke cloudovým výpočetním technologiím, které jsou právě podpořeny modulárními datovými centry a konkrétně tzv. edge datovými centry, jež mají být nejbližší koncovému zákazníkovi a nabídnout mu rychlou a latentní komunikaci dnes především pomocí sítě 5G.

Rok 2022 již nebyl ovlivněn koronavirovými opatřeními, ale i tak byl charakterizovaný růstem cen komponentů a surovin a jejich velkým nedostatkem, což vedlo k prodloužení dodacích termínů. Tyto nedostatky byly také způsobeny válkou na Ukrajině a vysokou mírou inflace a tyto nejistoty také vyústily k menší ochotě investovat do nových projektů.

Společnost CONTEG, spol. s r.o. se zaměřovala na minimalizaci efektů spojených s narušením dodavatelských řetězců. Současně se soustředila na posílení pozic na potenciálních trzích v Evropě, Asii a Africe, s důrazem na aspekty bezpečnosti IT řešení, chlazení, průmyslu 4.0 a IoT.

Společnost uvedla řadu technologických novinek a inovací, a to jak pro portfolio v oblasti řešení pro datová centra, tak i pro průmyslová a venkovní řešení. V oblasti řešení pro datová centra to byl upravený typ serverového rozvaděče, nové velmi energeticky úsporné chladicí jednotky, zvýšení užité hodnoty monitorovacích systémů a inteligentních PDU. Došlo také k přidání mnoha doplňků a úprav stávajících rozvaděčů.

Pokračovaly též inovace v řešeních pro průmysl a venkovní aplikace, a to zařazením nové řady rozvaděčových skříní do výrobního portfolia. Ke konci roku firma CONTEG úspěšně dokončila akvizici výrobní firmy Retex ve Španělsku, a tím rozšířila své aktivity na tento trh.

V průběhu roku 2022 společnost CONTEG, spol. s r.o. pokračovala v rozšíření svého výrobního programu v oblasti portfolia samoobslužných výdejních, doručovacích a úschovných boxů. Podařilo se uzavřít další smlouvy na dodávky těchto boxů s celou řadou klíčových hráčů a následovalo plné spuštění sítě těchto boxů.

Po dvouletém půstu v oblasti osobních schůzek a prezentací se plně rozběhla osobní setkání s klienty, prezentace a veletrhy, kde se CONTEG zúčastnil několika akcí ve Francii, Beneluxu, Středním Východě, Česku a Africe.

Také byl během roku dokončen projekt výstavby nových webových stránek společnosti, které mají nejen odpovídat nejnovějším trendům v oblasti on-line marketingu, ale mají být i novým a kvalitnějším informačním komunikačním kanálem pro zákazníky a obchodní partnery. Společnost také vydala několik nových katalogů a brožurek s novými produkty a řešeními. Stále více se prosazuje trend mít katalogové materiály v elektronické podobě.

VÝZKUM A VÝVOJ

Cílem společnosti je vyrábět kvalitní produkt odpovídající požadavkům moderní doby, proto neustále pokračujeme ve vývoji nových výrobků, inovaci technologických postupů a modernizaci strojního vybavení.

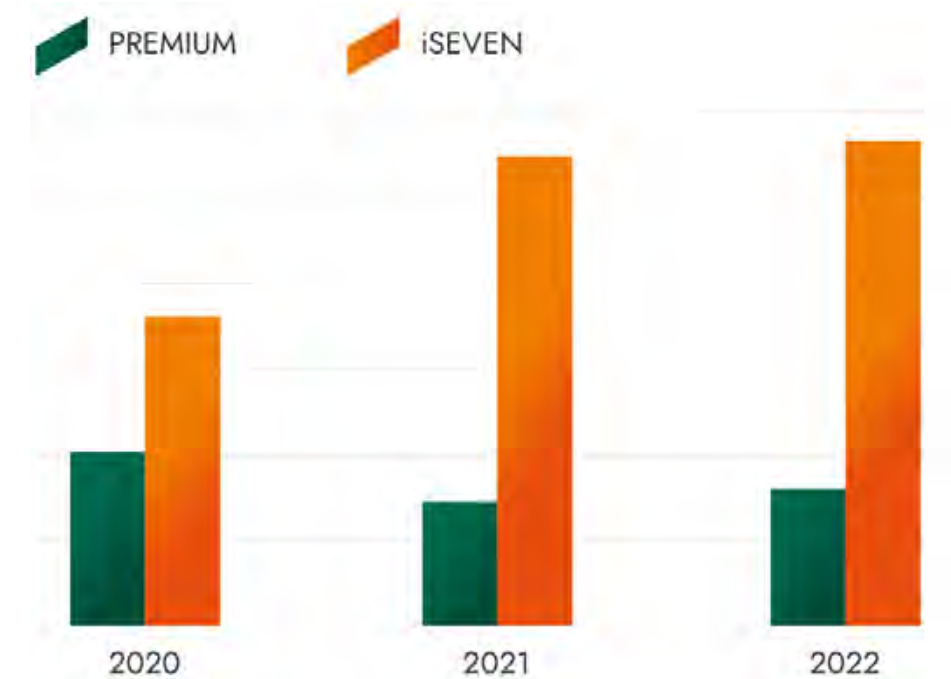
Díky rozšíření vývojových týmů, které proběhlo v předchozích letech, byla společnost schopna přivést na trh nové výrobky a ty původní inovovat, a to prakticky ve všech klíčových oblastech svého působení. Nesnadnost tohoto úkolu spočívala hlavně v narušených dodavatelsko-odběratelských vztazích z dřívějších let a také v nestabilitě a dlouhých dodacích lhůtách elektro-komponent.

Nárůst prodeje AC jednotek pro datová centra vztažený k roku 2013, kdy byly první jednotky uvedeny na trh



V roce 2022 jsme se zaměřili na vývoj a úpravy hlavních výrobků společnosti – stojanových rozvaděčů, a hlavně jejich příslušenství. Účelem bylo sjednotit a zajistit kompatibilitu doplňků mezi oběma hlavními řadami stojanových rozvaděčů iSEVEN (Ri7, Ri7s, RM7, RM7s) a PREMIUM rozvaděčů (RF1, RB1). Nedílnou součástí byla i úprava a příprava marketingových materiálů pro podporu obchodního týmu a poskytnutí relevantních informací uživatelům a zájemcům o řešení.

Vývoj prodeje dle typů rozvaděčů za tři roky



Součástí podpory vyvinutých a upravených produktů byla i příprava modelů rozvaděčů a doplňků pro využití v aplikaci Sketch Up, kterou část klientů používá pro kreslení svých finálních řešení pro sebe či své koncové uživatele.

Nejen díky intenzivnímu vývoji a soustavnému rozšiřování portfolia chladicích jednotek, ale i díky vývojovým činnostem spojeným s modernizací a zlepšováním jejich užitečných vlastností, souvisejících služeb a podpory, se podařilo od doby prvního uvedení jednotek na trh (rok 2014) prodeje zdvojnásobit.

Ve spolupráci s Ústavem mechaniky tekutin a termodynamiky Fakulty strojní ČVUT v Praze byl v posledním kvartálu roku 2022 připraven projektový záměr zaměřený na Smart výdejní systémy a vysoce úsporné a ekologicky šetrné klimatizační jednotky pro datová centra. U tohoto projektu předpokládá řešitelský tým délku řešení 30 měsíců a pravděpodobné spolufinancování MPO ČR. Členové řešitelského týmu z VŠ zde zvyšují odbornost v oblasti proudění a sdílení tepla, matematických simulací a pokročilých experimentálních přístupů.

OBLAST VÝROBY

Během své existence se CONTEG Group dostal od výroby rozvaděčů, přes chladicí systémy, vitríny a vinotéky a datová centra, až k dodávkám komplexních technologických celků. Nejmladší divizí jsou pak chytré schránky a doručovací boxy. Veškerá výroba se odehrává v tuzemsku. Skupina vlastní tři výrobní závody. Původní a největší z nich je závod v Pelhřimově následovaný výrobním areálem v Příbrami a Chotěboři.

CONTEG, spol. s r.o.

Výrobní areál společnosti CONTEG, spol. s r.o., je umístěn jak v Pelhřimově, tak v Chotěboři. Celková využitá plocha areálu v Pelhřimově činí 24 965 m², zatímco v Chotěboři je výrobní plocha 1 104 m².

V areálu v Pelhřimově se nachází tři provozy, které slouží k provádění výroby: strojní výroba, lakovna a montáž. Výroba společnosti je rozdělena do dvou hlavních linií - produkty značky CONTEG a tzv. OEM výroba. Strojní výroba je z velké části plně automatizovaná. Klíčovým prvkem výroby je automatický základací systém STOPA Compact.

Dále se v rámci strojní výroby nachází 4 děrovací lisy, 3 automatické ohraňovací lisy TruBend Cell a 6 ručních ohraňovacích lisů od společnosti TRUMPF. Kromě toho jsou zde také 2 svařovací roboti od firmy Migatronik, ohýbací stroj Salvagnini, technologie pro ruční i strojové broušení, lisování, nastřelování, navařování a sváření (včetně nastřelovacího automatu) atd.

V Chotěboři se nachází 2 děrovací lisy a 2 ohraňovací lisy, vše od firmy TRUMPF.

Dalším provozem je lakovna, kde se nachází lakovací linka Ekol a ITS s automatickým lakováním od firmy Gema. Dále se zde nachází pracoviště pro potisk výrobků (tamponový a síťový potisk).

Posledním provozem je montáž, která zahrnuje zasklívací a purovací linku. Na pracovišti montáže dochází ke kompletní montáži výrobků na jednotlivých montážních linkách. Hlavním zaměřením jsou zejména nástěnné a stojanové rozvaděče, výroba elektro doplňků a jednotek přesného chlazení.

Geomine, a.s.

Geomine a.s. je specialista na zakázkovou výrobu z plechu. Svým zákazníkům nabízí komplexní řešení při uspokojování jejich potřeb v oblasti zásobování průmyslovými komponenty a sestavami vyráběnými z nejrůznějších materiálů. Technologický park, který je průběžně obnovován, je postaven na CNC systémech značky TRUMPF. Od tohoto špičkového výrobce Geomine a.s. aktuálně provozuje dva lasery o výkonu 3 kW (z nich jeden vláknový) a dále flotilu čtyř děrovacích lisů (včetně jednoho kombinovaného s laserem) a osmi ohraňovacích lisů tonáže 36–170 t (z nich dva kompletně robotizované).

V zájmu komplexní služby zákazníkovi jsou k dispozici také další doprovodné technologie, jako broušení (ruční i strojové), lisování (hydraulické, výstředníkové), nastřelování, navařování, sváření (včetně robotizovaného) apod. Geomine, a.s. tradičně instaluje a provozuje nejpokrokovější výrobní technologie, investuje však také do systému a procesů, kdy např. v oblasti sváření získala oprávnění svářečů dle ISO 9606 a inspekce svarů dle ISO 9712 (úroveň 2) a pracuje na dalším zdokonalení v tomto směru (kvalifikace postupů svařování dle ISO 15609 a zkoušky postupu svařování dle ISO 15614), jakožto nástroji k posílení flexibility a kvality produkce, tedy zlepšení pozice na konkurenčně náročném trhu

CONTEG Cooling, s.r.o.

Společnost CONTEG Cooling, s.r.o. je tradičním dodavatelem chladicích zařízení pro gastronomii (vitríny, pulty, vinotéky apod.). Komplikace způsobené pandemií C19 však v podstatě přerušily na dva roky trh dodávek zařízení pro gastronomické provoz. Tuto situaci se společnost nejprve snažila řešit alternativními projekty, vyžadujícími kvalifikaci jejích zaměstnanců, tedy zpracování nerezových plechů a vysoce kvalifikovanou montáž v oblasti chlazení.

Počátkem roku 2022 však bylo v zájmu optimalizace přijato strategické rozhodnutí o ukončení činnosti společnosti v dosavadních výrobních provozech v Měšicích k 31. 07. 2022 s tím, že konstrukce a výroba chladicích zařízení byla přesunuta do výrobního závodu CONTEG, spol. s r.o. v Pelhřimově. CONTEG Cooling, s.r.o. tak k naplňování svých obchodních cílů využívá výrobních kapacit svých sesterských společností v rámci skupiny CONTEG Group (CONTEG, spol. s r.o. pro chlazení a montáž a Geomine a.s. pro zakázkovou výrobu z nerezů).





