

CONTEC GROUP

KONSOLIDOVANÁ VÝROČNÍ ZPRÁVA 2023

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746

Datum sestavení: 10. 6. 2024

Právní forma účetní jednotky: akciová společnost

Předmět podnikání: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

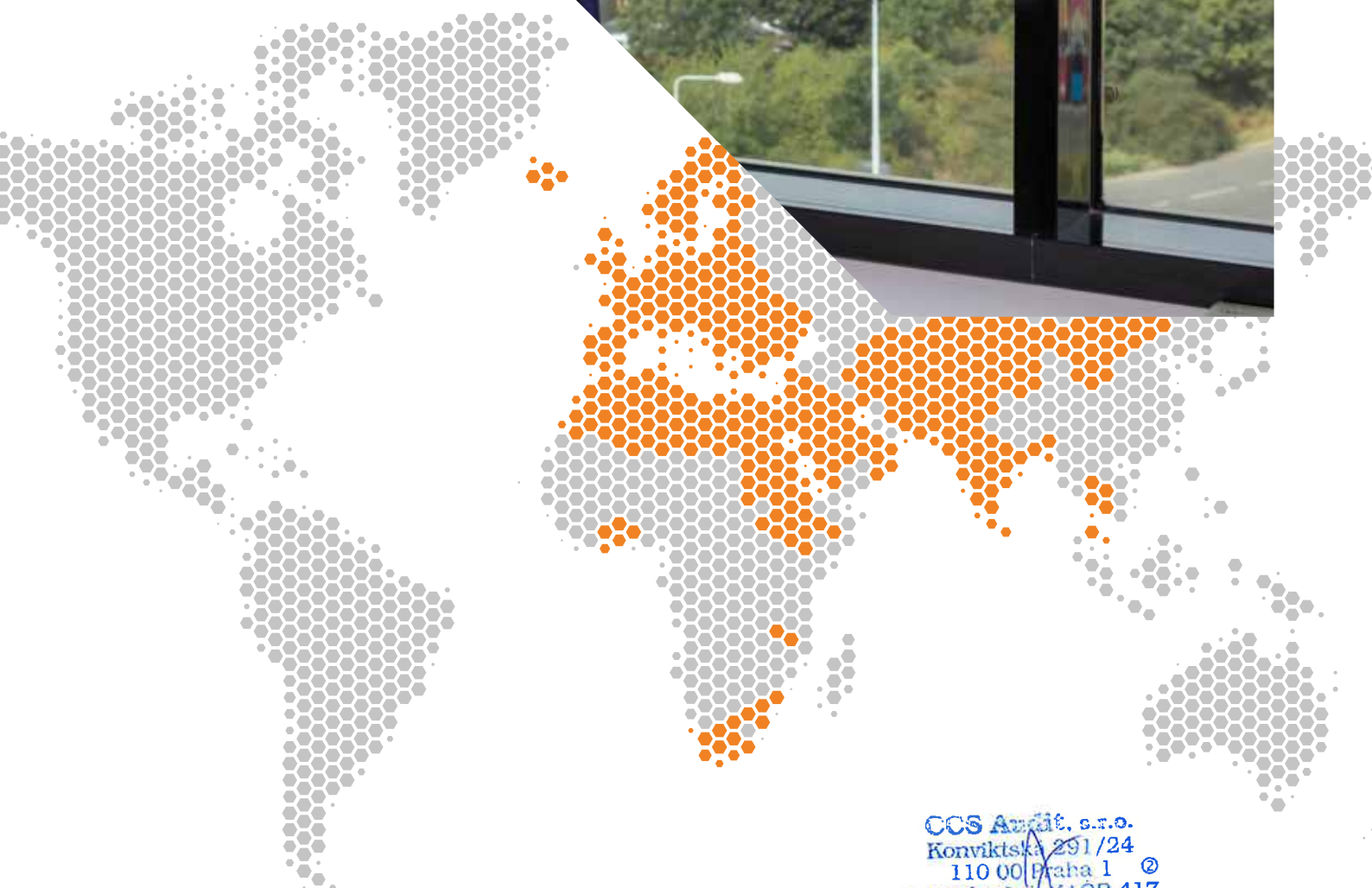
CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746

Obsah

Úvodní slovo předsedy představenstva	5
Informace o společnosti	6
Vymezení konsolidačního celku	7
Vedení skupiny CONTEG Group a.s.	8
CONTEG Group jednou větou	11
Charakteristika společnosti CONTEG Group a.s.	12
Časová osa historického vývoje skupiny	14
Naše hodnoty	14
Naše společnost	16
Organizační struktura společnosti	19
Vize CONTEG Group a.s.	21
Řízení kvality	22
Obchodní aktivity	24
Výzkum a vývoj	25
Oblast výroby	26
Mise CONTEG Group a.s.	29
Řízení zásob a logistika	30
Investiční politika	32
Personalistika	33
Mediální aktivity v roce 2023	34
Významné aktivity v roce 2023	35
Životní prostředí	36
Konsolidovaná účetní závěrka 2023	37



Vít Voláček,
předseda představenstva



ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA

Vážené kolegyně, vážení kolegové,
vážení obchodní partneři,

v roce 2023 v Evropě pokračovala geopolitická nestabilita související s válkou na Ukrajině. Sledujeme i napjatou situaci v Gaze na Blízkém východě, kde máme tradičně silné obchodní zastoupení. Česká republika sice navenek působí jako oáza politické stability, v níž se loni dal pozitivně hodnotit větší soulad vlády s nově zvoleným prezidentem. Dopady geopolitických turbulencí v poslední době se ale logicky dotýkají každého z nás. Proto si stejně jako loni nesmírně vážím solidarity našich lidí s ukrajinskými běženci.

V průběhu roku 2023 jsme se úspěšně dokázali vypořádat s tím, že se po covidové pandemii začaly zkracovat výrobní řetězce. Mnoho zákazníků ale zjistilo, že jsou předzásobeni. Výsledkem toho byly podobné hospodářské výsledky CONTEG Group jako v roce 2022, za rok 2023 evidujeme tržby ve výši přibližně 1,75 mld. korun. Velkou radost máme z výkonů naší energodivize, významné úspěchy se povedly i v síti zásilkových boxů OX Point. Platí, že pokud jsme zažili krátkodobý pokles, kompenzovali jsme ho jinde.

A co z roku 2023 bych zde za CONTEG Group dále vyzdvihl? Náš hlavní výrobní závod v Pelhřimově dlouhodobě pracuje na plné obrátky, aby splnil vysoké požadavky našich zákazníků. Ve výrobním závodě v Pelhřimově jsme spustili solární elektrárnu na střeších výrobních hal. Díky výkonu 720 kWp šetříme náklady na energie a významně snižujeme ekologickou stopu všech našich produktů.

Loni jsme také získali rozhodující vliv na chod společnosti OX Point. Naše zásilkové boxy jsou ve více než 300 místech České republiky, patříme do první trojky na trhu. Úspěšně míříme do malých obcí, loni jsme zaznamenali skokový nárůst zájmu o naše produkty. Naše síť je na trhu unikátní, protože je principiálně otevřená pro všechny dopravce. Věříme, že jsme loni úspěšně zaseli a pomyslné byznysové ovoce sklídíme letos i v dalších letech.

Významným byznysovým milníkem roku 2023 bylo otevření pobočky naší společnosti v Itálii. Už za několik měsíců se ukázalo, že to bylo velmi správné rozhodnutí. Italští kolegové se totiž ihned zařadili k nejúspěšnějším jednotkám CONTEG Group, věříme, že se jim bude dařit i nadále.

Naše společnost v průběhu loňského roku už tradičně osvědčila renomé stabilní a silné skupiny firem, která se v době dramatických změn a událostí dokáže pružně přizpůsobit a reagovat na požadavky trhu a zákazníků. Naše neotřelé přístupy a nápady jsou zárukou toho, že budeme růst i v dalších letech. To by nebylo možné bez úsilí našich zaměstnanců, kteří významně přispívají k úspěchům našeho podnikání. Za to jim patří mé srdečné poděkování. Podobně vděčný jsem i našim obchodním partnerům, kteří spolupracují s naší skupinou. Je skvělé, že se nám obvykle daří budovat dlouhodobé vztahy, takže náš byznys má pevné a zdravé základy.

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
c. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746

INFORMACE O SPOLEČNOSTI

Obchodní firma:	CONTEG Group a.s.
Registrace:	Zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 24057 vedenou Městským soudem v Praze
IČO:	024 09291
Datum vzniku:	8. ledna 2014
Sídlo:	Štětkova 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4, Česká republika
Právní forma:	Akciová společnost
Rozhodné právo:	Právní řád České republiky
Telefonní číslo:	(420) 261219182
E-mail:	conteg@conteg.cz
Internetová webová adresa:	www.conteggroup.cz
Základní jmění:	2 000 000 Kč
Vydané cenné papíry:	2 000 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 1000 Kč Organizační jednotky společnosti jsou umístěny pouze v České republice. CONTEG Group dceřiné společnosti sídlí v České republice, Francii, Španělsku, Nizozemí, Finsku, Rusku a Itálii.

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KACR 417
IC: 26754746

VYMEZENÍ KONSOLIDAČNÍHO CELKU K 31. PROSINCI 2023

Konsolidační celek je tvořen mateřskou společností CONTEG Group a.s. a dalšími firmami.

Obchodní jméno	IČ	Sídlo	Datum vzniku	Podíl 2023
CONTEG Group a.s.	024 09291	Štětкова 1638/18, 140 00 Praha 4	01/2014	-
CONTEG, spol. s r.o.	257 01843	Štětкова 1638/18, 140 00 Praha 4	10/1998	100,00 %
CONTEG Nemovitosti s.r.o.	066 94675	Štětкова 1638/18, 140 00 Praha 4	12/2017	100,00 %
CONTEG Cooling s.r.o.	016 20983	Štětкова 1638/18, 140 00 Praha 4	04/2013	100,00 %
CONTEG Pelhřimovské zahrady s.r.o.	024 10974	Štětкова 1638/18, 140 00 Praha 4	12/2013	70,00 %
Geomine a.s.	276 57191	Husova 570, 261 01 Příbram VI – Březové Hory	02/2007	100,00 %
CONTEG Czech a.s.	018 66621	Štětкова 1638/18, 140 00 Praha 4	12/2016	100,00 %
DCI Czech a.s.	045 01624	Štěrboholská 1404/104, 102 00 Praha 15	10/2015	60,00 %
ATC energo a.s.	098 08124	Štěrboholská 1404/104, 102 00 Praha 15	1/2021	54,00 %
ATICO s.r.o.	497 12624	Hlubočepská 16/12, 152 00 Praha 5	11/1993	60,00 %
CONTEG India Private Limited	U28910KA2013FTC068129	237-A7, Bommasandra, Anekal Taluk, Bangalore, IN	03/2013	99,98 %
CONTEG France S.A.R.L.	820890812	7, Boulevard Robert Thiboust, 77700 Serris, FR	05/2016	100,00 %
CONTEG Benelux B.V.	820360764	Nikkelstraat 31 4823 AE Breda, NL	1/2009	100,00 %
CONTEG Italy S.R.L.	MI - 2698153	Via Foro Buonaparte, 12 20121 Milano	06/2023	100,00 %
O.O.O. CONTEG	7710730371	16/2, Tverskaya str. 1, 125009 Moscow, RU	11/2008	100,00 %
OX Point a.s.	09752251	Štětкова 1638/18, 140 00 Praha 4	12/2020	30,00 %
DCI-Ratkaisut Oy	2510256-4	Sierakiventie 10 02780 Espoo	12/2012	60,00 %
RTX Racks & Enclosures, S.L.	B65962037	Calle de La Máquina 3908850 GAVÁ, Barcelona	1/1960	60,00 %

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1
č. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746

VEDENÍ SKUPINY CONTEG GROUP A.S.