Mise CONTEG Group a.s.

Chceme být jeden z mála výrobců v EMEA pokrývajících kompletní portfolio jak v oblasti IT rozvaděčů a komplexních řešení pro datová centra, tak v oblasti průmyslových rozvaděčů a jejich aplikací.

ŘÍZENÍ ZÁSOB A LOGISTIKA

V rámci skupiny CONTEG funguje centrální řízení nákupu a logistiky, kdy vrcholový management rozhoduje o strategiích a nákupech základních surovin. Ostatní materiál si plánují a nakupují společnosti jednotlivě dle vlastních potřeb. Stejně tak logistika je řízena jednotlivými závody s důrazem na odlišnosti výrobních procesů i výrobního portfolia.

CONTEG, spol. s r.o.

Společnost CONTEG, spol. s r.o. řeší řízení zásob automaticky nastavením potřebných dat pro systémové plánování nákupu materiálu pomocí informačního systému společnosti.

Všechna data (dodací termíny, MOQ, MSQ, LT ad) jsou v takovém systému, aby bylo minimalizováno selhání lidského faktoru a procesy probíhaly automaticky dle nastavených kritérií. Firma CONTEG zajišťuje efektivní a plynulou výrobu s minimální úrovní skladu materiálových zásob a skladu polotovarů. Plynulost materiálového toku je také zajištěna díky zřízení kanbanového skladu u spojovacího materiálu. Vysoce obrátkové produkty společnost CONTEG drží v požadované míře na svém expedičním skladě, aby byly zajištěny včasné dodávky našim obchodním partnerům.

Dle druhu výrobního portfolia pravidelně optimalizujeme dodací termíny k našim zákazníkům. Ze 70 % se jedná o zákazníky zahraniční.

Geomine, a.s.

Kvalitní a fungující logistika se stává nedílnou součástí konkurenčního boje a služby v této oblasti napomáhají společnosti získávat nové perspektivní projekty.

Nosnými klienty Geomine, a.s. jsou náročné nadnárodní korporace, které nakupují nejen výrobky samotné, u nichž kvalitu a včasnost berou jako samozřejmost, ale také průvodní služby včetně logistiky. Ve svém oboru, tedy zakázkové výrobě plechových dílů a sestav, je logistická podpora stále častějším požadavkem. Zákazníci sledují a vyhodnocují plnění závazků nejen v absolutních hodnotách (dodací lhůta), ale zejména dle včasnosti a komplexnosti dodávek a jakékoli pochybení v tomto směru může znamenat ohrožení pokračování spolupráce.

V rámci neustálého zlepšování probíhá optimalizace toku materiálu pro největší klienty, tedy jeho napřímení a zkrácení, které má za následek zrychlení dodávek a jejich zlevnění. Konkrétním projevem zde bylo např. zvětšení kapacit skladování a přesun logistických služeb pro největší zákazníky do areálu sesterské firmy v Pelhřimově. V průběhu roku 2022 tak došlo k citelnému zkrácení výrobních a dodavatelských lhůt, což je opět silný argument v nekončícím konkurenčním boji. Výkonným nástrojem, který posouvá společnost správným směrem i v oblasti řízení zásob a logistiky, je nový ERP systém, který byl zaveden v závěru roku 2021 a na jehož zdokonalování společnost neustále pracuje.

INVESTIČNÍ POLITIKA

Investiční politika skupiny CONTEG Group hledí do budoucnosti v řádu vyšších jednotek let, nikoli pouze na nadcházející fiskální rok. Vizionářský přístup, snaha být vždy o krok dál než konkurence v oblasti vývoje, technického vybavení nebo automatizace procesu výroby, klade nemalé nároky na potřebu zajištění „investičních“ peněz pro všechny tyto aktivity. Úspěchy, které skupina CONTEG dosahuje, nás ale utvrzují v tom, že tato nastavená strategie je správná a chceme v ní i nadále pokračovat.

Hodnota aktiv v tis. Kč



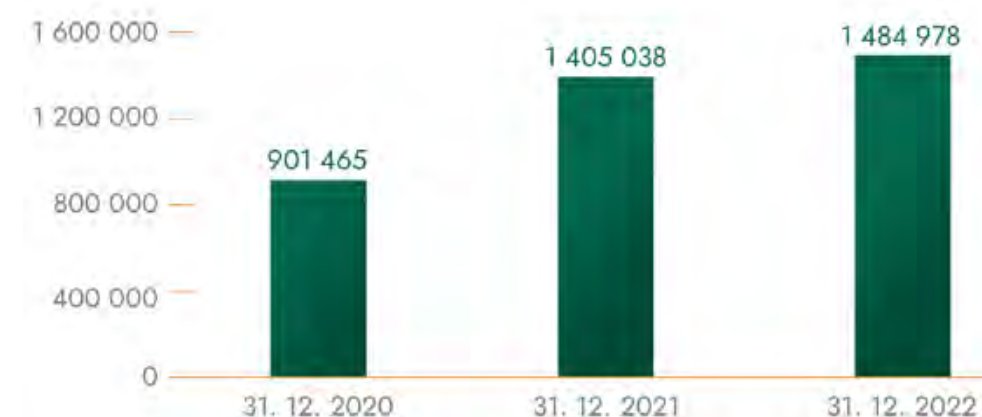
V roce 2022 investovaly společnosti ze skupiny CONTEG do nejmodernějšího strojního vybavení desítky milionů korun. Například v CONTEG spol. s r.o. nové děrovací a ohraňovací lisy od firmy Trumf opět přispěly k růstu efektivity výroby, a tím i větší konkurenceschopnosti na domácím a zahraničním trhu.

Dalším důkazem, že skupina CONTEG hledí dále než za horizont jednoho roku je velká investice do vývoje vlastního softwarového řešení pro svůj rozvíjející se business výdajových boxů. Tento SW bude v průběhu roku 2023 implementován do všech boxů interní sítě.

Jsme si vědomi, že důraz na ekologickou výrobu našich produktů bude požadován v rámci dodavatelsko-odběratelských řetězců čím dál více a častěji. Tudíž naší reakcí je velká „zelená“ investice do výstavby solární elektrárny na střechách výrobních hal pelhřimovského závodu. Její instalovaný výkon 720 kW nám uspoří nemalé náklady na energie a zároveň sníží ekologickou stopu každého našeho zde vyrobeného produktu. Zprovoznění je plánováno na léto 2023.

Každý krok, který ve skupině CONTEG uděláme, má svůj smysl, funkční „business case“ a výsledek se ukáže v růstu konsolidovaných tržeb.

Tržby z prodeje výrobků, služeb a zboží v tis. Kč





Expanzivní politika skupiny CONTEG s sebou nese na všech frontách samozřejmě potřebu nových výrobních i nevýrobních prostor k uspokojení rostoucí poptávky po našich produktech. Proto byla v roce 2022 zkolaudována a zprovozněna nová hala expedice v pelhřimovském areálu, která nám umožnila opět o trochu flexibilněji reagovat na potřeby našich zákazníků.

Další významnou investiční akcí roku 2022 byla akvizice 60% podílu ve španělské výrobní strojírenské firmě RTX Racks & Enclosures S.L. Tato akvizice přinese v následujících letech do celé skupiny CONTEG mnoho synergických efektů. Španělská firma bude vstupní bránou pro všechny naše společnosti na velmi perspektivní španělský trh, a naopak prostřednictvím našich firem můžeme nabídnout španělské produkty na našich trzích.

PERSONALISTIKA

V roce 2022 se situace s pandemií uklidnila a jen zcela zřídka se objevili zaměstnanci s covidovým onemocněním. Nevznikalo již provozní omezení a chod výroby se nekomplikoval vzhledem k nadměrné pracovní neschopnosti. Pokračujeme ve spolupráci s agenturami, protože na trhu práce je stále nedostatek kvalitní pracovní síly. Na Pelhřimovsku je převážně nulová nezaměstnanost.

K 31. 12. 2021 celkový počet zaměstnanců ve skupině CONTEG Group byl 435.

K 31. 12. 2022 se celkový počet zvýšil na 450 zaměstnanců. Oproti roku 2021 se zvýšil počet o 15 pracovníků.

Pokračujeme a rozvíjíme spolupráci se školami, provádíme exkurze, účastníme burzy práce. Tyto aktivity naší firmy slouží k podpoření mladé generace ve výběru budoucí profese a zajištění potencionálních nových kmenových zaměstnanců. Podporujeme ve spolupráci s OHK zvyšování prestiže odborného vzdělání studentů a žáků škol na technické odborné soutěži T-Profi. Dále umožňujeme studentům vykonávat u nás praxi, brigády a těm nejlepším studentům nabízíme prospěchová stipendia.



VÝZNAMNÉ AKTIVITY V ROCE 2022

V roce 2022 jsme v rámci CONTEG Group dodali řadu významných projektů pro společnosti nejen v České republice, ale i v zahraničí. Mezi tyto projekty patří Mýtné brány v Indonésii, řešení pro Řízení provozu na maďarských železnicích nebo Projekt solárních elektráren v Chile.

V České republice jsme vybavili největší datové centrum TTC Teleport chlazením pro IT, Dopravně řídicí a informační centrum v Českých Budějovicích a univerzitní serverovnu na pražské ČVUT našimi rozvaděči, chladicí IT jednotky jsme dodali na univerzitu v Liberci a mnohé další.

Společnost DCI Czech, a.s. se jako generální dodavatel technologických celků a staveb podílela na projektech:

- Technická univerzita Liberec –
Výstavba datacentra v objektu G
- FN Ostrava –
Zdroj chladu pro psychiatrické oddělení
- Špindlerův Mlýn –
Nový areál služeb města
- FN Motol –
Centrální zdroj chladu pro objekt A,
VZT a chlazení
- Technické sítě Brno Barvířská –
Obnova systému chlazení datového centra
- Praha Hlavní nádraží –
Vybudování úschoven zavazadel

Po dvouleté vystavovatelské odmlce (Covid-19) jsme opět prezentovali naše výrobky na veletrzích a výstavách: Cablexx Káhira, Consultant Forum Káhira, ICT Káhira, DCW Frankfurt, DCW Paříž a Chillventa Norimberk.



ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Vnímáme péči o životní prostředí velmi vážně a zodpovědně

V souladu s mezinárodním standardem ISO 14001:2004 jsme zavedli a certifikovali systém řízení environmentálních dopadů všech našich činností, služeb a výrobků na životní prostředí, a to jak ve fázi výroby, tak i v užití a dožití našich výrobků. Tyto skutečnosti jsou jako závazek vedení společnosti prezentovány v environmentální politice, která je již od roku 2006 integrována s politikou kvality.

Certifikace ISO 14001 — mezinárodně uznávaná norma definující požadavky na systém environmentálního managementu (EMS), která zajišťuje, aby společnosti trvale podporovaly svou provozní ochranu životního prostředí, stanovily si vlastní cíle pro její realizaci a snižovaly negativní dopady své podnikatelské činnosti na životní prostředí — včetně hodnocení životního cyklu svých výrobků a služeb.

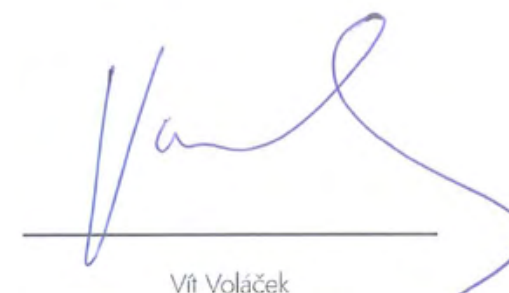
WEEE Directive 2002/96/EC: Waste Electronic and Electrical Equipment. EN 50625-1:2014 Standard for Collection, Logistics and Treatment for WEEE General Treatment requirements (normy v rámci spolupráce s CIRKLA The Data Center Marketplace).

Jsme odhodláni neustále zlepšovat naše postupy, abychom minimalizovali dopad našich činností na životní prostředí.



KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA 2022

Konsolidovaná účetní závěrka 2022 je přílohou k této výroční zprávě.



Vít Voláček
Předseda představenstva



Vojtěch Voláček
Člen představenstva



LET

ROSTEME
SPOLU

www.conteggroupp.cz

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

ke konsolidované účetní závěrce sestavené k 31. prosinci 2022 společnosti

CONTEG Group a.s.

Identifikační údaje:

Název: CONTEG Group a.s.

IČ: 024 09 291

Adresa sídla: Štětkova 1638/18
140 00 Praha 4

Rozvahový den: 31. prosinec 2022

Ověřované účetní období: od 1. ledna 2022 do 31. prosince 2022

Rámec účetního výkaznictví: České účetní předpisy

Datum vydání zprávy auditora: 21. června 2023

Auditor: Erik Ďurkáň
Evidenční číslo 2407

Moore Audit CZ s.r.o.
Evidenční číslo 599

Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti

CONTEG Group a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené konsolidované účetní závěrky společnosti CONTEG Group a.s. a jejích dceřiných společností (dále také „Skupina“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z konsolidované rozvahy k 31. prosince 2022, konsolidovaného výkazu zisku a ztráty, konsolidovaného výkazu o změnách vlastního kapitálu, konsolidovaného výkazu o peněžních tocích za období končící 31. prosinci 2022 a přílohy této konsolidované účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v příloze této konsolidované účetní závěrky.

Podle našeho názoru konsolidovaná účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz konsolidované finanční pozice konsolidačního Skupiny CONTEG Group a.s. k 31. prosinci 2022 a její konsolidované finanční výkonnosti za období končící 31. prosinci 2022 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na konsolidačním celku nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené v konsolidované výroční zprávě mimo konsolidovanou účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti CONTEG Group a.s.

Náš výrok ke konsolidované účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem konsolidované účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s konsolidovanou účetní závěrkou či s našimi znalostmi o konsolidované účetní jednotce získanými během provádění auditu konsolidované účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v konsolidované účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s konsolidovanou účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Skupině, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informací žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti CONTEG Group a.s. za konsolidovanou účetní závěrku

Představenstvo společnosti CONTEG Group a.s. odpovídá za sestavení konsolidované účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení konsolidované účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování konsolidované účetní závěrky je představenstvo společnosti CONTEG Group a.s. povinno posoudit, zda je konsolidační celek schopen nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze konsolidované účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení konsolidačního celku nebo ukončení jeho činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Skupině odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že konsolidovaná účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v konsolidované účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé konsolidované účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti konsolidované účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem konsolidovaného celku relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jeho vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Skupiny uvedlo v příloze konsolidované účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost konsolidačního celku nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze konsolidované účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti konsolidačního celku Skupiny nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že konsolidační celek ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah konsolidované účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda konsolidovaná účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.
- Získat dostatečné a vhodné důkazní informace o finančních údajích účetních jednotek zahrnutých do konsolidačního celku Skupiny a o jeho podnikatelské činnosti, aby bylo možné vyjádřit výrok ke konsolidované účetní závěrce. Zodpovídáme za řízení auditu konsolidačního celku, dohled nad ním a za jeho provedení. Výrok auditora ke konsolidované účetní závěrce je naší výhradní odpovědností.

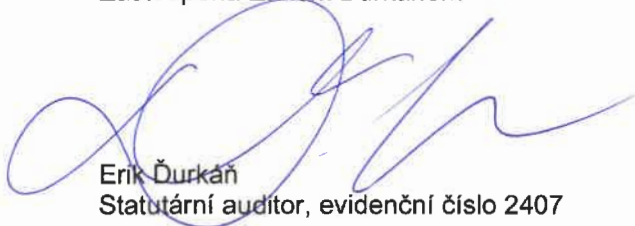
Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Praha, 21. června 2023



Moore Audit CZ s.r.o.
Evidenční číslo 599
Karolinská 661/4
186 00 Praha 8

Zastoupená Erikem Ďurkánem



Erik Ďurkán
Statutární auditor, evidenční číslo 2407

KONSOLIDOVANÁ ROZVAHA CONSOLIDATED BALANCE SHEET

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb., ve znění pozdějších
předpisů

ke dni / as of 31.12.2022
(v celých tisících Kč)

Czech Statutory Financial Statement
Forms (in thousands of Czech crowns)

Název firmy / Name of the Company:

CONTEG Group a.s.

Sídlo firmy / Address of the Company:

Štětkova 1638/18

Nusle

140 00 Praha 4

OZNAČ.	AKTIVA / ASSETS	Běžné účetní období 31.12.2022 Netto / Net	Minulé účetní období 31.12.2021 Netto / Net
	AKTIVA CELKEM / TOTAL ASSETS	2 093 222	1 747 359
A.			
B.	DLOUHODOBÝ MAJETEK / FIXED ASSETS	842 907	770 673
B.I.	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK / INTANGIBLE ASSETS	21 124	14 791
B.I. 1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje / Research and development	12 480	6 511
2.	Ocenitelná práva / Intellectual property rights	8 155	8 177
1.	Software / Software	6 596	6 696
2.	Ostatní ocenitelná práva / Other intellectual property rights	1 559	1 481
3.	Goodwill / Goodwill		
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek / Other intangible assets	36	
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek / Advances granted for intangible assets and Intangible assets in progress	453	103
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek / Advances granted for intangible assets		
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek / Intangible assets in progress	453	103
B.II.	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK / TANGIBLE ASSETS	575 706	489 325
B.II. 1.	Pozemky a stavby / Land and buildings	376 643	356 004
1.	Pozemky / Land	35 353	35 353
2.	Stavby / Constructions	341 290	320 651
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory / Plant and equipment	170 774	75 801
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku / Gain or loss on revaluation of acquired property	25 046	28 354
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek / Other tangible assets	1 286	902
1.	Pěstitelské celky trvalých porostů / Perennial crops		
2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny / Adult livestock		
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek / Other tangible assets	1 286	902
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek / Advances granted for tangible assets and Tangible assets in progress	1 957	28 264
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek / Advances granted for tangible assets		165
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek / Tangible assets in progress	1 957	28 099
B.III.	DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK / FINANCIAL INVESTMENTS	2 616	1 244
B.III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba / Equity investments - subsidiaries		
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba / Loans to subsidiaries		
3.	Podíly - podstatný vliv / Equity investments - associates		
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv / Loans to associates		
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly / Other long-term securities and interests	121	477
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní / Other loans		
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek / Other long-term investments	2 495	767
1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek / Other long-term investments	2 495	767
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek / Advances granted for long-term investments		
B.IV.	KLADNÝ KONSOLIDAČNÍ ROZDÍL / ACTIVE CONSOLIDATION DIFFERENCE (GOODWILL)	231 969	246 184
B.V.	ZÁPORNÝ KONSOLIDAČNÍ ROZDÍL / PASSIVE CONSOLIDATION DIFFERENCE (NEGATIVE GOODWILL)		
B.VI.	CENNÉ PAPIRY A PODÍLY V EKUIVALENCI / INVESTMENTS ACCOUNTED FOR UNDER THE EQUITY METHOD	11 492	19 129
C.	OBĚŽNÁ AKTIVA / CURRENT ASSETS	1 221 565	934 551
C.I.	ZÁSoby / INVENTORY	430 732	290 058
C.I. 1.	Materiál / Raw materials	152 437	154 644
2.	Nedokončená výroba a polotovary / Work in progress and semi-finished production	134 580	78 813
3.	Výrobky a zboží / Finished products and Goods for resale	142 379	55 858
1.	Výrobky / Finished products	76 288	54 245
2.	Zboží / Goods for resale	66 091	1 613
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny / Young and other livestock		
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby / Advances granted for inventories	1 336	743
C.II.	POHLEDÁVKY / RECEIVABLES	471 722	399 578
C.II. 1.	Dlouhodobé pohledávky / Long-term receivables	47 766	48 682
1.	Pohledávky z obchodních vztahů / Trade receivables	5 082	
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba / Receivables from subsidiaries		
3.	Pohledávky - podstatný vliv / Receivables from associates		
4.	Odložená daňová pohledávka / Deferred tax asset		998
5.	Pohledávky - ostatní / Other receivables	42 684	47 684
1.	Pohledávky za společníky / Receivables from partners		
2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy / Long-term advances granted	361	372
3.	Dohadné účty aktivní / Estimated receivables		
4.	Jiné pohledávky / Other receivables	42 323	

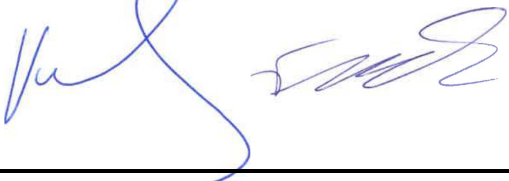
PRO IDENTIFIKACI
FOR IDENTIFICATION
Moore Audit CZ s.r.o.
Ev. číslo oprávnění 599
Karolínská 661/4, Karlín
186 00 Praha 8

C.II.	2.	Krátkodobé pohledávky / Short-term receivables	423 956	350 896
	1.	Pohledávky z obchodních vztahů / Trade receivables	279 570	228 841
	2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba / Receivables from subsidiaries		10 500
	3.	Pohledávky - podstatný vliv / Receivables from associates		
	4.	Pohledávky - ostatní / Other receivables	144 386	111 555
	1.	Pohledávky za společníky / Receivables from partners		
	2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění / Social security and health insurance		
	3.	Stát - daňové pohledávky / Due from government - tax receivables	30 468	19 965
	4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy / Short-term advances granted	22 316	33 686
	5.	Dohadné účty aktivní / Estimated receivables	15 884	14 146
	6.	Jiné pohledávky / Other receivables	75 718	43 758
C.III.		KRÁTKODOBY FINANČNÍ MAJETEK / SHORT-TERM FINANCIAL ASSETS	70 256	277
C.III.	1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba / Equity investments - subsidiaries	70 000	
	2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek / Other short-term financial assets	256	277
C.IV.		PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY / CASH AND BANK BALANCES	248 855	244 638
C.IV.	1.	Peněžní prostředky v pokladně / Cash	342	378
	2.	Peněžní prostředky na účtech / Bank accounts	248 513	244 260
D.		ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV / ACCRUED ASSETS AND DEFERRED LIABILITIES	28 750	42 135
D.	1.	Náklady příštích období / Prepaid expenses	10 213	7 190
	2.	Komplexní náklady příštích období / Prepaid expenses (specific-purpose expenses)	363	937
	3.	Příjmy příštích období / Unbilled revenue	18 174	34 008

PRO IDENTIFIKACI
 FOR IDENTIFICATION
 Moore Audit CZ s.r.o.
 Ev. číslo oprávnění 599
 Karolínská 661/4, Karlín
 186 00 Praha 8