Vedení skupiny zajišťuje šestičlenný management tým pod vedením Víta Voláčka, který zastává funkci předsedy představenstva a zároveň plní roli výkonného ředitele skupiny.



Předseda představenstva
Vít Voláček



Člen představenstva
Vojtěch Voláček



Člen představenstva
Lubomír Vlasák

Dozorčí rada

Předseda dozorčí rady: Ing. Jan Voláček

Členové: Petr Kysučan, Ing. Oliver Mokříš, Ing. Jan Wallenfels, Aleš Valenta

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746

Ředitelé společností a obchodních zastoupení CONTEG Group



DCI Czech a.s.
Petr Kysučan



Geomine a.s.
Oliver Mokříš



OX Point a.s.
Vladislav Král



DCI-Ratkaisut Oy
Veli-Matti
Laurikka



ATICO s.r.o.
Oldřich Ryger

„Hodně se soustředíme na jihozápadní Evropu, kde vidíme velký potenciál růstu. Pokud budou další akvizice, tak takové, aby nám doplňovaly naše výrobní portfolio. Nyní je klíčové realizovat co největší růst na jihozápadě starého kontinentu.“

Vít Voláček, předseda představenstva

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746



ATC energo a.s.
Pavel Fechtner



RTX Racks
& Enclosures S.L.
Alejo Figueras



CONTEG
Benelux B.V.
Kris Gilissen

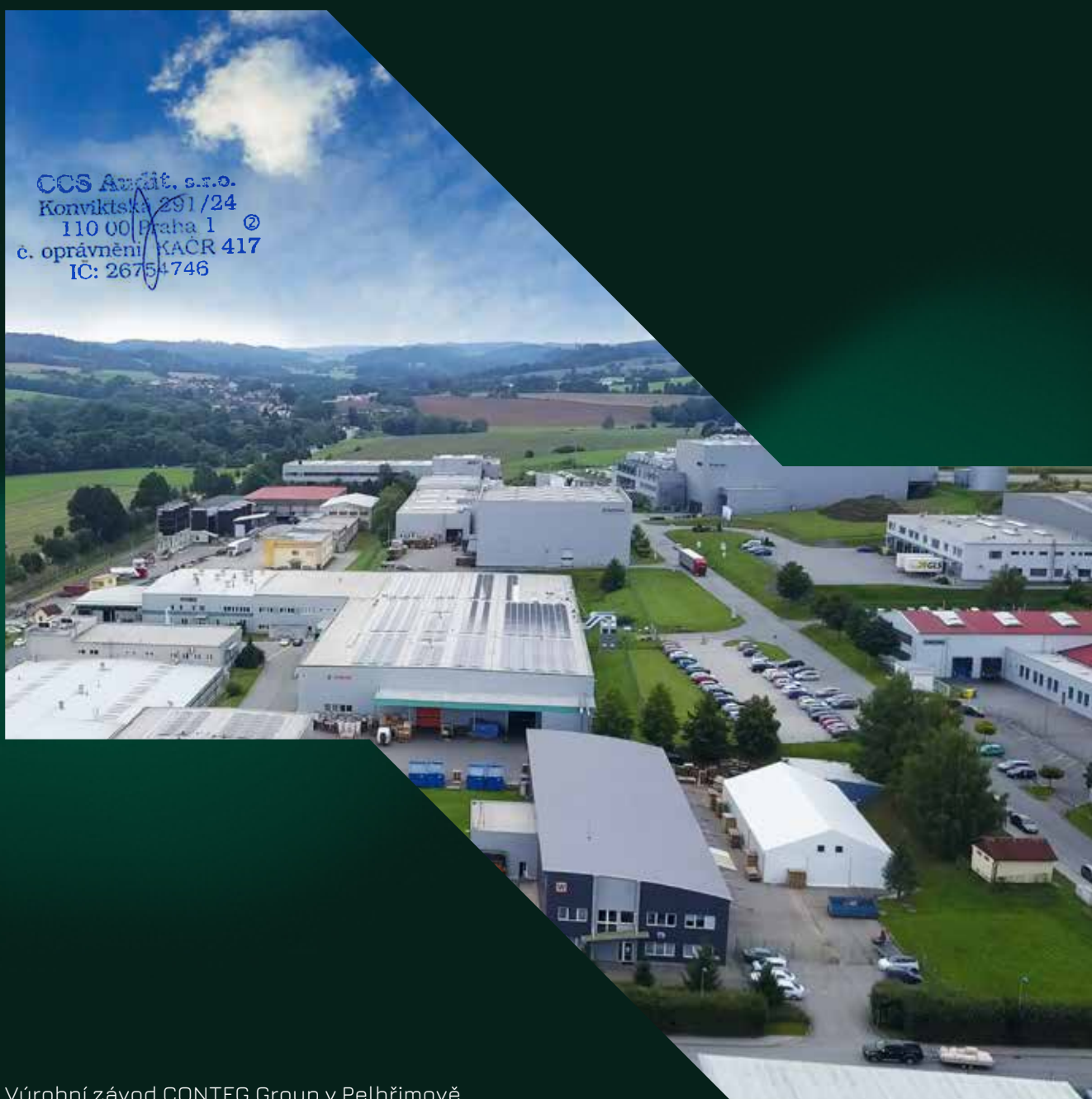


CONTEG France
S.A.R.L.
Jean-Pierre Strub



CONTEG Italy S.R.L.
Stefano Marini

CONTEG GROUP



Výrobní závod CONTEG Group v Pelhřimově

CONTEG Group a.s. jednou větou

Jsme tradiční rodinnou firmou s kořeny v České republice, hrdě se hlásíme k odkazu evropské kvality, důrazu na inovaci a proaktivní služby s přidanou hodnotou pro naše zákazníky.

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746

MILNÍKY SPOLEČNOSTI

Na podzim roku 1998 vznikla společnost CON-TEG, spol. s r.o., jejíž hlavní činností byla výroba rozvaděčů, která probíhala od počátků firmy. Jejím cílem bylo podpořit prodeje tehdy hlavní činnosti podnikání firmy EL-FORT NETCOM s.r.o. (později její aktivity přešly na ELFORT Distribution s.r.o.), a to distribucí IT komponentů pro počítačové sítě pod značkou ELFORT.

Za několik let se z této činnosti stala hlavní činnost podnikání, což vyvrcholilo v roce 2006 prodejem distribuční společnosti ELFORT Distribution a.s. nadnárodnímu koncernu. Od té doby se společnost soustředila primárně na vývoj, výrobu a prodej IT rozvaděčů a jejich příslušenství, a to vždy ve vysoké kvalitě, za přijatelnou cenu, podpořenou špičkovým zákaznickým servisem a následně i postupným otevíráním zahraničních poboček.

Postupem doby k této výrobě postupně přibyla i zakázková výroba z plechu, kterou v roce 2007 podpořila akvizice zakázkové společnosti GEO-MINE a.s. Výstavba vlastního závodu CONTEG spol. s r.o. v Pelhřimově, která započala v roce 2003 a pokračovala až do roku 2014, znamenala klíčový předpoklad pro to stát se významným hráčem v oblasti výroby rozvaděčů i výroby z plechu všeobecně.

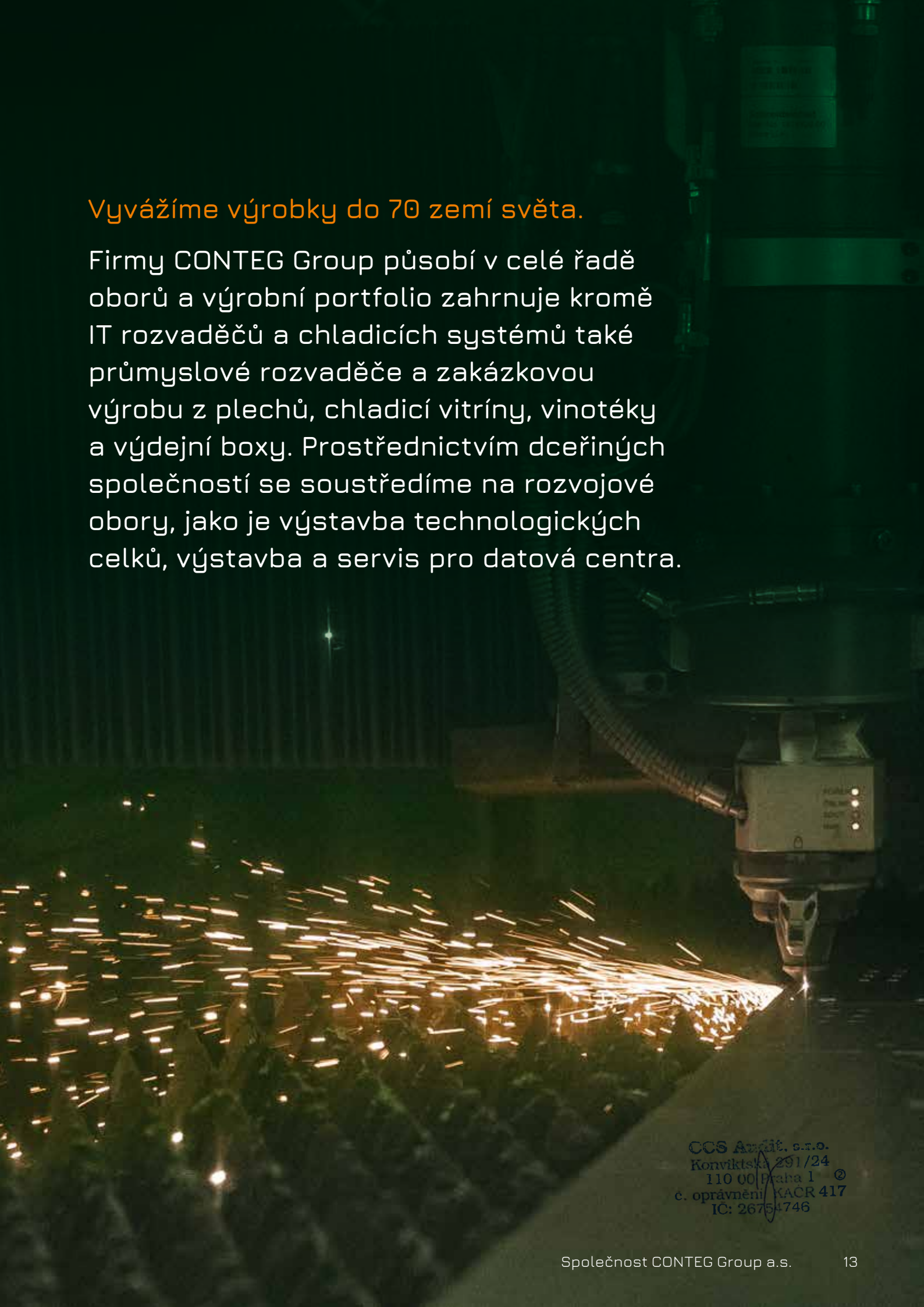
V roce 2008, tzn. těsně před finanční krizí, se společnost začala více orientovat nejenom na dodávky IT „plechových skříní“, ale také na vývoj a výrobu sofistikovanějších výrobků v oblasti přesného chlazení pro datová centra a serverové místnosti.