OZNAČ.	PASIVA / EQUITY & LIABILITIES	Běžné účetní období 31.12.2022 Netto / Net	Minulé účetní období 31.12.2021 Netto / Net
	PASIVA CELKEM / TOTAL EQUITY & LIABILITIES	2 093 222	1 747 359
A.	VLASTNÍ KAPITÁL / EQUITY	721 122	701 101
A.I.	ZÁKLADNÍ KAPITÁL / BASIC CAPITAL	2 000	2 000
A.I. 1.	Základní kapitál / Registered capital	2 000	2 000
2.	Vlastní podíly (-) / Own shares (-)		
3.	Změny základního kapitálu / Changes in basic capital	0	
A.II.	ÁŽIO A KAPITÁLOVÉ FONDY / SHARE PREMIUM AND CAPITAL FUNDS	665 358	674 358
A.II. 1.	Ážio / Share premium		
2.	Kapitálové fondy / Capital funds	665 358	674 358
1.	Ostatní kapitálové fondy / Other capital funds	665 358	674 358
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-) / Gain or loss on revaluation of assets and liabilities (+/-)		
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-) / Revaluation reserve on company transformations (+/-)		
4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-) / Differences resulting from company transformations (+/-)		
5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-) / Change in revaluation reserve on company transformations (+/-)		
6.	Oceňovací rozdíly vyplývající z konsolidačních úprav (+/-) / Gain or loss on consolidation adjustments (+/-)		
A.III.	FONDY ZE ZISKU / FUNDS CREATED FROM PROFIT		
A.III. 1.	Ostatní rezervní fondy / Other reserve funds		
2.	Statutární a ostatní fondy / Statutory and other funds		
A.IV.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ MIN. LET (+/-) / RETAINED EARNINGS (+/-)	35 086	-2 723
A.IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let / Accumulated profits or accumulated losses of the previous years	390	1 895
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-) / Adjusted accumulated profit/loss of previous years (+/-)	34 696	-4 618
A.V.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ BĚŽNÉHO ÚČETNÍHO OBDOBÍ (+/-) / CONSOLIDATED EARNINGS OF ACCOUNTING PERIOD (+/-)	21 552	27 466
A.V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) / Earnings for the accounting period (+/-)	29 186	32 463
2.	Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci / Consolidated earnings - equity method (+/-)	-7 634	-4 997
A.VI.	ROZHODNUTO O ZÁLOHÁCH NA VÝPLATU PODÍLU NA ZISKU (-) / PROFIT SHARE PREPAYMENTS DECLARED (-)		
A.VII.	KONSOLIDAČNÍ REZERVNÍ FOND / CONSOLIDATED RESERVE FUNDS	-2 874	
B. + C.	CIZÍ ZDROJE / LIABILITIES	1 335 994	1 017 475
B.	REZERVY / PROVISIONS	8 478	6 597
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky / Provision for pensions and similar obligation		
2.	Rezerva na daň z příjmů / Provision for corporate income tax		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů / Provisions created under special legislation		
4.	Ostatní rezervy / Other provisions	8 478	6 597
C.	ZÁVAZKY / LIABILITIES	1 327 516	1 010 878
C.I.	Dlouhodobé závazky / Long-term liabilities	538 606	364 168
C.I. 1.	Vydané dluhopisy / Bonds payable	220 000	220 000
1.	Vyměnitelné dluhopisy / Bonds exchangeable		
2.	Ostatní dluhopisy / Other bonds	220 000	220 000
2.	Závazky k úvěrovým institucím / Liabilities to credit institutions	226 617	78 986
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy / Advances received		
4.	Závazky z obchodních vztahů / Trade payables	3 158	49
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě / Notes payable		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba / Liabilities to subsidiaries	2 118	6 255
7.	Závazky - podstatný vliv / Liabilities to associates		
8.	Odloužený daňový závazek / Deferred tax liability	30 431	34 824
9.	Závazky - ostatní / Other liabilities	56 282	24 054
1.	Závazky ke společníkům / Liabilities to partners		
2.	Dohadné účty pasivní / Estimated payables		
3.	Jiné závazky / Other liabilities	56 282	24 054
C.II.	Krátkodobé závazky / Current liabilities	788 910	646 710
C.II. 1.	Vydané dluhopisy / Bonds payable		
1.	Vyměnitelné dluhopisy / Bonds exchangeable		
2.	Ostatní dluhopisy / Other bonds		
2.	Závazky k úvěrovým institucím / Liabilities to credit institutions	276 150	288 536
3.	Krátkodobé přijaté zálohy / Advances received	52 122	6 813
4.	Závazky z obchodních vztahů / Trade payables	296 591	270 768
5.	Krátkodobé směnky k úhradě / Notes payable		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba / Liabilities to subsidiaries		7 214
7.	Závazky - podstatný vliv / Liabilities to associates		
8.	Závazky - ostatní / Other liabilities	164 047	73 379
1.	Závazky ke společníkům / Liabilities to partners	520	3 520
2.	Krátkodobé finanční výpomoci / Borrowings	12 890	4 520
3.	Závazky k zaměstnancům / Liabilities to employees	13 805	13 340
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění / Liabilities arising from social security and health insurance	7 389	7 174
5.	Stát - daňové závazky a dotace / Due to government – taxes and subsidies	9 508	10 174
6.	Dohadné účty pasivní / Estimated payables	16 273	14 680
7.	Jiné závazky / Other liabilities	103 662	19 971
D.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV / ACCRUED LIABILITIES AND DEFERRED ASSETS	10 802	6 878
D. 1.	Výdaje příštích období / Accrued expenses	4 952	5 204
2.	Výnosy příštích období / Deferred income	5 850	1 674

E.	MENŠINOVÝ VLASTNÍ KAPITÁL / MINORITY CAPITAL	25 303	21 905
E.I.	Menšinový základní kapitál / Minority basic capital	8 200	4 758
E.II.	Menšinové kapitálové fondy / Minority capital funds	1 453	2 864
E.III.	Menšinové fondy ze zisku / Minority funds created from profit	4 504	23
E.IV.	Menšinový výsledek hospodaření minulých let / Minority retained earnings	5 462	-804
E.V.	Menšinový výsledek hospodaření běžného účetního období / Minority earnings from current accounting period	5 684	15 065

Sestaveno dne / Date of issue: 21.6.2023	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:
Právní forma účetní jednotky / Legal form of the Company: akciová společnost / joint-stock company	Signature of the Statutory executive:
Předmět podnikání / Subject of business: činnosti holdingových společností výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živn. zákona	

PRO IDENTIFIKACI
FOR IDENTIFICATION
Moore Audit CZ s.r.o.
Ev. číslo oprávnění 599
Karolínská 661/4, Karlín
186 00 Praha 8

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY CONSOLIDATED PROFIT AND LOSS STATEMENT

Zpracováno v souladu s vyhláškou
č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších
předpisů

v plném rozsahu / in a full form

Název firmy / Name of the Company:

CONTEG Group a.s.

Sídlo firmy / Address of the Company:

Štětkova 1638/18

Nusle

140 00 Praha 4

za období končící / for the year ended **31.12.2022**
(v celých tisících Kč)

Czech Statutory Financial Statement Forms
(in thousands of Czech crowns)

OZNAČ.	Ř.	TEXT	Skutečnost v běžném účetním období 31.12.2022	Skutečnost v minulém účetním období 31.12.2021
I.	1	Tržby z prodeje výrobků a služeb / Revenue from sale of finished products and services	1 477 966	1 397 142
II.	2	Tržby za prodej zboží / Revenue from sale of goods	7 012	7 896
A.	3	Výkonová spotřeba / Production related consumption	1 152 547	934 841
1.	4	Náklady vynaložené na prodané zboží / Cost of goods sold	4 354	6 921
2.	5	Spotřeba materiálu a energie / Consumption of material and energy	719 813	559 140
3.	6	Služby / Services	428 380	368 780
B.	7	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-) / Change in inventory produced internally (+/-)	-65 414	101 165
C.	8	Aktivace (-) / Own work capitalized (-)	-7 188	
D.	9	Osobní náklady / Personnel expenses	291 201	240 998
1.	10	Mzdové náklady / Wages and salaries	214 430	178 164
2.	11	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady / Social security, health insurance expenses and other costs	76 771	62 834
1.	12	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění / Social security and health insurance expenses	69 795	57 552
2.	13	Ostatní náklady / Other costs	6 976	5 282
E.	14	Úpravy hodnot v provozní oblasti / Adjustments on operating activities	67 284	56 670
1.	15	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku / Adjustments on intangible and tangible assets	57 160	48 653
1.	16	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé / Adjustments on intangible and tangible assets - permanent	57 160	48 653
2.	17	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné / Adjustments on intangible and tangible assets - temporary		
2.	18	Úpravy hodnot zásob / Adjustments on inventories		
3.	19	Úpravy hodnot pohledávek / Adjustments on receivables	-66	-467
4.	20	Zúčtování konsolidačního rozdílu (+,-) / Settling of consolidation difference (+/-)	10 190	8 484
III.	21	Ostatní provozní výnosy / Other operating revenues	67 803	42 104
1.	22	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku / Revenues from sale of intangible and tangible fixed assets	22 033	2 106
2.	23	Tržby z prodaného materiálu / Revenue from sale of materials	32 893	26 812
3.	24	Jiné provozní výnosy / Other operating revenues	12 877	13 186
F.	25	Ostatní provozní náklady / Other operating expenses	47 395	38 379
1.	26	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku / Net book value of intangible and tangible fixed assets sold	4 566	625
2.	27	Zůstatková cena prodaného materiálu / Net book value of materials sold	17 213	13 039
3.	28	Daně a poplatky v provozní oblasti / Taxes and charges on operating activities	1 956	2 104
4.	29	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období / Reserves relating to operations and prepaid expenses (specific-purpose expenses)	1 392	2 858
5.	30	Jiné provozní náklady / Other operating expenses	22 268	19 753
*	31	PROVOZNÍ VÝSLEDEK HOSPODÁŘENÍ (+/-) / PROFIT OR LOSS ON OPERATING ACTIVITIES (+/-)	66 956	75 089

PRO IDENTIFIKACI
FOR IDENTIFICATION
Moore Audit CZ s.r.o.
Ev. číslo oprávnění 599
Karolínská 661/4, Karlín
186 00 Praha 8

OZNAČ.	Ř.	TEXT	Skutečnost v běžném účetním období 31.12.2022	Skutečnost v minulém účetním období 31.12.2021
IV.	32	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly / Income from long-term financial investments - shares		1 453
1.	33	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba / Income from shares - subsidiaries		
2.	34	Ostatní výnosy z podílů / Other income from shares		1 453
G.	35	Náklady vynaložené na prodané podíly / Expenses related to sold shares		
V.	36	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku / Income from other financial investments		
1.	37	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba / Income from other financial investments - subsidiaries		
2.	38	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku / Other income from other financial investments		
H.	39	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem / Expenses related to other long-term financial investments		
VI.	40	Výnosové úroky a podobné výnosy / Interest income and similar income	7 409	1 906
1.	41	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba / Interest income and similar income - subsidiaries	57	
2.	42	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy / Other interest income and similar income	7 352	1 906
I.	43	Upravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti / Adjustments and reserves relating to financial activities		
J.	44	Nákladové úroky a podobné náklady / Interest expense and similar expense	26 665	18 020
1.	45	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba / Interest expense and similar expense - subsidiaries	765	
2.	46	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady / Other interest expense and similar expense	25 900	18 020
VII.	47	Ostatní finanční výnosy / Other finance income	90 799	27 897
K.	48	Ostatní finanční náklady / Other finance cost	88 335	21 064
*	49	KONSOLIDOVANÝ FINANČNÍ VÝSLEDEK HOSPODARENÍ (+/-) / CONSOLIDATED PROFIT OR LOSS ON FINANCIAL ACTIVITIES (+/-)	-16 792	-7 828
**	50	KONSOLIDOVANÝ VÝSLEDEK HOSPODARENÍ PŘED ZDANENÍM (+/-) / CONSOLIDATED PROFIT OR LOSS BEFORE TAXATION (+/-)	50 164	67 261
L.	51	Daň z příjmů / Tax on profit or loss	15 294	19 733
1.	52	Daň z příjmů splatná / Current tax on profit or loss	14 352	21 365
2.	53	Daň z příjmů odložená (+/-) / Deferred tax on profit or loss (+/-)	942	-1 632
**	54	KONSOLIDOVANÝ VÝSLEDEK HOSPODARENÍ PO ZDANENÍ (+/-) / CONSOLIDATED PROFIT OR LOSS AFTER TAXATION (+/-)	34 870	47 528
XIII.	55	Mimořádné výnosy / Extraordinary gains		
R.	56	Mimořádné náklady / Extraordinary losses		
S.	57	Daň z příjmů z mimořádné činnosti / Tax on extraordinary profit or loss		
S.1.	58	- splatná / - due		
S.2.	59	- odložená (+/-) / - deferred (+/-)		
*	60	KONSOLIDOVANÝ MIMOŘÁDNÝ VÝSLEDEK HOSPODARENÍ /		
T.	61	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-) / Transfer of share of pre-acquisition profit or loss (+/-)		
U.	62	Převod podílů na výsledku hospodaření nových podniků do data akvizice (+/-) / Transfer of share of pre-acquisition profit or loss (+/-)		
***	63	KONSOLIDOVANÝ VÝSLEDEK HOSPODARENÍ ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ BEZ PODÍLU EKVIVALENCE (+/-) / CONSOLIDATED PROFIT OR LOSS FOR THE PERIOD	34 870	47 528
	64	z toho / thereof: Výsledek hospodaření běž. účet. období bez menš. podílů (+/-) / Earnings for the accounting period - group share (+/-)	29 186	32 463
	65	Ménšinový výsledek hospodaření za běž. účet. období (+/-) / Earnings for the accounting period - minority share (+/-)	5 684	15 065
	66	Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci (+/-) / Income and loss from equity method consolidation (+/-)	-7 634	-4 997
****	67	KONSOLIDOVANÝ VÝSLEDEK HOSPODARENÍ ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ (+/-) / CONSOLIDATED PROFIT OR LOSS FOR THE YEAR (+/-)	21 552	27 466
*	68	Cistý obrát za účetní období / Net revenue for the year	1 650 989	1 478 398

Sestaveno dne / Date of issue: 21.6.2023	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky: Signature of the Statutory executive:
Právní forma účetní jednotky / Legal form of the Company: akciová společnost / joint-stock company	
Předmět podnikání / Subject of business: činnosti holdingových společností	
výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živn. zákona	

PRO IDENTIFIKACI
FOR IDENTIFICATION
Moore Audit CZ s.r.o.
Ev. číslo oprávnění 599
Karolínská 661/4, Karlín
186 00 Praha 8

CONTEG Group a.s.

Štětкова 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4

IČO: 024 09 291

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

(Podle ČÚS č. 20 - Konsolidovaná účetní závěrka, Vyhlášky 500/2002 Sb.)

k 31. prosinci 2022

Datum: 21.6.2023

Osoba odpovědná za účetnictví: Vojtěch Voláček, Vít Voláček

Osoba odpovědná za konsolidovanou účetní závěrku: Vojtěch Voláček, Vít Voláček

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized cursive letters, likely representing Vojtěch Voláček or Vít Voláček.

OBSAH

A. OBECNÉ ÚDAJE	3
A. 1. PŘEDMĚT ČINNOSTI	3
A. 2. ZMĚNY V ZÁPISĚ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU	3
A. 3. VLASTNICKÁ STRUKTURA	3
A. 4. ČLENOVÉ STATUTÁRNÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNŮ K 31. PROSINCI 2022	3
B. INFORMACE O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ.....	4
B. 1. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO SESTAVENÍ KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	4
B. 2. ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODPISOVÁNÍ.....	4
C. KONSOLIDAČNÍ PRAVIDLA PRO ROK 2022	4
C. 1. POSTUP PROVÁDĚNÍ KONSOLIDAČNÍCH ÚPRAV	4
C. 2. KONSOLIDAČNÍ PRAVIDLA VYHLÁŠENÁ MATEŘSKÝM PODNIKEM.....	4
C. 3. INFORMACE O ÚČETNÍCH METODÁCH A OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH	4
D. VYMEZENÍ KONSOLIDAČNÍHO CELKU	7
E. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	9
E. 1. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK	9
E. 1. 1. CONTEG, spol. s r.o.....	9
E. 1. 2. CONTEG Nemovitosti s.r.o.	9
E. 2. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK.....	11
E. 3. Kladný konsolidační rozdíl	12
E. 4. ZÁSoby	12
E. 4. 1. CONTEG, spol. s r.o.....	12
E. 4. 2. Geomine a.s.	12
E. 5. POHLEDÁVKY	13
E. 6. VLASTNÍ KAPITÁL	13
E. 7. REZERVY	14
E. 8. 1. Dlouhodobé závazky.....	15
E. 8.2. Závazky k úvěrovým institucím	16
E. 8.3. Odložená daň.....	16
E. 8.4. Krátkodobé závazky.....	17
E. 9. VÝNOSY	18
E. 10. OSOBNÍ NÁKLADY	18
E. 11. UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	19
F. SCHÉMA	19

A. OBECNÉ ÚDAJE

A. 1. PŘEDMĚT ČINNOSTI

CONTEG Group a. s. („společnost“) vznikla dne 8. ledna 2014 zápisem do Obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou 24057, oddíl B. Sídlo účetní jednotky se nachází na adrese Štětkova 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4.

IČO: 024 09 291

Společnost nevyvíjí podnikatelskou činnost a funguje jako holdingová společnost držící vlastnické podíly ve svých dceřiných společnostech.

A. 2. ZMĚNY V ZÁPISĚ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU

V roce 2022 došlo ke změně člena představenstva. Dne 1. 6. 2022 zaniklo členství panu Jiřímu Poláčkovi, novým členem představenstva se stal pan Lubomír Vlasák.

Současně dne 1. 6. 2022 zaniklo členství v dozorčí radě panu Lubomíru Vlasákovi a novým členem dozorčí rady se stal pan Aleš Valenta.

A. 3. VLASTNICKÁ STRUKTURA

K 31. prosinci 2022 je společnost vlastněna:

Jméno vlastníka	Adresa vlastníka	Podíl v procentech
Vít Voláček	Oblouková 943/38, Vršovice, 101 00 Praha 10	49,8 %
Ing. Jan Voláček	Oblouková 943/38, Vršovice, 101 00 Praha 10	31,3 %
Vojtěch Voláček	Oblouková 943/38, Vršovice, 101 00 Praha 10	18,9 %

A. 4. ČLENOVÉ STATUTÁRNÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNŮ K 31. PROSINCI 2022

Předseda představenstva	Účinnost
Vít Voláček	od 18. prosince 2018
Členové představenstva	Účinnost
Vojtěch Voláček	od 18. prosince 2018
Lubomír Vlasák	od 1. června 2022

Předseda dozorčí rady	Účinnost
Ing. Jan Voláček	od 18. prosince 2018
Členové dozorčí rady	Účinnost
Petr Kysučan	od 18. prosince 2018
Aleš Valenta	od 1. června 2022
Ing. Jan Wallenfels	od 18. prosince 2018
Ing. Oliver Mokriš	od 18. prosince 2018

B. INFORMACE O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ

B. 1. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO SESTAVENÍ KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Přiložená konsolidovaná účetní závěrka byla připravena podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a navazujících předpisů pro účetnictví podnikatelů.

Účetní závěrka je vypracována na principu historických cen. Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

B. 2. ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODPISOVÁNÍ

Způsoby oceňování a odpisování, které společnost používala při sestavení konsolidované účetní závěrky, jsou upraveny Konsolidačními pravidly, vyhlášenými k 1. 1. 2022 pro všechny společnosti, zahrnuté v konsolidačním celku.

C. KONSOLIDAČNÍ PRAVIDLA PRO ROK 2022

C. 1. Postup provádění konsolidačních úprav

Na základě údajů z jednotlivých skupin účetních jednotek konsolidačního celku byly provedeny tyto konsolidační úpravy:

- hodnota dlouhodobého finančního majetku byla vyloučena oproti odpovídajícím složkám vlastního kapitálu ovládaných a řízených společností a společností pod podstatným vlivem, rozdíl mezi hodnotou vyloučeného finančního majetku a vlastního kapitálu je vykázán v položce aktivní/pasivní konsolidační rozdíl
- vzájemně byly vyloučeny pohledávky a závazky, poskytnuté půjčky, zálohy, dohadné položky vzniklé z obchodní činnosti mezi mateřskou společností a ovládanými a řízenými společnostmi,
- vzájemně byly vyloučeny náklady a tržby za prodej výrobků, poskytované služby, prodej zboží a prodej materiálových zásob, majetku, nákladové a výnosové úroky z půjček poskytnutých v rámci konsolidačního celku, dividendy v rámci konsolidačního celku.

C. 2. Konsolidační pravidla vyhlášená mateřským podnikem

Konsolidační pravidla mateřského podniku jsou uvedena v Příkaze představenstva společnosti CONTEG Group a.s.

C. 3. Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách

Účetnictví konsolidovaných společností je vedeno a konsolidovaná účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, Vyhlášky 500/2002 Sb. a Českého účetního standardu č. 020 – Konsolidovaná účetní závěrka.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, reálnými cenami (stanovenými na základě znaleckých posudků v případě, že dochází k odštěpení části majetku do nově vzniklých společností), zásady účtování ve věcné a časové

souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Způsoby oceňování jsou založeny na těchto společných principech pro celý konsolidační celek:

a) Dlouhodobý nehmotný, hmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek se oceňuje pořizovacími cenami. Výjimku tvoří ocenění u dlouhodobého majetku, který je v rámci projektů přeměn odštěpován do nástupnických společností. Tento majetek je oceněn reálnou hodnotu, stanovenou na základě znaleckého ocenění.

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí samostatné movité věci, jejichž ocenění je od 80 tis. Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti delší než 1 rok.

Dlouhodobým nehmotným majetkem jsou předměty z práv průmyslového vlastnictví, projekty, programové vybavení v ceně od 80 tis. Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti delší než 1 rok.

Účetní odpisy

Doba odpisování v letech je stanovena podle očekávané doby upotřebitelnosti majetku a je stanovena vnitřními směrnici.

V odpisovém plánu mají jednotlivé společnosti stanoveny doby odpisování.

Technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného (nad 80 tis. Kč) a hmotného (nad 80 tis. Kč) zvyšuje jeho pořizovací cenu.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku

Společnost účtuje o oceňovacím rozdílu k nabytému majetku pouze v případě, kdy dochází ke koupi části závodu. Pokud je majetek v rámci projektu přeměny převáděn do nástupnické společnosti je oceňován reálnou hodnotou, stanovenou na základě znaleckých posudků. Společnost v nástupnické společnosti vykazuje majetek v reálné hodnotě.

b) Cenné papíry a majetkové účasti

V mateřské společnosti CONTEG Group se oceňují pořizovací cenou (včetně ceny opce). U společnosti CONTEG spol. s r.o. jsou cenné papíry oceněny k datu sestavení účetní závěrky metodou ekvivalence.

K datu sestavení účetní závěrky se pořizovací cena majetkových cenných papírů v cizí měně upravuje o kursové rozdíly.

Půjčky jsou vedeny v účetnictví v nominální hodnotě, která se zvyšuje o hodnotu nezaplaceného úroku. Úroky z těchto půjček jsou účtovány na dohadných účtech.

c) Zásoby

Společnost oceňuje zásoby s výjimkou zásob vytvořených vlastní činností pořizovacími cenami. Zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují vlastními náklady.

Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, provize atd.).

Vlastní výrobky a nedokončená výroba se oceňují skutečnými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové náklady, přímé mzdy, náklady na služby a také poměrnou část variabilních a fixních nepřímých nákladů, které jsou příčinně přiřaditelné k danému výkonu a vztahují se k období činnosti.

d) Peněžní prostředky a ceniny

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

e) Devizové operace

Společnost používá pro přepočet majetku a závazků v cizí měně na Kč pevný roční kurz vyhlášený ČNB k 1. pracovnímu dni aktuálního účetního období. Vzhledem k mimořádnému výkyvu ve vývoji kurzu USD v roce 2022 došlo s platností od 15. 10. 2022 k úpravě všech používaných pevných kurzů ve společnosti podle kurzů vyhlášených ČNB dne 14. 10. 2022.

f) Pohledávky a závazky

Pohledávky a závazky se oceňují při vzniku jmenovitou hodnotou.

Postoupené pohledávky se oceňují v pořizovací ceně. K datu sestavení účetní závěrky se hodnota pochybných pohledávek snižuje pomocí opravných položek účtovaných na vrub nákladů, které jsou v rozvaze vykazovány ve sloupci korekce.

g) Finanční pronájem s následnou koupí najaté věci

Společnosti účtují o pronajatém majetku tak, že předem uhrazené části leasingových splátek evidují na účtu 314 – Poskytnuté provozní zálohy. Tyto rozpouštějí do nákladů v období, s nímž věcně a časově souvisí. Jednotlivé leasingové splátky účtují společnosti dle splátkového kalendáře do nákladů.

h) Tvorba rezerv

Společnosti vytvářejí rezervy v souladu s § 26 zákona o účetnictví, zejména rezervy:

- na nevyčerpanou dovolenou,
- na soudní spory
- na garanční opravy

i) Daně**Daň z příjmů**

Splatná daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.).

Odložená daň

Odložená daň se vypočítává ze všech přechodných rozdílů účetních a daňových hodnot aktiv a pasiv násobených daňovou sazbou platnou pro následující rok. Výsledkem je daňový závazek nebo daňová pohledávka, o které je účtováno jen v případě dostatečné jistoty jejího uplatnění z budoucích zisků – daňových povinností.

j) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

k) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí. Společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, které jsou ke dni sestavení účetní závěrky známy.

l) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

D. VYMEZENÍ KONSOLIDAČNÍHO CELKU**Přijaté konsolidační pravidlo pro zařazení účetních jednotek do konsolidačního celku:**

K zařazení do konsolidačního celku byly vybrány ty účetní jednotky, které jsou vedeny na účtech účtové skupiny 06 – Dlouhodobý finanční majetek. Zároveň byla pro jejich zařazení přijata tato pravidla, kde:

ovládající a řídící osoba CONTEG Group a.s.