V dalších letech naše společnost vyvinula mnoho dalších chladicích jednotek a v roce 2012 vybudovala unikátní testovací laboratoř v pelhřimovském závodě. Vývoj jednotek probíhal i ve spolupráci s českými univerzitami. Díky těmto znalostem postupně začala realizace komplexních dodávek pro datová centra a v roce 2015 se tato činnost vyčlenila do společnosti DCI Czech a.s.

Po úspěchu s chladicími jednotkami spustila společnost v roce 2011 také vývoj průmyslových a venkovních rozvaděčových skříní, jejichž objem stále roste.

Pro posílení výrobní znalosti v oblasti výroby kompresorových okruhů došlo v roce 2016 k akvizici společnosti HORKAN KLIMA s.r.o., a tím i začlenění výrobků pro gastro průmysl do portfolia. Společnost byla později přejmenována na CONTEG Cooling s.r.o. Mateřská společnost vznikla v roce 2014 jako CONTEG Industries s.r.o. a v roce 2018 změnila právní formu na akciovou společnost a obchodní firmu (jméno) na CONTEG Group a.s.

V roce 2021 jsme do skupiny CONTEG Group začlenili společnost ATC energo a.s. se zaměřením na dodávky technologií NN a VN elektroinstalace. Následně došlo také k akvizici společnosti ATICO s.r.o., která se specializuje na dodávky a instalaci technické infrastruktury energocenter, rozvoden a trafostanic. V rámci CONTEG Group byly také v posledních letech otevřeny zahraniční pobočky pro rozvoj obchodních aktivit v regionech Francie, Benelux, Finsko a Rusko. V roce 2022 byla do skupiny začleněna španělská společnost RETEX vyrábějící IT a průmyslové rozvaděče. V roce 2023 se součástí CONTEG Group stala i italská pobočka. Skupina CONTEG v roce 2023 ovládla společnost OX Point zaměřující se na výrobu a provozování zásilkových boxů.

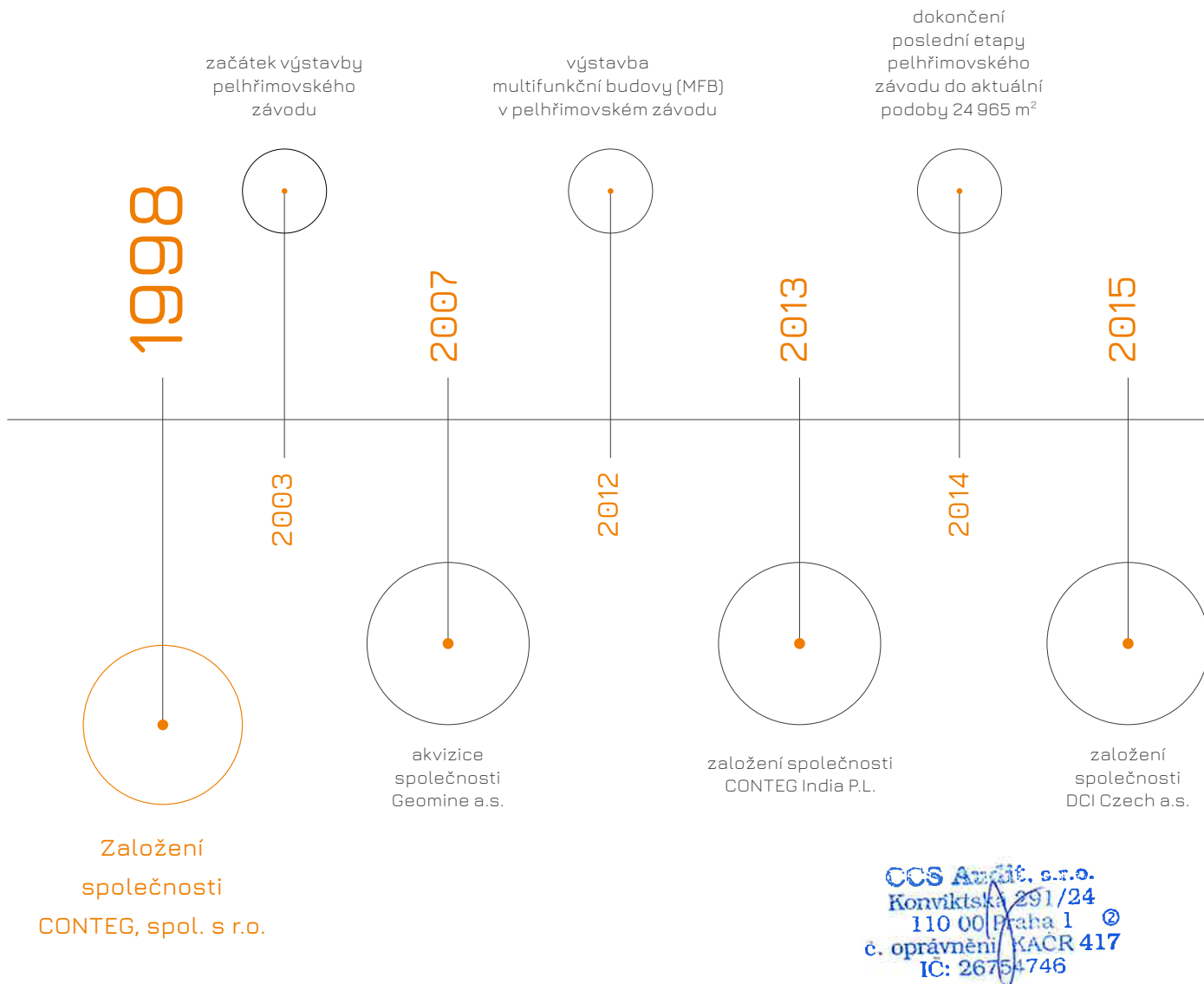
A close-up photograph of a laser cutting machine in operation. A bright laser beam is focused on a metal workpiece, creating a large, dense spray of bright orange and yellow sparks that fan out to the left. The machine's arm and various components are visible in the background, dimly lit.

Vyvážíme výrobky do 70 zemí světa.

Firmy CONTEG Group působí v celé řadě oborů a výrobní portfolio zahrnuje kromě IT rozvaděčů a chladicích systémů také průmyslové rozvaděče a zakázkovou výrobu z plechů, chladicí vitríny, vinotéky a výdejní boxy. Prostřednictvím dceřiných společností se soustředíme na rozvojové obory, jako je výstavba technologických celků, výstavba a servis pro datová centra.

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746

ČASOVÁ OSA HISTORICKÉHO VÝVOJE SKUPINY



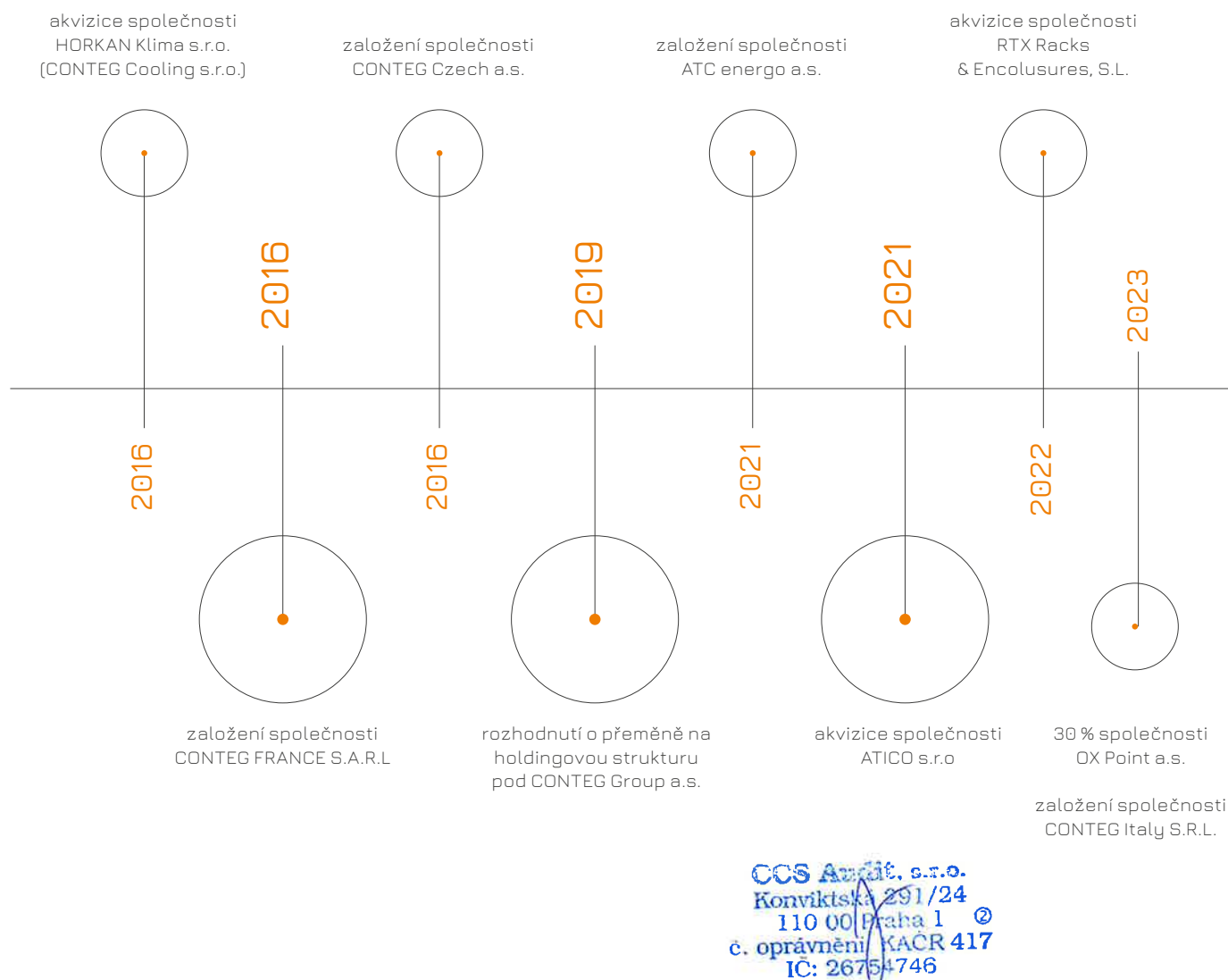
NAŠE HODNOTY

Zodpovědnost

Vždy klademe velký důraz na kvalitu, abychom dodávali našim zákazníkům prvotřídní produkty, služby a řešení. Používáme jen ty nejmodernější technologie a nejvyšší kvalitu komponentů. Vše vyrábíme v ČR pod dozorem zkušených technologů, abychom dodrželi světový standard kvality.

Inovace

Věříme, že se vždy dá najít lepší a efektivnější řešení. Sledujeme nové trendy a požadavky zákazníků, které využíváme při vývoji a zlepšování našich produktů a služeb, aby každý od nás dostal vždy více, než očekává.



Efektivita

Efektivním využitím našich bohatých obchodních a technických znalostí a zkušeností se nám daří uplatnit na trhu nové služby, produkty a aplikace, které přináší našim zákazníkům originální a chytrá řešení s co nejlepším poměrem kvality a ceny.

Partnerství

Naše budoucnost závisí na našich partnerech, proto se zaměřujeme na jejich požadavky a vždy jim nabízíme optimální řešení. Budujeme s nimi oboustranně výhodné a dlouhodobé vztahy.