- je většinovým společníkem ve společnostech CONTEG, spol. s r.o., CONTEG Cooling s.r.o., CONTEG Nemovitosti s.r.o., Geomine a.s., DCI Czech a.s. a CONTEG Pelhřimovské zahrady s.r.o.
- CONTEG spol. s r.o. je většinovým společníkem ve společnostech CONTEG Czech s.r.o., CONTEG India Private Limited, CONTEG France S.A.R.L., Conteg Benelux B.V., DCI – Ratkaisut Oy, OOO Conteg
- DCI Czech a.s. je většinovým společníkem ve společnostech ATC Energo a.s. a ATICO s.r.o.
- Conteg Benelux B.V. je většinovým společníkem ve společnosti RTX RACKS & ENCLOSURES, S.L.
- disponuje většinou hlasovacích práv na základě dohody uzavřené s jiným společníkem nebo společníky, nebo
- může prosadit jmenování nebo volbu nebo odvolání většiny osob, které jsou statutárním orgánem nebo jeho členem, anebo většiny osob, které jsou členy dozorčího orgánu právnické osoby, jejímž je společníkem.

Konsolidační celek k 31. 12. 2022

Název společnosti	IČ	Sídlo		% vlivu mat. společnosti.	Metoda konsolidace
CONTEG Group a.s.	024 09 291	Štětškova 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4	konsolidující účetní jednotka		
CONTEG, spol. s r.o.	257 01 843	Štětškova 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4	účetní jednotka pod společným vlivem	100	Plná
CONTEG Cooling s.r.o.	016 20 983	Štětškova 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4	účetní jednotka pod společným vlivem	100	Plná
CONTEG Nemovitosti s.r.o.	066 94 675	Štětškova 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4	účetní jednotka pod společným vlivem	100	Plná
CONTEG Pelhřimovské zahrady s.r.o.	024 10 974	Štětškova 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4	účetní jednotka pod společným vlivem	70	Plná
Geomine a.s.	276 57 191	Husova 570, Příbram VI-Březové Hory, 261 01 Příbram	účetní jednotka pod společným vlivem	100	Plná
DCI Czech a.s.	045 01 624	Štěrboholská 1404/104, Hostivař, 102 00 Praha 10	účetní jednotka pod společným vlivem	60	Plná
ATC Energo a.s.	098 08 124	Štěrboholská 1404/104, Hostivař, 102 00 Praha 10	účetní jednotka pod společným vlivem	54	Plná
ATICO s.r.o.	497 12 624	Hlubočepská 16/12, Hlubočepy, 152 00 Praha 5	účetní jednotka pod společným vlivem	60	Plná
CONTEG Czech s.r.o.	018 66 621	Štětškova 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4	účetní jednotka pod společným vlivem	100	Plná
CONTEG India Private Limited	U28910KA2013FT C068129	237-A7, Bommasandra, Anekal Taluk, Bangalore, 560099, India	účetní jednotka pod společným vlivem	99,98	Plná
CONTEG France S.A.R.L.	820 890 812 00010	7, Boulevard Robert Thiboust, 77700 Serris, Francie	účetní jednotka pod společným vlivem	100	Plná
Conteg Benelux B.V.	NL820360764B01	Weidehek 121c, 4824 AT Breda, Netherlands	účetní jednotka pod společným vlivem	100	Plná
RTX RACKS ENCLOSURES, S.L.	NIF:B65962037	TECNOLOGIA, 35, 08840 VILADECANS, BARCELONA	účetní jednotka pod společným vlivem	60	Plná
DCI - Ratkaisut Oy	2510256-4	Löylytie 7 I, 02770 Espoo, Finland	účetní jednotka pod společným vlivem	60	Plná
OOO Conteg	7710730371	16/2, Tverskaya srt., 125009 Moscow, Russia	účetní jednotka pod společným vlivem	100	Plná
OX Point a.s.	097 52 251	Štětškova 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4	účetní jednotka pod společným vlivem	50	Ekvivalenční

Schéma skupiny podniků s uvedením stupně závislosti (vlivu) a podílu (účasti) na základním kapitálu těchto podniků je obsaženo v bodě F.

Řádné účetní závěrky společností zahrnutých do konsolidačního celku jsou k jednotnému datu 31. 12. 2022 a jsou k dispozici v sídle konsolidující účetní jednotky.

Pro zpracování řádné konsolidované účetní závěrky k 31. 12. 2022 byl použit systém plné konsolidace a konsolidace ekvivalencí.

E. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

E. 1. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

Dlouhodobý majetek ve významných hodnotách mají společnosti CONTEG, spol. s r.o. a CONTEG Nemovitosti, s.r.o.

E. 1. 1. CONTEG, spol. s r.o.

2022 (v tis. Kč)	Stavby	Stroje a zařízení	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	Jiný dl. hm. majetek	Celkem
Pořizovací cena:					
<i>Stav k 1. 1. 2022</i>	884	155 982	15 431	1 711	174 008
Přírůstky	0	102 702	0	427	103 129
Převody	0	0	0	0	0
Úbytky	0	-34 078	0	0	-34 078
<i>Stav k 31. 12. 2022</i>	884	224 606	15 431	2 138	243 059
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hm. majetek	0	0	0	0	0
Nedokončený dl. hm. Majetek	0	1 276	0	16	1 292
Dl. hm. majetek celkem	884	225 882	15 431	2 154	244 351
Oprávký:					
<i>Stav k 1. 1. 2022</i>	0	103 482	0	1 094	104 576
Roční odpis	20	22 844	1 029	37	23 930
ZC prodaného majetku	0	28 711	0	0	28 711
Vyřazení majetku	0	-34 078	0	0	-34 078
<i>Stav k 31. 12. 2022</i>	20	120 959	1 029	1 131	123 139
Účetní ZH k 31. 12. 2022:	864	104 923	14 402	1 023	121 212
Stav k 31. 12. 2021	884	52 811	15 431	617	69 743

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku, zúčtované do nákladů, činily v roce 2022 celkem 22 901 tis. Kč (2021: 15 321 tis. Kč).

V průběhu roku 2022 byl do majetku společnosti pořízen majetek ve významné hodnotě. Nejvýznamnější podíl představuje pořízení ohýbacího stroje a lisů (48 389 tis. Kč), boxů pro úschovu a výdej zavazadel (7 774 tis. Kč), výdejních boxů (30 598 tis. Kč), paletového regálu (4 429 tis. Kč).

Významná část výdejních boxů zařazená v roce 2022 byla v průběhu roku prodána.

E. 1. 2. CONTEG Nemovitosti s.r.o.

Zůstatky k 31. 12. 2022

2022 (tis. Kč)	Pozemky	Stavby	Ostatní vybavení	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	Celkem
Pořizovací cena	34 240	389 346	120	0	423 706
Oprávký	0	71 686	16	0	71 702
Účetní zůstatkové hodnoty	34 240	317 660	104	0	352 004
Nedokončený dl. hm. majetek	0	664	0	0	664

Zůstatky k 1. 1. 2022 – vykázané v původní účetní hodnotě

2017 - 2021 (tis. Kč)	Pozemky	Stavby	Oceňovací rozdíl k nabytému	Celkem
Pořizovací cena	17 033	213 060	205 587	435 680
Oprávk	0	83 685	51 397	135 082
Účetní zůstatkové hodnoty	17 033	129 375	154 190	300 598
Nedokončený dl. hm. majetek	0	27 954	0	27 954

Zůstatky k 1. 1. 2022 – vykázané v reálné hodnotě (dle znaleckého ocenění)

2017 - 2021 (tis. Kč)	Pozemky	Stavby	Oceňovací rozdíl k nabytému	Celkem
Pořizovací cena	34 240	354 391	0	388 631
Oprávk	0	59 480	0	59 480
Účetní zůstatkové hodnoty	34 240	294 911	0	329 151
Nedokončený dl. hm. majetek	0	27 954	0	27 954

Společnost, v souladu s § 7 odst. 2 zákona č. 563/91 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla, že k 1. 1. 2022 provede změnu v ocenění majetku zpětně, k datu nabytí právních účinků projektu přeměny odštěpením se vznikem nové společnosti s rozhodným dnem 1. 1. 2017.

K tomuto dni nabyla společnost dlouhodobý hmotný majetek – pozemky, stavby. Nabytý majetek byl v zahajovací rozvaze vykázán v účetních hodnotách rozdělované společnosti CONTEG, spol. s r.o. Rozdíl mezi účetním oceněním a oceněním čistého obchodního jmění, stanoveného dle znaleckého posudku, byl vykázán v rozvaze na účet 097 - Oceňovací rozdíl k nabytému majetku. Odpisy oceňovacího rozdílu k nabytému majetku byly, v souladu s § 7 Vyhlášky č. 500/2002 nastaveny na dobu 180 měsíců, což však neodpovídalo reálné době odepisování výrobních hal a neodepisovaného majetku – pozemků.

Z důvodu věrného zobrazení stavu hodnoty majetku a doby odepisování provedla společnost přecenění dlouhodobého majetku dle znaleckého posudku, zreálnila dobu odepisování dlouhodobého majetku, včetně odúčtování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a výše oprávek k oceňovacímu rozdílu k nabytému majetku, zaúčtovaných za období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2021. Rozdíly vzniklé ze změny ocenění majetku byly zaúčtovány na účet 426 - Jiný výsledek hospodaření minulých let – viz bod E. 6. Jiný výsledek hospodaření. Z rozdílu nově zjištěných účetních, daňových zůstatkových cen dlouhodobého majetku byl zjištěn k 31. 12. 2021 odložený daňový závazek ve výši 34 489 tis. Kč, který byl zaúčtován na účet 481 – Odložený daňový závazek proti účtu 413 Ostatní kapitálové fondy.

Výše uvedená změna vykazování majetku ve společnosti CONTEG Nemovitosti s.r.o. se promítla i do úpravy údajů za minulé účetní období v konsolidované rozvaze.

Netto hodnoty v tis. Kč	Nově vykázaná hodnota – po přecenění k 1. 1. 2022	Původně vykázaná hodnota – před přeceněním k 31. 12. 2021
Pozemky	35 353	18 146
Stavby	320 651	155 115
Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	28 354	182 544

E. 2. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK*Počet a nominální hodnota majetkových cenných papírů a podílů***Podíly v CONTEG Group a.s.**

Název společnosti	Cena pořízení	Oceňovací rozdíl	Ocenění k 31.12.2022	Podíl v %	Vlastní kapitál	Účetní výsledek hospodaření
CONTEG, spol. s r.o.	281 572	0	281 572	100,00%	200 412	20 797
CONTEG Nemovitosti s.r.o.	319 023	0	319 023	100,00%	249 138	10 488
CONTEG Cooling s.r.o.	31 109	0	31 109	100,00%	12 376	234
Geomine a.s.	129 421	0	129 421	100,00%	90 245	10 092
DCI Czech a.s.	51 823	0	51 823	60,00%	15 700	2 522
CONTEG Pelhřimovské zahrady s.r.o.	3 096	0	3 096	70,00%	1 866	1 591
OX Point a.s.	22 000	0	22 000	50,00%	22 983	-15 268
CELKEM	838 044	0	838 044		592 720	30 456

Podíly v CONTEG s.r.o.

Název společnosti	Cena pořízení	Oceňovací rozdíl	Ocenění k 31.12.2022	Podíl v %	Vlastní kapitál	Účetní výsledek hospodaření
CONTEG Czech s.r.o.	45 000	-124	44 876	100,00%	44 876	-27
CONTEG India Private Limited	6 684	-6 684	0	99,98%	-3 404	0
CONTEG France S.A.R.L.	20 232	-20 232	0	100,00%	-2 614	881
Conteg Benelux B.V.	1 046	-1 046	0	100,00%	-4 065	-1 351
DCI - Ratkaisut Oy	4 186	-3 591	595	60,00%	991	837
OOO Conteg	477	4 865	5 342	100,00%	5 341	823
CELKEM	77 625	-26 812	50 813		41 125	1 163

Podíly v DCI Czech a.s.

Název společnosti	Cena pořízení	Oceňovací rozdíl	Ocenění k 31.12.2022	Podíl v %	Vlastní kapitál	Účetní výsledek hospodaření
ATC Energo a.s.	1 832	0	1 832	90,00%	8 032	3 978
ATICO s.r.o.	8 475	0	8 475	100,00%	6 855	6 209
CELKEM	10 307	0	10 307		14 887	10 187

Podíly v CONTEG Benelux B.V.

Název společnosti	Cena pořízení	Oceňovací rozdíl	Ocenění k 31.12.2022	Podíl v %	Vlastní kapitál	Účetní výsledek hospodaření
RTX RACKS & ENCLOSURES, S.L.	10 964	0	10 964	60,00%	25 087	107
CELKEM	10 964	0	10 964		25 087	107

V roce 2022 společnost CONTEG Group a.s. pořídila 70 % podíl ve společnosti NATE – investment a.s. tento podíl byl pořízen jako krátkodobá investice, pro je vykázán v řádku C. III. 1. – Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba (krátkodobý finanční majetek).

Na řádku B. III. 5. Ostatní dlouhodobé cenné papíry (Dlouhodobý finanční majetek) jsou vykázány náklady na pořízení podílu ve společnosti CONTEG IT Solutions DMCC a ostatní cenné papíry od společnosti DCI – Ratkaisut Oy.

E. 3. Kladný konsolidační rozdíl

Kladný konsolidační rozdíl CONTEG Group a.s. vykazuje u těchto společností:

Společnost	Aktivní konsolidační rozdíl netto
CONTEG, spol. s r.o.	81 040
CONTEG Nemovitosti s.r.o.	32 799
Geomine a.s.	47 112
DCI Czech a.s.	37 489
ATC Energo a.s.	676
ATICO s.r.o.	11 436
CONTEG France S.A.R.L.	14 152
Conteg Benelux B.V.	2 181
DCI-Ratkaisut Oy	5 084
CELKEM ZA SKUPINU	231 969

E. 4. ZÁSoby

Celkové zásoby skupiny CONTEG Group a.s. činí 430 732 tis. Kč (k 31. 12. 2021: 290 058 tis. Kč). Nejvýznamnější zásoby vykazují společnost CONTEG, spol. s r.o. a Geomine a.s.

E. 4. 1. CONTEG, spol. s r.o.

K 31. prosinci 2022 činí zásoby celkem 195 015 tis. Kč (k 31. 12. 2021: 194 481 tis. Kč).

(v tis. Kč)	Netto hodnota k 31. 12. 2022	Netto hodnota k 31. 12. 2021
Materiál	87 075	105 354
Nedokončená výroba a polotovary	50 789	51 137
Výrobky	54 716	36 298
Zboží	1 106	949
Poskytnuté zálohy na zásoby	1 329	743
Celkem	195 015	194 481

E. 4. 2. Geomine a.s.

K 31. prosinci 2022 činí zásoby celkem 53 373 tis. Kč (k 31.12.2021: 48 493 tis. Kč).

(v tis. Kč)	Netto hodnota k 31. 12. 2022	Netto hodnota k 31. 12. 2021
Materiál	38 141	29 437
Nedokončená výroba a polotovary	7 677	13 716
Výrobky	7 555	5 340
Celkem	53 373	48 493

E. 5. POHLEDÁVKY

Struktura pohledávek

(v tis. Kč)

	Krátkodobé a dlouhodobé pohledávky brutto	Výše opravných položek	Krátkodobé a dlouhodobé pohledávky netto	Vyloučení vzájemných vazeb	Krátkodobé a dlouhodobé pohledávky netto po úpravách
CONTEG Group a.s.	165 673	0	165 673	114 077	51 596
CONTEG, spol. s r.o.	258 267	1 662	256 605	96 810	159 795
CONTEG Cooling s.r.o.	6 102	124	5 978	5 100	878
CONTEG Nemovitosti s.r.o.	117 640	0	117 640	117 541	99
CONTEG Pelhřimovské zahrady s.r.o.	239	0	239	0	239
Geomine a.s.	84 246	0	84 246	34 500	49 746
DCI Czech a.s.	93 492	268	93 224	21 647	71 577
ATC Energo a.s.	26 275	0	26 275	2 745	23 530
ATICO s.r.o.	64 141	6	64 135	12 178	51 957
CONTEG Czech s.r.o.	23 751	0	23 751	4 563	19 188
CONTEG India Private Limited	1 342	0	1 342	0	1 342
CONTEG France S.A.R.L.	22 532	0	22 532	99	22 433
Conteg Benelux B.V.	6 023	0	6 023	0	6 023
RTX Racks & Enclosures, S.L.	9 007	0	9 007	0	9 007
DCI-Ratkaisut Oy	3 519	0	3 519	51	3 468
OOO Conteg	5 154	0	5 154	4 310	844
CELKEM ZA SKUPINU	887 403	2 060	885 343	413 621	471 722

E. 6. VLASTNÍ KAPITÁL

Komentář k výši vlastního kapitálu konsolidovaného celku

CONTEG Group a.s.

(Údaje jsou v tis. Kč)

		K 31. 12. 2022	K 31. 12. 2021
A.	VLASTNÍ KAPITÁL	721 222	701 101
A.I.	ZÁKLADNÍ KAPITÁL	2 000	2 000
A.I.1.	Základní kapitál	2 000	2 000
A.I.2.	Vlastní akcie		
A.II.	ÁŽIO A KAPITÁLOVÉ FONDY	665 358	674 358
A.III.	FONDY ZE ZISKU		
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy		
2.	Statutární a ostatní fondy		
A.IV.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ MINULÝCH LET	35 086	3 212
A.IV.1	Nerozdělený zisk a neuhrazená ztráta minulých let	390	1 895
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	34 696	-4 618
A.V.	KONSOLIDOVANÝ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ	21 552	27 466
A.V.1.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ BĚŽNÉHO ÚČ.OBDOBÍ	29 186	32 463
A.V.2	PODÍL NA VÝSLEDKU HOSPODAŘENÍ V	-7 634	-4 997
A.VII.	KONSOLIDAČNÍ REZERVNÍ FOND	-2 874	0

Jiný výsledek hospodaření

Jiný výsledek hospodaření ve výši 32 938 tis. Kč byl zaúčtován ve společnosti CONTEG Nemovitosti s.r.o. z důvodu změny ocenění majetku na reálnou hodnotu, stanovenou znalcem při nabytí majetku v rámci projektu přeměny odštěpením sloučením do společnosti CONTEG Nemovitosti s.r.o., nástupnické společnosti, s rozhodným dnem 1. 1. 2017. Rozdíly vzniklé ze změny ocenění majetku a zpětné změny odpisů za období 2017 - 2021 byly zaúčtovány na účet 426 - Jiný výsledek hospodaření minulých let. O Jiném výsledku hospodaření minulých let bude rozhodnuto společně s výsledkem hospodaření za rok 2022 na valné hromadě v roce 2023.

Výsledek hospodaření běžného účetního období

Výsledek hospodaření konsolidovaného celku za rok 2022 byl ovlivněn odpisem aktivního konsolidačního rozdílu. Výše odpisu činila 10 190 tis. Kč. Výše celkového odpisu je ovlivněna zaúčtováním pasivního konsolidačního rozdílu ve 100% do výnosů u společnosti RTX Racks & Enclosures, S.L. pořízené v roce 2022 ve výši 4 024 tis. Kč. Odpis aktivního konsolidačního rozdílu činil částku 10 190 tis. Kč (v roce 2021: 8 484 tis. Kč).

Aktivní konsolidační rozdíly jsou odepisovány rovnoměrně po dobu 20-ti let. Aktuální netto hodnota kladného konsolidačního rozdílu činí 231 969 tis. Kč. Záporný konsolidační rozdíl je ve 100% odepisován jako snížení nákladů a vykazován v položce“ zúčtování konsolidačního rozdílu“.

E. 7. REZERVY

Společnost vykazuje k 31. prosinci 2022 ostatní rezervy ve výši 8 478 tis. Kč (rok 2021: 6 597 tis. Kč). V rámci konsolidačního celku se jedná se o rezervy na nevyčerpanou dovolenou.

E. 8. ZÁVAZKY, ODLOŽENÁ DAŇ**Struktura závazků a odložená daň****E. 8. 1. Dlouhodobé závazky**

(v tis. Kč)

	Dlouhodobé závazky bez odloženého daňového závazku	Vyloučení vzájemných vazeb	Dlouhodobé závazky bez odlož. daň. závazku (po úpravách)
CONTEG Group a.s.	220 000	0	220 000
CONTEG, spol. s r.o.	35 814	0	35 814
CONTEG Cooling s.r.o.	0	0	0
CONTEG Nemovitosti s.r.o.	175 939	0	175 939
CONTEG Pelhřimovské zahrady	0	0	0
Geomine a.s.	52 187	0	52 187
DCI Czech a.s.	15 389	0	15 389
ATC Energo a.s.	0	0	0
ATICO s.r.o.	311	0	311
CONTEG Czech s.r.o.	0	0	0
CONTEG India Private Limited	0	0	0
CONTEG France S.A.R.L.	1 889	1 889	0
Conteg Benelux B.V.	9 646	9 646	0
RTX Racks & Enclosures, S.L.	6 417	0	6 417
DCI-Ratkaisut Oy	3 738	1 620	2 118
OOO Conteg	0	0	0
CELKEM ZA SKUPINU	521 330	13 155	508 175

CONTEG Group a.s. vykazuje v dlouhodobých závazcích emitované dluhopisy.

SHRNUTÍ POPISU DLUHOPISŮ společnosti CONTEG Group a.s.

Emitent: CONTEG Group a.s., IČO: 024 09 291, se sídlem Štětkova 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem, v Praze, spisová značka B 24057, <https://www.contegroup.cz/pro-investory/>

Název Dluhopisů: CONTEG Group 5,25/26

ISIN: CZ0003531345

Jmenovitá hodnota Dluhopisu: 1 Kč (jedna koruna česká)

Povaha Dluhopisů: Zaknihované cenné papíry na doručitele

Emisní kurz: 100% jmenovité hodnoty Dluhopisů. K částce Emisního kurzu Dluhopisů vydaných po Datu emise bude dále připočten odpovídající alikvotní úrokový výnos

Minimální investice: 20 000 Kč

Datum emise: 23. 4. 2021

Lhůta pro upisování: Od 25. 3. 2021 do 20. 4. 2021

Dodatečná lhůta pro upisování: Může být stanovena Emitentem podle čl. 4.3 těchto Emisních podmínek, a to i opakovaně

Předpokládaný objem Emise: 250 000 000 Kč (dvě stě padesát milionů korun českých)

Maximální objem Emise: 270 000 000 Kč (dvě stě sedmdesát milionů korun českých)

Výnos: Pevná sazba 5,25 % ročně (per annum)

Den výplaty Výnosu: 23.4. každého kalendářního roku až do Dne konečné splatnosti nebo Dne předčasné splatnosti

Den konečné splatnosti: 23. 4. 2026

Emise: Emise zastupitelných Dluhopisů vydávaných podle těchto Emisních podmínek

Dluhopisy: Jednotlivé dluhopisy vydávané v rámci Emise

Manažer: Conseq Investment Management, a.s. IČO: 264 42 671, se sídlem na adrese Rybná 682/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 7153

Administrátor: Conseq Investment Management, a.s. IČO: 264 42 671, se sídlem na adrese Rybná 682/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 7153

Určená provozovna: Conseq Investment Management, a.s., Rybná 682/14, Staré Město, 110 00 Praha 1

Emitent se zavazuje splatit dlužné částky, zejména jmenovitou hodnotu Dluhopisu a Výnos, způsobem a ve lhůtách stanovených v těchto Emisních podmínkách.

E. 8.2. Závazky k úvěrovým institucím

Skupině CONTEG Group, a.s. v roce 2022 významně vzrostly dlouhodobé bankovní úvěry. Zůstatek k 31. 12. 2022 činil 226 617 tis. Kč (k 31. 12. 2021: 78 986 tis. Kč). Nárůst je způsoben načerpáním dlouhodobého úvěru u společnosti CONTEG Nemovitosti s.r.o. – stav k 31. 12. 2022: 175 939 tis. Kč, stav k 31. 12. 2021: 49 425 tis. Kč. Tyto úvěrové závazky jsou zajištěny nemovitostmi.

Načerpané finanční prostředky byly využity jako zápůjčka mateřské společnosti CONTEG Group a.s., která následně poskytla peněžní prostředky do svých dceřiných společností.