NAŠE SPOLEČNOSTI

CONTEG spol. s r.o.

CONTEG vyrábí komplexní řešení v oblasti non-ICT infrastruktury datových center, telekomunikací a průmyslu. Disponuje globálním obchodním a technickým zázemím. Výrobní závody jsou vybaveny nejnovějšími technologiemi i vlastní testovací laboratoří. Společnost dodává jak malým firmám, tak i velkým korporacím a průmyslovým podnikům v 70 zemích na 3 kontinentech.

Nabízí široké portfolio výrobků, mezi které patří zejména stojanové a nástěnné rozvaděče pro IT a průmysl, serverové rozvaděče, řešení pro datová centra, rozvaděčové skříně pro vnitřní i venkovní použití, chlazení a ventilace, monitoring a řízení přístupu, systémy pro vyvazování kabelů, napájecí systémy a požárně ochranné systémy.

CONTEG rovněž poskytuje komplexní služby pokrývající vše od projekční, technické a prodejní podpory až po asistenční a servisní služby. Prostřednictvím vlastní sítě poboček a partnerů v jednotlivých zemích garantujeme tu nejvyšší úroveň služeb a kompletní řešení přizpůsobené potřebám našich zákazníků.

Geomine a.s.

Společnost Geomine se od počátku zaměřuje na vývoj a zakázkovou výrobu plechových dílů, komponentů i finálních výrobků. Za více než 30 let působení na mezinárodním trhu si vydobyla významné postavení mezi společnostmi nabízejícími komplexní služby v oblasti výroby a zpracování plechů.

Dnes jako součást CONTEG Group může Geomine využívat všechny synergie a zkušenosti napříč všemi společnostmi ve skupině. Poskytuje komplexní řešení v zakázkové výrobě, v oblastech jako je výroba plechových dílů a obrábění od první manipulace se surovinou až po úplné převzetí starosti o zajištění potřeb zákazníka v oblasti subdodávek plechových výrobků včetně logistiky, dále elektroinstalace anebo systémová integrace.

CONTEG Cooling s.r.o.

Společnost vyrábí chladicí vitríny, vinotéky a další chladicí zařízení pro oblast potravinářského průmyslu a gastronomie. Společnost nabízí svým zákazníkům i komplexní služby zahrnující poradenství, instalaci, financování a záruční i pozáruční servis chladicích a přidružených technologií. Služby a výrobky dodává jak do nejrozličnějších typů gastronomických provozů, tak do maloobchodních i velkoobchodních prodejen, potravinářských řetězců, ubytovacích zařízení, ale i přímo soukromým osobám a firmám.

DCI Czech a.s.

Hlavním zaměřením společnosti DCI Czech byla od počátku tvorba a realizace komplexních řešení v oblasti datových center, včetně podpory všech souvisejících služeb, a to jak pro klasické stavební objekty, tak i pro mobilní kontejnerová řešení. Oblast datových center společnost v průběhu svého trvání rozšířila o výstavby komplexních budov, jejichž součástí jsou technologické části podobné těm v datových centrech. Tyto budovy realizuje taktéž z pozice generálního dodavatele, tedy tzv. na klíč.

V rámci komplexních dodávek zajišťuje DCI Czech i realizace a dodávky jednotlivých technologických celků, jako např. elektrické rozvody, chlazení, požární ochrana, strukturovaná kabeláž a dodávky ICT zařízení – servery, switche včetně implementace a podpory.

ATC energo a.s.

Společnost zajišťuje dynamický rozvoj v oblasti dodávek technologií NN a VN elektroinstalace, chlazení, monitoringu a slaboproudých rozvodů. Tým složený z předních specialistů v oblasti projekce a realizace technologických celků a nově vybudované zázemí společnosti, zařízení pro vlastní výrobu rozvaděčů, poskytují možnost pro splnění veškerých požadavků zákazníků v oblasti dodávky rozvodů, trafostanic a energocenter.

ATICO s. r. o.

Společnost dodává a instaluje technickou infrastrukturu energocenter, rozvoden a trafostanic. Provádí poradenskou činnost při návrhu řešení, projekci a následnou realizaci elektroinstalací vysokého a nízkého napětí, záložních zdrojů a generátorů. Dokáže navrhnout, projektovat, realizovat řízení energetických toků, vytvořit vizualizaci a monitoring a držet servis 24/7. Díky kvalitnímu týmu padesáti zaměstnanců, vlastní výrobě rozvaděčů a servisnímu týmu techniků, zajišťuje společnost servisní práce na zařízeních VN i NN včetně provádění pravidelné údržby a revizí.

CONTEG Nemovitosti s.r.o.

Společnost CONTEG Nemovitosti s.r.o. vznikla v roce 2017 formou odštěpení od společnosti CONTEG, spol. s r.o. Na nově vzniklou společnost přešla odštěpená část jmění, a to – jak název napovídá – výrobní areál společnosti (pozemky i stavby). Předmětem činnosti společnosti je správa vlastního nemovitého majetku. Výrobní, skladovací a administrativní prostory včetně sociálního zázemí čítají celkem 24 965 m² plochy.

CONTEG FRANCE S.A.R.L.

CONTEG France je dceřinou společností, která má na starost prodej produktů ve Francii a severní Africe. Snahou je být blízko zákazníkům na těchto trzích při předprodejních, prodejních a poprodejních aktivitách. Kromě skladu a logistických služeb disponuje tato pobočka také technickým a prodejním zázemím, a toto se pozitivně projevuje ve spolupráci s největšími francouzskými firmami, jak v oboru IT, tak i v ostatních oborech.

CONTEG Czech a.s.

Je majitelem sítě výdejních boxů a úschoven. Jedná se o otevřenou síť výdejních boxů (pointů) určenou největším dopravcům zásilek v České republice.

CONTEG India P.L.

Tyto společnosti byly založeny v minulosti s konkrétním posláním, které již skončilo, a v roce 2023 nevyvíjely žádné aktivity.

CONTEG Benelux B.V.

CONTEG Benelux je dceřiná společnost, která má na starost prodej produktů firmy v Belgii, Holandsku a Lucembursku. Snahou je být blízko zákazníkům na těchto trzích při předprodejních, prodejních a poprodejních aktivitách. Kromě skladu a logistických služeb máme také technické a prodejní zázemí a toto se pozitivně projevuje ve spolupráci s největšími místními firmami, jak v oboru IT, tak také s firmami v ostatních oborech.

CONTEG Italy S.R.L.

Nově založená pobočka se okamžitě po vzniku v roce 2023 stala jednou z nejvýkonnějších součástí naší skupiny.

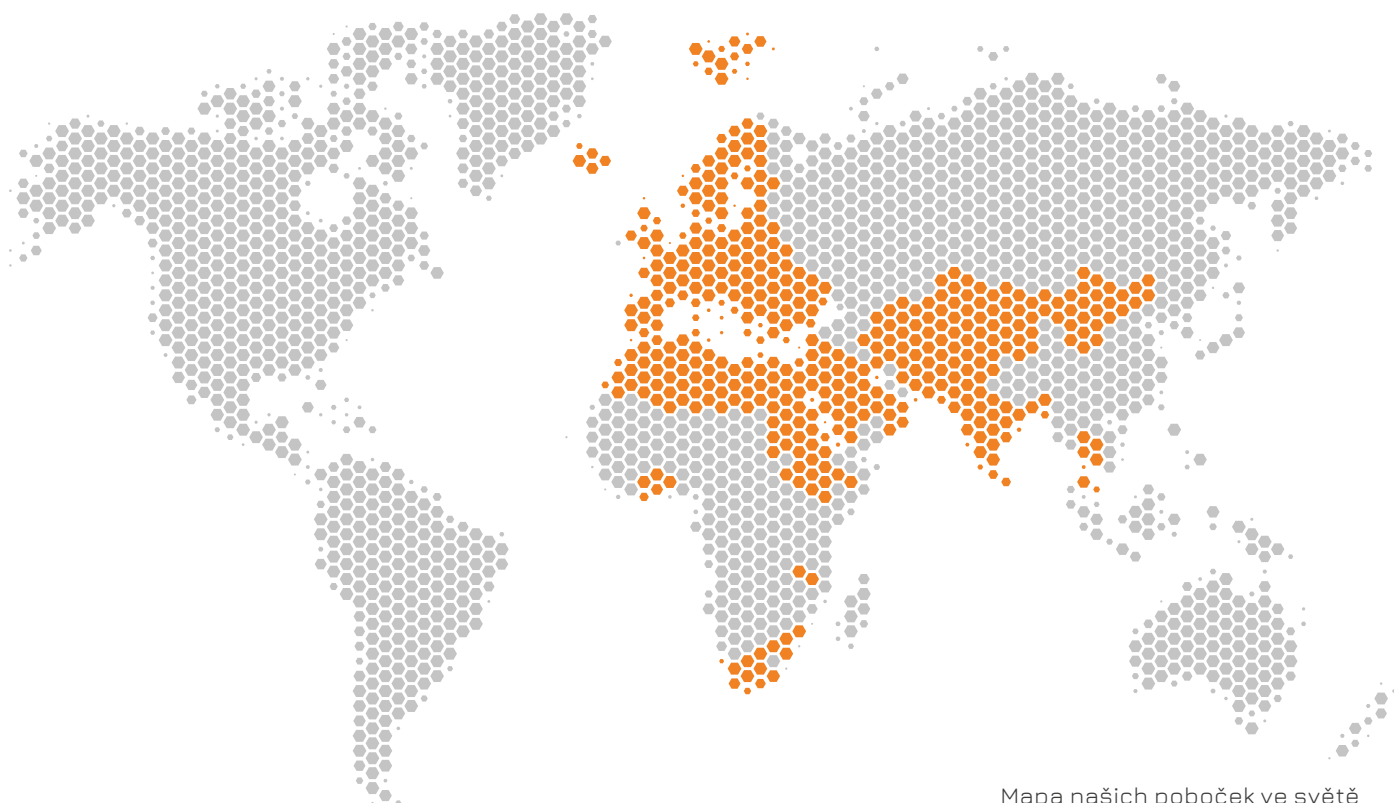
DCI-Ratkaisut Oy

Finská společnost DCI-Ratkaisut Oy se specializuje na realizaci a monitoring energeticky úsporných datových center a telekomunikačních sítí, vždy s ohledem na potřeby svých zákazníků. Svou činnost společnost zahájila již v roce 2012 a v současné době patří mezi největší finské společnosti zaměřené na infrastrukturu datových center.

CONTEG Pelhřimovské zahrady s.r.o.

Společnost založená primárně za účelem realizace developerského projektu Pelhřimovské zahrady – areál moderních rezidenčních bytů s garážemi v lokalitě Polního Dvora v Pelhřimově.

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KAČR 417
IČ: 26754746



Mapa našich poboček ve světě

RTX Racks & Enclosures, S.L.

Od svého založení v roce 1960 se společnost RETEX věnuje designu a výrobě rozvaděčů, a to hlavně pro průmysl, elektronické a telekomunikační využití.

Dnes má RETEX motto „efektivní IT řešení“ a stejně jako CONTEG má jádro svého byznysu ve výrobě IT rozvaděčů a dalších komponentů pro datová centra. RETEX rovněž nabízí nástěnné rozvaděče a další výrobky, které doplňují CONTEG portfolio. RETEX má vlastní síť distributorů a partnerů v 36 zemích světa. Podílí se na zajímavých projektech například v oblasti průmyslu, telekomunikací, železnic, hlasových a datových služeb, audiovizuálních technologií a datových center.