E. 8.3. Odložená daň

(v tis. Kč)

Společnost	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Zůstatek za skupinu
CONTEG, spol. s r.o.	725	0	725
CONTEG Nemovitosti s.r.o.	33 557	0	33 557
Geomine a.s.	456	0	456
DCI Czech a.s.	0	213	-213
ATICO s.r.o.	0	4 187	-4 187
OOO Conteg	164	71	93
CELKEM ZA SKUPINU	34 902	4 471	30 431

Zdrojem dočasných rozdílů v celé skupině jsou:

- rozdíly účetních a daňových zůstatkových cen dlouhodobého majetku
- rezervy na nevyčerpanou dovolenou
- neuplatněné daňové ztráty.

Významné změny hodnoty odložené daně byly vykázány u společnosti CONTEG Nemovitosti s.r.o. Společnost CONTEG Nemovitosti s.r.o. vykazuje k 31. prosinci 2022 odložený daňový závazek ve výši 33 557 tis. Kč (k 1. lednu 2022: 34 489 tis. Kč). Tento odložený závazek vznikl změnou metody ocenění majetku, nabytého v rámci projektu přeměny odštěpením sloučením.

Výše uvedená změna vykazování odloženého daňového závazku u CONTEG Nemovitosti s.r.o. se promítla i do úpravy údajů za minulé účetní období v konsolidované rozvaze.

Další významné změny v hodnotě odložené daně byly vykázány u společnosti ATICO s.r.o. Společnost ATICO s.r.o. vykazuje k 31. prosinci 2022 odloženou daňovou pohledávku ve výši 4 187 tis. Kč (k 1. lednu 2022: 5 426 tis. Kč). Společnost se od roku 2022 stala povinně auditovanou. Z tohoto důvodu vykázala zpětně k 1. 1. 2022 odloženou daňovou pohledávku z dočasných rozdílů vzniklých před rokem 2022, kterou proučtovala na účet jiný výsledek hospodaření minulých let.

E. 8.4. Krátkodobé závazky

Krátkodobé závazky

(v tis. Kč)

	Krátkodobé závazky	Vyloučení vzájemných vztahů	Krátkodobé závazky po úpravách
CONTEG Group a.s.	188 949	108 995	79 954
CONTEG, spol. s r.o.	433 924	94 908	339 016
CONTEG Cooling s.r.o.	8 687	5 257	3 430
CONTEG Nemovitosti s.r.o.	16 111	0	16 111
CONTEG Pelhřimovské zahrady s.r.o.	271	56	215
Geomine a.s.	74 911	13 824	61 087
DCI Czech a.s.	155 275	15 468	139 807
ATC Energo a.s.	57 318	10 144	47 174
ATICO s.r.o.	96 083	27 461	68 622
CONTEG Czech s.r.o.	70 635	70 635	0
CONTEG India Private Limited	5 027	4 045	982
CONTEG France S.A.R.L.	36 304	26 734	9 570
Conteg Benelux B.V.	20 163	18 467	1 696
RTX Racks & Enclosures, S.L.	19 779	0	19 779
DCI-Ratkaisut Oy	3 931	2 727	1 204
OOO Conteg	263	0	263
CELKEM ZA SKUPINU	1 187 631	398 721	788 910

Ve společnostech, zahrnutých do konsolidačního celku neexistují závazky (peněžní a nepeněžní povahy), které nejsou vykázány v rozvaze. Společnosti nemají závazky po splatnosti vůči Správě sociálního zabezpečení, zdravotním pojišťovnám a Finančnímu úřadu.

E. 9. VÝNOSY*Tržby z běžné činnosti rozvržené podle hlavních činností konsolidačního celku*

(v tis. Kč)

Společnost	Tržby celkem	Vyloučení vzájemných vazeb	Tržby po vyloučení vzájemných vazeb
CONTEG Group a.s.	0	0	0
CONTEG, spol. s r.o.	888 156	187 618	700 538
CONTEG Cooling s.r.o.	48 845	27 232	21 613
CONTEG Nemovitosti s.r.o.	23 634	23 624	10
CONTEG Pelhřimovské zahrady	5 666	0	5 666
Geomine a.s.	239 184	83 730	155 454
DCI Czech a.s.	282 785	8 108	274 677
ATC Energo a.s.	132 255	18 397	113 858
ATICO s.r.o.	136 788	11 573	125 215
CONTEG Czech s.r.o.	0	0	0
CONTEG India Private Limited	0	0	0
CONTEG France S.A.R.L.	43 866	4 273	39 593
Conteg Benelux B.V.	26 340	336	26 004
RTX Racks & Enclosures, S.L.	45 411	0	45 411
DCI-Ratkaisut Oy	31 940	75	31 865
OOO Conteg	4 598	4 598	0
CELKEM ZA SKUPINU	1 909 468	369 564	1 539 904

E. 10. OSOBNÍ NÁKLADY*Průměrný počet zaměstnanců dle podílu konsolidující společnosti a doplňující údaje o zaměstnancích konsolidačního celku*

Název společnosti	Průměrný počet
CONTEG Group a.s.	0
CONTEG, spol. s r.o.	198
CONTEG Cooling s.r.o.	20
CONTEG Nemovitosti s.r.o.	0
CONTEG Pelhřimovské zahrady s.r.o.	0
Geomine a.s.	91
DCI Czech a.s.	27
ATC Energo a.s.	23
ATICO s.r.o.	33
CONTEG Czech s.r.o.	0
CONTEG India Private Limited	0
CONTEG France S.A.R.L.	5
Conteg Benelux B.V.	4
RTX Racks & Enclosures, S.L.	12
DCI-Ratkaisut Oy	5
OOO Conteg	5
Celkem za skupinu	423

Osobní náklady a výše ostatních forem odměn členům statutárních, řídících a dozorčích orgánů včetně bývalých členů těchto orgánů (v tis. Kč)

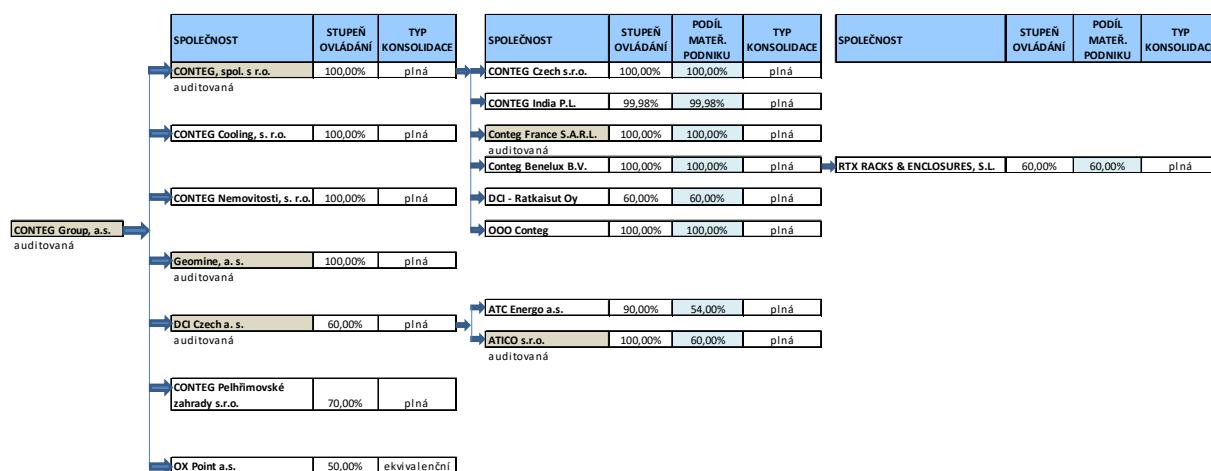
	Mzdové náklady	Náklady na soc. zabezpečení
Celkem za skupinu CONTEG Group a.s.	214 430	76 771

E. 11. UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Mezi významné události, které nastaly po datu účetní závěrky, řadíme dopady vypuknutí války na Ukrajině. Vyjádření vedení společnosti k těmto událostem je přílohou tohoto dokumentu.

Další významnou událostí po datu účetní závěrky byl projekt přeměny – rozdělení formou odštěpení sloučením u společnosti Geomine a.s., kdy vyčleněná část jmění rozdělované společnosti (Geomine a.s.) přešla na nástupnickou společnost Geomine Nemovitosti s.r.o. (dříve SAFALI s.r.o.). Rozhodný den projektu přeměny byl stanoven na 1. 1. 2023.

F. SCHÉMA



Přílohy:

Příloha č. 1 – Výkaz cash flow

Příloha č. 2 – Výkaz o změnách vlastního kapitálu

Příloha č. 1

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH (CASH FLOW)

CONTEG Group a.s.
IČO 02409291

období končící k
31.12.2022
(v tisících Kč)

Štětкова 1638/18
Nusle
140 00, Praha 4

		Období do 31.12.2022	Období do 31.12.2021
P.	Počáteční stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	244 638	110 567
	<i>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</i>		
Z.	Výsledek hospodaření před zdaněním	69 784	47 199
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	60 713	71 303
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv	57 160	57 137
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	1 764	-467
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-17 467	-1 481
A.1.4.	Výnosy z podílů na zisku		
A.1.5.	Nákladové a výnosové úroky	19 256	16 114
A.1.6.	Opravy o ostatní nepeněžní operace		
A.*	Čistý provozní peněžní tok před změnami pracovního kapitálu	130 497	118 502
A.2.	Změna stavu pracovního kapitálu	-1 405	-76 242
A.2.1.	Změna stavu pohledávek a časového rozlišení aktiv	-59 370	-84 084
A.2.2.	Změna stavu závazků a časového rozlišení pasív	198 639	140 174
A.2.3.	Změna stavu zásob	-140 674	-132 332
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku		
A.**	Čistý provozní peněžní tok před zdaněním	129 092	42 260
A.3.	Vyplacené úroky	-26 665	-18 020
A.4.	Přijaté úroky	7 409	1 453
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost	-23 053	-18 274
A.6.	Přijaté podíly na zisku		
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	86 783	7 419
	<i>Peněžní toky z investiční činnosti</i>		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-230 844	-146 290
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	22 033	2 106
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
B.***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-208 811	-144 184
	<i>Peněžní toky z finančních činností</i>		
C.1.	Změna stavu závazků z financování	135 245	270 399
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu	-9 000	437
C.2.1.	Peněžní zvýšení základního kapitálu		
C.2.2.	Vyplacení podílů na vlastním kapitálu společníkům		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů	-9 000	437
C.2.6.	Vyplacené podíly na zisku		
C.***	Čistý peněžní tok z finanční činnosti	126 245	270 836
F.	Čistá změna peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	4 217	134 071
R.	Konečný stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	248 855	244 638

PRO IDENTIFIKACI
FOR IDENTIFICATION
Moore Audit CZ s.r.o.
Ev. číslo oprávnění 599
Karolínská 661/4, Karlín
186 00 Praha 8

Příloha č. 2 PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU				CONTEG Group a.s. IČO 02409291 Štětkova 1638/18 Nusle 140 00, Praha 4			
k datu 31.12.2022 (v tisících Kč)							
	Základní kapitál	Kapitálové fondy	Fondy ze zisku, rezervní fond	Nerozdělený zisk nebo nehrazená ztráta minulých let/Jiný VH minulých let	Výsledek hospodaření běžného účetního období	VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM	
Stav k 1.1.2021	2 000	674 358	0	-14 026	16 800	679 132	
Rozdělení výsledku hospodaření				16 800	-16 800	0	
Změna základního kapitálu						0	
Výplacené podíly na zisku						0	
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku						0	
Příjmy/Výdaje z kapitálových fondů						0	
Jiný výsledek hospodaření minulých let				-879		-879	
Výsledek hospodaření za běžné období				-4 618		-4 618	
Stav k 31.12.2021	2 000	674 358	0	-2 723	27 466	701 101	
Rozdělení výsledku hospodaření				239	-27 466	-27 227	
Změna základního kapitálu						0	
Výplacené podíly na zisku						0	
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku						0	
Příjmy/Výdaje z kapitálových fondů		-9 000				-9 000	
Jiný výsledek hospodaření minulých let				34 696		34 696	
Výsledek hospodaření za běžné období					21 552	21 552	
Stav k 31.12.2022	2 000	665 358	0	32 212	21 552	721 122	

PRO IDENTIFIKACI
 FOR IDENTIFICATION
 Moore Audit CZ s.r.o.
 Ev. číslo oprávnění 599
 Karolínská 661/4, Karlín
 186 00 Praha 8