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746

OX Point a.s.

OX Point je výrobce a veřejná síť sdílených zásilkových boxů pro doručování a odesílání klasických zásilek, uložení chlazených a mražených potravin, nebo krátkodobé uschování příručních zavazadel a nákupních tašek.

Díky technologickému know-how, vývoji vlastního softwaru a otevřenosti platformy pro všechny kurýrní služby dokážeme zefektivnit doručování zásilek koncovým zákazníkům na poslední míli. Tím snižujeme nejen náklady na doručení pro kurýrní službu, ale nepřímo také snižujeme znečištění ovzduší v cílové destinaci.

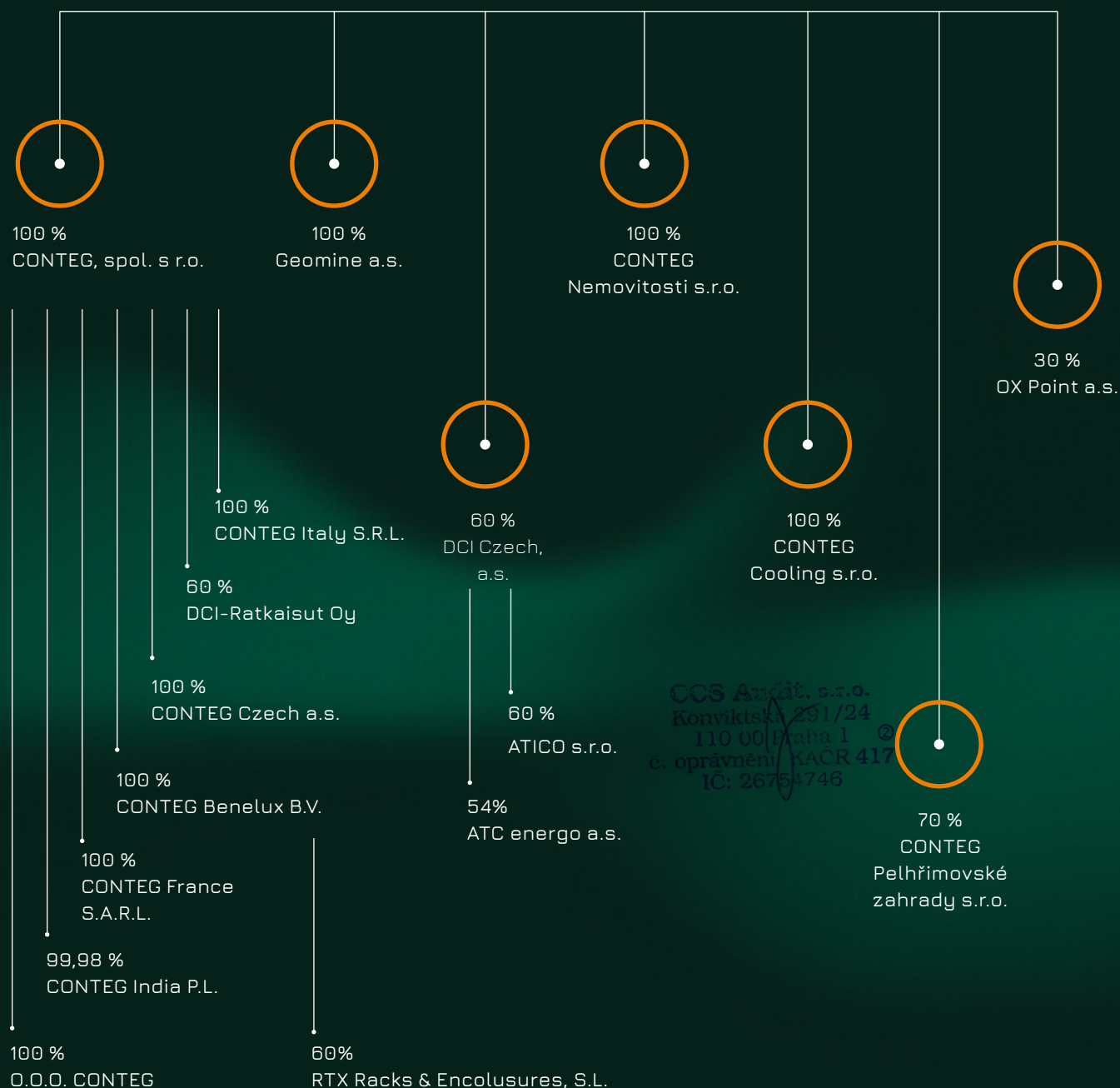
Celá síť automatických zásilkových boxů OX POINT je strategicky rozmístěna po celé České republice na atraktivních lokalitách s vyšším pohybem osob a pohodlnou dostupností pro uživatele i dopravce.

ORGANIZAČNÍ STRUKTURA SPOLEČNOSTI

Majitelé jednotlivých společností se v rámci postupného rozšiřování poboček rozhodli v roce 2019 vytvořit nové uspořádání strategických společností pod společností CONTEG Group a.s.

jako holdingovou společnost. Holdingové uspořádání bylo započato v roce 2019 a bylo dokončeno v průběhu roku 2023.

CONTEG Group a.s.



CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1
č. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746



Vize CONTEG Group a.s.

Staneme se globální organizací dodávající zákazníkům ve 100 zemích kompletní portfolio produktů a služeb v oblasti IT a průmyslových rozvaděčů, datových center, chlazení a energo, včetně jejich komplexních řešení. Ve střední Evropě budeme patřit ke klíčovým dodavatelům chytrých zásilkových boxů.

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KACR 417
IC: 26754746

ŘÍZENÍ KVALITY

Politika kvality CONTEG Group a.s.

Udržování kvality všech činností v zájmu plného uspokojování potřeb zákazníka patří ke klíčovým prioritám skupiny, neboť zákazník je v CONTEG Group na prvním místě. Hlavní výrobní závody mají dlouhodobě zaveden a průběžně udržován systém řízení jakosti podle příslušných standardů. Je to právě nekončící práce na pokračování v rámci tohoto systému, která je v centru pozornosti, neboť se jedná o dynamický proces neustálého zlepšování a zvyšování efektivity jednotlivých společností, ale i skupiny CONTEG Group jako celku. Zde je uplatňován procesní přístup, tedy identifikace procesu, jeho popis a následné stanovení odpovídajících postupů. Kromě práce na udržení a rozvoji systému řízení kvality jsou zdrojem námětů dalšího zdokonalování opakované dodavatelské auditů klíčových zákazníků.

CONTEG, spol. s r.o.

Společnost CONTEG, spol. s r.o. je certifikována dle normy ISO EN 9001/2015 a normy ISO EN 14001/2015 – systém EMS – pro vývoj a výrobu telekomunikačních a datových rozvaděčů a jejich příslušenství, chladicích systémů a komplexních řešení pro datová centra.

V květnu 2022 proběhl dozorový audit ISO 9001 a ISO 14001. Nebyly vystaveny žádné neshody a byla potvrzena shoda systémů s normami. Vedení společnosti jsou pravidelně předkládány Zprávy o stavu systému kvality a životního prostředí. V rámci společnosti probíhá prověřování systému kvality formou interních dohledových auditů u jednotlivých poboček společnosti s cílem zlepšování systému kvality.

V oblasti dodavatelské kvality – dodavatelé společností jsou schopni dodávat přesně podle potřeb a specifikací společnosti. Dodavatelé jsou pravidelně čtvrtletně hodnoceni dle stanovených kritérií.

V oblasti výrokové certifikace splňují výrobky společnosti UL certifikaci, a to pro skupiny výrobků, kde je požadována. V této oblasti probíhají pravidelné čtvrtletní inspekce za přítomnosti externího inspektora přímo ve výrobě. Dále jsou produkty společnosti certifikovány od společnosti TÜV SÜD Czech s.r.o.

Pravidelně probíhají zákaznické audity prováděné významnými zákazníky CONTEG, spol. s r.o.

Geomine a.s.

Geomine a.s. pracuje v režimu ISO EN 9001 od roku 2008, přičemž pravidelně úspěšně absoluuje následné dozorové a recertifikační audity, které zajišťují potřebnou kontinuitu. Aktuálně Geomine a.s. uplatňuje systém řízení jakosti dle ISO EN 9001/2015. Tento systém je nezbytnou součástí firemní politiky kvality a je považován za základní nástroj naplňování hlavních cílů společnosti, a sice udržovat špičkovou kvalitu výrobků a dosahovat vysokého stupně uspokojení zákazníků. Stanovování cílů kvality patří ke klíčovým ukazatelům výkonnosti (KPI), které jsou průběžně kontrolovány a jejichž plnění je periodicky vyhodnocováno.

Neméně důležitým je řízení lidského prvku, tedy interní i externí vzdělávání jak pracovníků oddělení kontroly kvality, tak vedoucích pracovníků, ale i řadových zaměstnanců napříč společností. Všechny tyto elementy napomáhají zajištění plnění příslušných náročných standardů od první operace vstupu suroviny do výroby až po expedici finálního produktu.

Společnost v neposlední řadě využívá jako inspiraci také organizační a procesní doporučení z opakovaných náročných dodavatelských auditů svých zákazníků z řad světových firem.

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746

DCI Czech a.s.

Společnost DCI Czech a.s. je certifikována společností TAYLLORCOX s.r.o. dle normy ISO 9001/2015 (systém managementu kvality) a normy ISO EN 14001/2015 (systém environmentálního managementu) – pro „komplexní dodávky a služby technologicky náročných projektů v oblasti energo, chlazení a datových center“.



ATICO s.r.o.

Společnost ATICO s.r.o. je certifikována společností TAYLLORCOX s.r.o. dle normy ISO EN 9001/2015 (systém managementu kvality), normy ISO EN 14001/2015 (systém environmentálního managementu) a normy ISO EN 45001/2015 (systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) – pro „Projektování výroba, elektromontáže elektrických zařízení, rozvaděčů, revize, uvádění do provozu a servis“.

Průběžně probíhá dohledový audit ISO 9001, ISO 14001 a ISO 45001. Nebyly vystaveny žádné neshody a byla potvrzena shoda systémů s normami. Vedení společnosti jsou pravidelně předkládány Zprávy o stavu systému kvality a životního prostředí.



CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1
č. oprávnění KAČR 417
IČ: 26754746

OBCHODNÍ AKTIVITY

CONTEG Group je jedním z vedoucích výrobců IT a průmyslových rozvaděčů a systémových řešení pro datová centra v Evropě a na Blízkém východě.

Společnost CONTEG Group realizuje přes polovinu prodeje výrobků do ostatních zemí Evropské unie. Patří mezi pět největších hráčů na hlavních trzích (primárně ČR, Francie/BENELUX, Španělsko, Itálie a Blízký východ).

K nárůstu zájmu o datová centra přispívá tzv. vysokovýkonná výpočetní technika cílící na vývoj superpočítačů zpracujících velké objemy dat. Objem zpracovávaných dat čím dál více zvyšuje. Pozitivní výhled v této oblasti má za následek zvyšování poptávky po budování datových center.

Datová kapacita slouží nejen k ukládání objemu dat, ale také ke cloudovým výpočetním technologiím, které právě podporují modulární datová centra a konkrétně tzv. edge datová centra, která zákazníkům nabízejí rychlou efektivní komunikaci především pomocí sítě 5G.

V České republice se nám podařilo dotáhnout zakázku na chlazení pro největší datové centrum TTC Teleport, nebo výstavbu datového centra pro České Radiokomunikace.

Současně se skupina soustředila na posílení pozic na potenciálních trzích v Evropě, Asii a Africe, s důrazem na aspekty bezpečnosti

IT řešení, chlazení, průmyslu 4.0 a IoT. Nové obchodní zastoupení má společnost v Itálii, kde hned v prvním roce působení zaznamenala velmi dobré obchodní výsledky. Došlo tak k dalšímu posílení zaměření byznysových aktivit v jihozápadní Evropě. Tomu odpovídala naše účast na veletrzích v Paříži či Madridu.

Pokračovaly též inovace v řešeních pro průmysl a venkovní aplikace, a to zařazením nové řady rozvaděčových skříní do výrobního portfolia. Ke konci roku firma CONTEG úspěšně dokončila akvizici výrobní firmy Retex ve Španělsku, a tím rozšířila své aktivity na tento trh.

V průběhu roku 2023 CONTEG Group pokračovala v rozšíření svého výrobního programu v oblasti portfolia samoobslužných výdejních, doručovacích a úschovných boxů. Podařilo se uzavřít další smlouvy na dodávky těchto boxů s celou řadou klíčových hráčů.

V roce 2023 jsme naplno spustili marketingové kampaně společnosti OX Point, představující unikátní portfolio moderních chytrých schránek. Největší pozornost jsme věnovali novému produktu OX Box Obec, který zajišťuje nejen rychlý a bezpečný příjem, ale i výdej zásilek nonstop. Dalším důležitým krokem je konsolidace interního IT vývoje obslužného softwaru OX Point.

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
c. oprávnění KACR 417
IC: 26754746

VÝZKUM A VÝVOJ

Vyrábíme kvalitní produkty odpovídající požadavkům moderní doby, proto neustále pokračujeme ve vývoji nových výrobků, inovaci technologických postupů a modernizaci strojního vybavení.

Díky rozšíření vývojových týmů v předchozích letech jsme na trh uvedli nové výrobky prakticky ve všech klíčových oblastech působení.

V roce 2023 jsme se podobně jako v roce předchozím zaměřili na vývoj a úpravy hlavních výrobků společnosti stojanových rozvaděčů, a hlavně jejich příslušenství. Účelem bylo sjednotit a zajistit kompatibilitu doplňků mezi oběma hlavními řadami stojanových rozvaděčů iSEVEN (Ri7, Ri7s, RM7, RM7s) a PREMIUM rozvaděčů (RF1, RB1). Nedílnou součástí byla i úprava a příprava marketingových materiálů pro podporu obchodního týmu a poskytnutí relevantních informací uživatelům a zájemcům o řešení.

Součástí podpory vyvinutých a upravených produktů byla i příprava modelů rozvaděčů a doplňků pro využití v aplikaci Sketch Up, kterou část klientů používá pro kreslení svých finálních řešení pro sebe či své koncové uživatele.

Ve spolupráci s Ústavem mechaniky tekutin a termodynamiky Fakulty strojní ČVUT v Praze jsme v posledním kvartálu roku 2022 připravili projektový záměr zaměřený na Smart výdejní systémy a vysoce úsporné a ekologicky šetrné klimatizační jednotky pro datová centra. U tohoto projektu se odhaduje délka řešení 30 měsíců. Pro tento projekt poskytne dotace Ministerstvo průmyslu v rámci Operačního programu Technologie a aplikace pro konkurenceschopnost. Členové řešitelského týmu z vysoké školy zde zvyšují odbornost v oblastech proudění a sdílení tepla, matematických simulací a pokročilých experimentálních přístupů.



CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KAČR 417
IC: 26754746

OBLAST VÝROBY

Během 25 let se CONTEG Group dostal od výroby rozvaděčů, přes chladicí systémy, vitríny a vinotéky a datová centra, až k dodávkám komplexních technologických celků. Nejmladší divizí jsou pak chytré schránky a zásilkové boxy vyráběné na Vysočině. Skupina vlastní tři výrobní závody. Původní a největší z nich je závod v Pelhřimově následovaný výrobním areálem v Příbrami a Chotěboři.

CONTEG, spol. s r.o.

Výrobní areál společnosti CONTEG, spol. s r.o., je umístěn jak v Pelhřimově, tak v Chotěboři. Celková využitá plocha areálu v Pelhřimově činí 24965 m², zatímco v Chotěboři je výrobní plocha 1104 m².

V areálu v Pelhřimově se nachází tři provozy, které slouží k provádění výroby: strojní výroba, lakovna a montáž. Výroba společnosti je rozdělena do dvou hlavních linií – produkty značky CONTEG a tzv. OEM výroba. Strojní výroba je z velké části plně automatizovaná. Klíčovým prvkem výroby je automatický základací systém.

V roce 2023 proběhl úspěšný transfer výroby gastro do závodu v Pelhřimově. Nově se tam tak produkují vitríny, vinotéky a další zařízení divize zaměřené na gastronomické provozy.

Dále se v rámci strojní výroby nachází 4 děrovací lisů, 3 automatické ohraňovací lisů a 6 ručních ohraňovacích lisů.

Dalším provozem je lakovna, kde se nachází lakovací linka s automatickým lakováním. Dále se zde nachází pracoviště pro potisk výrobků (tamponový a síťový potisk).

Posledním provozem je montáž, která zahrnuje zasklívací a purovací linku. Na pracovišti montáže dochází ke kompletní montáži výrobků na jednotlivých montážních linkách. Hlavním zaměřením jsou zejména nástěnné a stojanové rozvaděče, výroba elektro doplňků a jednotek přesného chlazení.

Geomine a.s.

Geomine a.s. je specialista na zakázkovou výrobu z plechu. Svým zákazníkům nabízí komplexní řešení při uspokojování jejich potřeb v oblasti zásobování průmyslovými komponenty a sestavami vyráběnými z nejrůznějších materiálů. Technologický park, který je průběžně obnovován, je postaven na CNC systémech značky TRUMPF. Od tohoto špičkového výrobce Geomine a.s. aktuálně provozuje dva lasery o výkonu 3 kW (z nich jeden vláknový) a dále flotilu čtyř děrovacích lisů (včetně jednoho kombinovaného s laserem) a osmi ohraňovacích lisů tonáže 36170 t (z nich dva kompletně robotizované).

V zájmu komplexní služby zákazníkovi jsou k dispozici také další doprovodné technologie, jako broušení (ruční i strojové), lisování (hydraulické, výstředníkové), nastřelování, navařování, sváření (včetně robotizovaného) apod. Geomine, a.s. tradičně instaluje a provozuje nejpokrokovější výrobní technologie, investuje však také do systému a procesů, kdy např. v oblasti sváření získala oprávnění svářečů dle ISO 9606 a inspekce svarů dle ISO 9712 (úroveň 2) a pracuje na dalším zdokonalení v tomto směru (kvalifikace postupů svařování dle ISO 15609 a zkoušky postupu svařování dle ISO 15614), jakožto nástroji k posílení flexibility a kvality produkce, tedy zlepšení pozice na konkurenčně náročném trhu.

V roce 2023 ve společnosti proběhly dodavatelské audity. Došlo k rozšíření zákaznického spektra zejména v dopravním segmentu. Geomine, a. s. také úspěšně zvládla pro projekty gastro a zakázkové výroby s vyšší přidanou hodnotou, tedy zpracování nerezů včetně sváření TIG, montáží a instalací na místě u zákazníka.

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KACR 417
IC: 26754746

CONTEG Cooling s.r.o.

Společnost CONTEG Cooling, s.r.o. je tradičním dodavatelem chladicích zařízení pro gastronomii (vitríny, pulty, vinotéky apod.). Komplikace způsobené covidovou pandemií však v podstatě přerušily na dva roky trh dodávek zařízení pro gastronomické provozy.

OX Point a.s.

OX Point je výrobcem zásilkových boxů a úschoven různých velikostí, přičemž veškerá výroba probíhá ve výrobě v Pelhřimově. Díky špičkovým výrobním technologiím dokážeme uspokojit zákazníky v oblasti doručovacích, úschovných a dalších služeb. Nabízíme vše od menších obecních boxů, přes domovní a firemní boxy na klíč, až po velké boxy v krajských hlavních městech. Nezanedbatelnou součástí naší činnosti je také rozvoj moderních úschoven, které instalujeme na strategických místech podél všech železničních koridorů.

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746

CONTEC GROUP



Mise CONTEG Group a.s.

Jsme společností vytvářející špičkové produkty pro naše zákazníky. Neustále se rozvíjíme, klademe tedy velký důraz na vývoj a výzkum. Spoléháme se na vysokou pracovní morálku všech našich zaměstnanců, bez nichž by naše obchodní výsledky nebyly uskutečnitelné.

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KACR 417
IC: 26754746

ŘÍZENÍ ZÁSOB A LOGISTIKA

V rámci skupiny CONTEG funguje centrální řízení nákupu a logistiky, kdy vrcholový management rozhoduje o strategiích a nákupech základních surovin. Ostatní materiál si plánují a nakupují společnosti jednotlivě dle vlastních potřeb. Stejně tak logistika je řízena jednotlivými závody s důrazem na odlišnosti výrobních procesů i výrobního portfolia.

CONTEG, spol. s r.o.

Společnost CONTEG, spol. s r.o. řeší řízení zásob automaticky nastavením potřebných dat pro systémové plánování nákupu materiálu pomocí informačního systému společnosti.

Všechna data (dodací termíny, MOQ, MSQ, LT ad) jsou v takovém systému, aby bylo minimalizováno selhání lidského faktoru a procesy probíhaly automaticky dle nastavených kritérií. Firma CONTEG zajišťuje efektivní a plynulou výrobu s minimální úrovní skladu materiálových zásob a skladu polotovarů. Plynulost materiálového toku je také zajištěna díky zřízení kanbanového skladu u spojovacího materiálu. Vysoce obrátkové produkty společnost CONTEG drží v požadované míře na svém expedičním skladě, aby byly zajištěny včasné dodávky našim obchodním partnerům.

Dle druhu výrobního portfolia pravidelně optimalizujeme dodací termíny k našim zákazníkům. Ze 70 % se jedná o zákazníky zahraniční.

Geomine a.s.

Kvalitní a fungující logistika se stává nedílnou součástí konkurenčního boje a služby v této oblasti napomáhají společnosti získávat nové perspektivní projekty.

Nosnými klienty Geomine, a.s. jsou náročné nadnárodní korporace, které nakupují nejen výrobky samotné, u nichž kvalitu a včasnost berou jako samozřejmost, ale také průvodní služby včetně logistiky. Ve svém oboru, tedy zakázkové výrobě plechových dílů a sestav, je logistická podpora stále častějším požadavkem. Zákazníci sledují a vyhodnocují plnění závazků nejen v absolutních hodnotách (dodací lhůta), ale zejména dle včasnosti a komplexnosti dodávek a jakékoli pochybení v tomto směru může znamenat ohrožení pokračování spolupráce.

V rámci neustálého zlepšování probíhá optimalizace toku materiálu pro největší klienty, tedy jeho napřímení a zkrácení, které má za následek zrychlení dodávek a jejich zlevnění. Konkrétním projevem zde bylo např. zvětšení kapacit skladování a přesun logistických služeb pro největší zákazníky do areálu sesterské firmy v Pelhřimově. V průběhu roku 2023 tak došlo k citelnému zkrácení výrobních a dodavatelských lhůt, což je opět silný argument v nekončícím konkurenčním boji. Výkonným nástrojem, který posouvá společnost správným směrem i v oblasti řízení zásob a logistiky, je nový ERP systém, který byl zaveden v závěru roku 2021 a na jehož zdokonalování společnost neustále pracuje.



CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746



CCS A.S. s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
c. oprávnění KAČR 417
IČ: 26754746

INVESTIČNÍ POLITIKA

Investiční politika skupiny CONTEG Group se tradičně dívá za krátkodobý horizont, nezaměřuje se tedy pouze na nadcházející fiskální rok. Vizionářský přístup, snaha být vždy o krok dál než konkurence v oblasti vývoje, technického vybavení nebo automatizace procesu výroby, klade nemalé nároky na potřebu zajištění investičních zdrojů pro všechny tyto aktivity. Úspěchy, které skupina CONTEG dosahuje, nás ale utvrzují v tom, že takto nastavená strategie je správným krokem hodným pokračování. Klíčovou událostí roku 2023 z pohledu CONTEG Group bylo založení CONTEG Italy.

V rámci sítě OX Point jsme se zaměřili na investice do vývoje software pro zásilkové boxy. Dále společnost investovala peníze do veřejné sítě a do rozšíření úschoven. Investovali jsme také do vývoje domovních boxů, bytových a obecních boxů

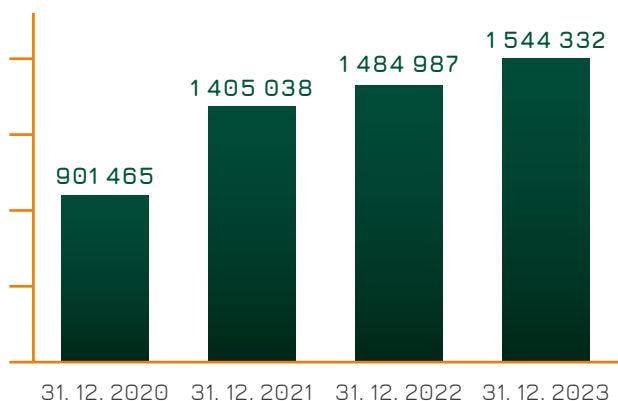
Skupina CONTEG v roce 2023 dokončil projekt instalace solárních panelů v provozovně v Pelhřimově. Vizionářsky jsme si také vytáhli elektrokabely pro stavbu elektronabíječky pro auta. Celkem jsme do fotovoltaiky investovali na 22 milionů korun s tím, že počítáme s částečným refinancováním pomocí dotací.

V Chotěboři jsme v roce 2023 pracovali na přípravných pracích pro revitalizaci výrobního areálu. Máme tak k dispozici strategickou variantu pro možnost rychlé výrobní expanze.

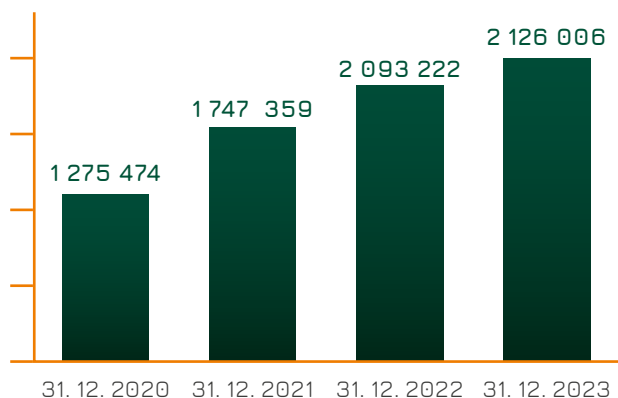
Každý krok, který ve skupině CONTEG uděláme, má svůj funkční „business case“ a výsledek se dlouhodobě ukáže v růstu konsolidovaných tržeb.

Expanzivní politika skupiny CONTEG s sebou nese na všech frontách samozřejmě potřebu nových výrobních i nevýrobních prostor k uspokojení rostoucí poptávky po našich produktech.

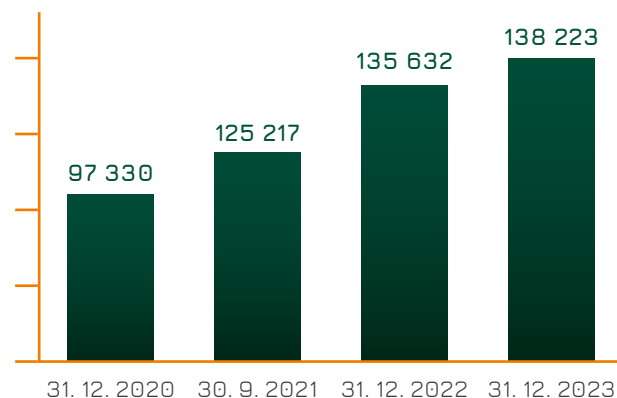
Tržby z prodeje výrobků, služeb a zboží v tis. Kč



Hodnota aktiv v tis. Kč



Hodnota EBITDA v tis. Kč



CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1
c. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746

PERSONALISTIKA

V roce 2023 jsme se už nepotýkali s pandemií, ale prohloubil se nedostatek pracovní síly. Napříč republikou je velký nedostatek uchazečů se strojírenskou praxí. Stejně jako v předchozích letech úzce spolupracujeme s pracovními agenturami.

K 31. 12. 2023 činil celkový počet zaměstnanců ve skupině CONTEG Group 428.

Stále udržujeme spolupráci se školami, provádíme exkurze, umožňujeme studentům u nás ve firmách praxi, účastníme se burzy škol atd. Snažíme se školy podpořit v náboru studentů především ve strojírenském oboru.

Úzce spolupracujeme s Hospodářskou komorou, která nabízí školám zajímavé dotační programy, podporujeme zvyšování prestiže odborného vzdělávání studentů a žáků škol na technické odborné soutěži T-Profi. Snažíme se podporovat mladou generaci ve výběru budoucí profese.

Jednou z akcí, která potěšila zaměstnance CONTEG Group, byl i firemní večírek k 25 letům existence společnosti.

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746

Firemní večírek k 25 letům společnosti CONTEG



MEDIÁLNÍ AKTIVITY V ROCE 2023

Loňský rok se nesl ve znamení zvýšené presence Conteg Group v médiích. Objevili jsme se mj. v článcích na Seznam Zprávy, či serveru Novinky.cz. Významně jsme také rozšířili aktivity na sociálních sítích, kde jsme se soustředili především na značky CONTEG a OX Point. Hlavní komunikační aktivity na sociálních médiích jsme rozdělili mezi Facebook, LinkedIn a Instagram. Výsledkem je pozitivní prezentace v předních médiích a její propojení s komunikací na sociálních sítích.



CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1
č. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746



VÝZNAMNÉ AKTIVITY V ROCE 2023

V roce 2023 jsme jako CONTEG Group dodali řadu významných projektů pro společnosti nejen v Česku, ale i v zahraničí. Dokončili jsme projekt mýtných bran v Indonésii v hodnotě přesahující 12 milionů korun. Podílíme se na dodávkách našich produktů pro IBM, nové hlavní město v Egyptě, Universita Palermo, Qatar National Bank, Výstaviště Kolín nad Rýnem, Avinor Aviation Nordics či Amazon po Evropě.

V České republice jsme realizovali chlazení pro datové centrum TTC Teleport, nebo jsme vybudovali datové centrum pro České Radiokomunikace.

Společnost DCI Czech a.s. se jako generální dodavatel technologických celků a staveb podílela na projektech:

- **Policejní prezidium České republiky** rekonstrukce 5. NP Praha 7, Strojnická 935/27
- **Fakultní nemocnice Brno** – posílení chladicího výkonu chlazení YORK 4
- **Vysoká škola báňská** – výměna chilleru budovy Univerzitní auly
- **Vysoké učení technické v Brně** – výměna zdrojů chladu FP
- **Pražská plynárenská** – rekonstrukce systému vytápění a chlazení
- **Nemocnice Blansko** – klimatizace pro JIP a interní oddělení

Naše výrobky jsme propagovali mj. na veletrzích ve francouzské Paříži, egyptské Káhiře, španělském Madridu, v Nizozemsku či Maďarsku.

Dynamický rozvoj zažívá OX Point. Tam jsme úspěšně spustili vlastní software pro obsluhu zásilkových boxů a úschoven. Dále jsme rozjeli prodeje obecních boxů OX Point i díky nově vytvořenému obchodnímu týmu. Loni jsme také pokročili s přípravami projektu Domovní pro bytová družstva, úspěšně jsme ukončili vývoj hardware a zahájili vývoj software. Rozšířili jsme také síť našich chytrých úschoven. Vše se neslo v rámci zvýšené marketingové podpory značky OX Point v médiích i na sociálních sítích.



ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Vnímáme péči o životní prostředí velmi vážně a zodpovědně

V souladu s mezinárodním standardem ISO 14001:2004 jsme zavedli a certifikovali systém řízení environmentálních dopadů všech našich činností, služeb a výrobků na životní prostředí, a to jak ve fázi výroby, tak i v užití a dožití našich výrobků. Tyto skutečnosti jsou jako závazek vedení společnosti prezentovány v environmentální politice, která je již od roku 2006 integrována s politikou kvality.

Podnikáme konkrétní kroky k ochraně životního prostředí. V roce 2023 jsme úspěšně dokončili instalaci solárních panelů na budovu výrobního areálu v Pelhřimově.

Certifikace ISO 14001 – mezinárodně uznávaná norma definující požadavky na systém environmentálního managementu (EMS), která zajišťuje, aby společnosti trvale podporovaly svou provozní ochranu životního prostředí, stanovily si vlastní cíle pro její realizaci a snižovaly negativní dopady své podnikatelské činnosti na životní prostředí – včetně hodnocení životního cyklu svých výrobků a služeb.

WEEE Directive 2002/96/EC: Waste Electronic and Electrical Equipment. EN 50625-1:2014 Standard for Collection, Logistics and Treatment for WEEE General Treatment requirements (normy v rámci spolupráce s CIRKLA The Data Center Marketplace).

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
o. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746



Neustále úspěšně minimalizujeme dopady našeho podnikání na životní prostředí.

KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA 2023

Konsolidovaná účetní závěrka 2023 je přílohou k této výroční zprávě.



Vít Voláček
Předseda představenstva



Vojtěch Voláček
Člen představenstva

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA O OVĚŘENÍ KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY K 31. 12. 2023

Společnost, u níž bylo provedeno ověření konsolidované účetní závěrky k 31. 12. 2023:

CONTEG Group a.s.
Štětкова 1638/8
Praha 4, Nusle
IČO: 024 09 291

Ověřované období:

1. 1. 2023 až 31. 12. 2023

Datum vyhotovení zprávy:

21. 6. 2024

Příjemce zprávy:

- vedení účetní jednotky,
- zpráva je určena pro akcionáře účetní jednotky.

Auditorská společnost:

CCS Audit, s.r.o., Konviktská 291/24,
Praha 1, oprávnění KAČR číslo 417

Rozdělovník:

- 2 výtisky zprávy auditora určeny pro vedení účetní jednotky,
- 1 výtisk určen do spisu auditora.

Auditor:

Ing. David Šoffer, Konviktská 291/24,
Praha 1, oprávnění KAČR číslo 1805

Počet stran zprávy: 4

1. Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené konsolidované účetní závěrky společnosti **CONTEG Group a.s.**, IČO: 024 09 291 a jejích dceřiných společností („Skupina“), sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z konsolidované rozvahy k 31.12.2023, konsolidovaného výkazu zisku a ztráty, konsolidovaného přehledu o změnách vlastního kapitálu a konsolidovaného přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2023, a přílohy této konsolidované účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Skupině jsou uvedeny v bodě X přílohy této konsolidované účetní závěrky.

Podle našeho názoru konsolidovaná účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Skupiny k 31.12.2023, a nákladů a výnosů, a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. 12. 2023 v souladu s českými účetními předpisy.

2. Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky (KA ČR) pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Skupině nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

3. Jiné skutečnosti

Účetní závěrka k 31. prosinci 2022 byla ověřena jiným auditorem, který ve své zprávě ze dne 21. 6. 2023 vydal k této účetní závěrce výrok bez výhrad.

4. Ostatní informace uvedené v konsolidované výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené v konsolidované výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok ke konsolidované účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením konsolidované účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s individuální nebo konsolidovanou účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování individuální nebo konsolidované účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v individuální nebo konsolidované účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s individuální nebo konsolidovanou účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

5. Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti CONTEG Group a.s. za konsolidovanou účetní závěrku

Představenstvo Společnosti CONTEG Group a.s. odpovídá za sestavení konsolidované účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení konsolidované účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování konsolidované účetní závěrky je představenstvo Společnosti CONTEG Group a.s. povinno posoudit, zda je Skupina schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze konsolidované účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Skupiny nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

6. Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že konsolidovaná účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v konsolidované účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé konsolidované účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti konsolidované účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Skupiny relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních metod, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti CONTEG Group a.s uvedlo v příloze konsolidované účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Skupiny nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze konsolidované účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Skupiny nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost trvat nepřetržitě.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah konsolidované účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda konsolidovaná účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.
- Získat dostatečné a vhodné důkazní informace o finančních údajích účetních jednotek zahrnutých do Skupiny a o její podnikatelské činnosti, aby bylo možné vyjádřit výrok ke konsolidované účetní závěrce. Zodpovídáme za řízení auditu Skupiny, dohled nad ním a za jeho provedení. Výrok auditora ke konsolidované účetní závěrce je naší výhradní odpovědností.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1
č. oprávnění KAČR 417
IČ: 26754746

CCS Audit, s.r.o.
Oprávnění KAČR číslo 417

Ing David Šoffer
Podpis Ing David Šoffer
DN: cn=Ing David Šoffer, c=cz,
o=Ing. Šoffer David, ou=1,
email=david.soffer68@gmail.com
Datum: 2024.06.21 14:15:17
+0200

Ing. David Šoffer
Auditor s oprávněním KAČR číslo 1805

KONSOLIDOVANÁ ROZVAHA
CONSOLIDATED BALANCE SHEET
v plném rozsahu / in a full form

Zpracováno v souladu s vyhláškou č.
500/2002 Sb., ve znění pozdějších
předpisů

Czech Statutory Financial Statement
Forms (in thousands of Czech crowns)

ke dni / as of **31.12.2023**
(v celých tisících Kč)

Název firmy / Name of the Company:

CONTEG Group a.s.

Sídlo firmy / Address of the Company:

Štětкова 1638/18

Nusle

140 00 Praha 4

OZNAČ.	AKTIVA / ASSETS	Běžné účetní období 31.12.2023	Minulé účetní období 31.12.2022
		Netto / Net	Netto / Net
	AKTIVA CELKEM / TOTAL ASSETS	2 126 006	2 093 222
A.			
B.	DLOUHODOBÝ MAJETEK / FIXED ASSETS	863 194	842 907
B.I.	DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK / INTANGIBLE ASSETS	22 226	21 124
B.I. 1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje / Research and development	9 891	12 480
2.	Ocenitelná práva / Intellectual property rights	3 025	8 155
1.	Software / Software	1 672	6 596
2.	Ostatní ocenitelná práva / Other intellectual property rights	1 353	1 559
3.	Goodwill / Goodwill		
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek / Other intangible assets	352	36
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek / Advances granted for intangible assets and Intangible assets in progress	8 958	453
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek / Advances granted for intangible assets	1 771	
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek / Intangible assets in progress	7 187	453
B.II.	DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK / TANGIBLE ASSETS	612 957	575 706
B.II. 1.	Pozemky a stavby / Land and buildings	330 865	376 643
1.	Pozemky / Land	25 200	35 353
2.	Stavby / Constructions	305 665	341 290
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory / Plant and equipment	257 702	170 774
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku / Gain or loss on revaluation of acquired property	22 790	25 046
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek / Other tangible assets	1 325	1 286
1.	Pěstitelské celky trvalých porostů / Perennial crops		
2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny / Adult livestock		
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek / Other tangible assets	1 325	1 286
5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek / Advances granted for tangible assets and Tangible assets in progress	275	1 957
1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek / Advances granted for tangible assets		
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek / Tangible assets in progress	275	1 957
B.III.	DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK / FINANCIAL INVESTMENTS	3 394	2 616
B.III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba / Equity investments - subsidiaries		
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba / Loans to subsidiaries		
3.	Podíly - podstatný vliv / Equity investments - associates		
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv / Loans to associates	777	
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly / Other long-term securities and interests	750	121
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní / Other loans		
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek / Other long-term investments	1 867	2 495
1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek / Other long-term investments	1 867	2 495
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek / Advances granted for long-term investments		
B.IV.	KLADNÝ KONSOLIDAČNÍ ROZDÍL / ACTIVE CONSOLIDATION DIFFERENCE (GOODWILL)	217 756	231 969
B.V.	ZÁPORNÝ KONSOLIDAČNÍ ROZDÍL / PASSIVE CONSOLIDATION DIFFERENCE (NEGATIVE GOODWILL)		
B.VI.	CENNÉ PAPIRY A PODÍLY V EKVIVALENCI / INVESTMENTS ACCOUNTED FOR UNDER THE EQUITY METHOD	6 861	11 492
C.	OBĚŽNÁ AKTIVA / CURRENT ASSETS	1 233 979	1 221 565
C.I.	ZÁSoby / INVENTORY	348 316	430 732
C.I. 1.	Materiál / Raw materials	121 544	152 437
2.	Nedokončená výroba a polotovary / Work in progress and semi-finished production	145 918	134 580
3.	Výrobky a zboží / Finished products and Goods for resale	80 452	142 379
1.	Výrobky / Finished products	76 956	76 288
2.	Zboží / Goods for resale	3 496	66 091

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KACR 417
IC: 26754746

4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny / Young and other livestock		
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby / Advances granted for inventories	402	1 336
C.II.	POHLEDÁVKY / RECEIVABLES	542 090	471 722
C.II. 1.	Dlouhodobé pohledávky / Long-term receivables	62 833	47 766
1.	Pohledávky z obchodních vztahů / Trade receivables	10 953	5 082
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba / Receivables from subsidiaries		
3.	Pohledávky - podstatný vliv / Receivables from associates		
4.	Odložená daňová pohledávka / Deferred tax asset		
5.	Pohledávky - ostatní / Other receivables	51 880	42 684
1.	Pohledávky za partnery / Receivables from partners		
2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy / Long-term advances granted		361
3.	Dohadné účty aktivní / Estimated receivables		
4.	Jiné pohledávky / Other receivables	51 880	42 323
C.II. 2.	Krátkodobé pohledávky / Short-term receivables	479 257	423 956
1.	Pohledávky z obchodních vztahů / Trade receivables	330 350	279 570
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba / Receivables from subsidiaries		
3.	Pohledávky - podstatný vliv / Receivables from associates	13 599	
4.	Pohledávky - ostatní / Other receivables	135 308	144 386
1.	Pohledávky za partnery / Receivables from partners		
2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění / Social security and health insurance		
3.	Stát - daňové pohledávky / Due from government - tax receivables	22 993	30 468
4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy / Short-term advances granted	4 653	22 316
5.	Dohadné účty aktivní / Estimated receivables	39 382	15 884
6.	Jiné pohledávky / Other receivables	68 280	75 718
C.III.	KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK / SHORT-TERM FINANCIAL ASSETS	70 000	70 256
C.III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba / Equity investments - subsidiaries	70 000	70 000
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek / Other short-term financial assets		256
C.IV.	PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY / CASH AND BANK BALANCES	273 573	248 855
C.IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně / Cash	528	342
2.	Peněžní prostředky na účtech / Bank accounts	273 045	248 513
D.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV / ACCRUED ASSETS AND DEFERRED LIABILITIES	28 833	28 750
D. 1.	Náklady příštích období / Prepaid expenses	12 138	10 213
2.	Komplexní náklady příštích období / Prepaid expenses (specific-purpose expenses)		363
3.	Příjmy příštích období / Unbilled revenue	16 695	18 174

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746

OZNAČ.	PASIVA / EQUITY & LIABILITIES	Běžné účetní období 31.12.2023 Netto / Net	Minulé účetní období 31.12.2022 Netto / Net
	PASIVA CELKEM / TOTAL EQUITY & LIABILITIES	2 126 006	2 093 222
A.	VLASTNÍ KAPITÁL / EQUITY	716 331	721 122
A.I.	ZÁKLADNÍ KAPITÁL / BASIC CAPITAL	2 000	2 000
A.I. 1.	Základní kapitál / Registered capital	2 000	2 000
2.	Vlastní podíly (-) / Own shares (-)		
3.	Změny základního kapitálu / Changes in basic capital		
A.II.	ÁŽIO A KAPITÁLOVÉ FONDY / SHARE PREMIUM AND CAPITAL FUNDS	660 358	665 358
A.II. 1.	Ážio / Share premium		
2.	Kapitálové fondy / Capital funds	660 358	665 358
1.	Ostatní kapitálové fondy / Other capital funds	660 358	665 358
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-) / Gain or loss on revaluation of assets and liabilities (+/-)		
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-) / Revaluation reserve on company transformations (+/-)		
4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-) / Differences resulting from company transformations (+/-)		
5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-) / Change in revaluation reserve on company transformations (+/-)		
6.	Oceňovací rozdíly vyplývající z konsolidačních úprav (+/-) / Gain or loss on consolidation adjustments (+/-)		
A.III.	FONDY ZE ZISKU / FUNDS CREATED FROM PROFIT		
A.III. 1.	Ostatní rezervní fondy / Other reserve funds		
2.	Statutární a ostatní fondy / Statutory and other funds		
A.IV.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ MIN. LET (+/-) / RETAINED EARNINGS (+/-)	57 275	35 086
A.IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let / Accumulated profits or accumulated losses of the previous years	59 791	390
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-) / Adjusted accumulated profit/loss of previous years (+/-)	-2 516	34 696
A.V.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ BĚŽNÉHO ÚČETNÍHO OBDOBÍ (+/-) / CONSOLIDATED EARNINGS OF ACCOUNTING PERIOD (+/-)	-1 922	21 552
A.V. 1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) / Earnings for the accounting period (+/-)	3 037	29 186
2.	Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci / Consolidated earnings - equity method (+/-)	-4 959	-7 634
A.VI.	ROZHODNUTO O ZÁLOHÁCH NA VÝPLATU PODÍLU NA ZISKU (-) / PROFIT SHARE PREPAYMENTS DECLARED (-)		
A.VII.	KONSOLIDAČNÍ REZERVNÍ FOND / CONSOLIDATED RESERVE FUNDS	-1 380	-2 874
B. + C.	CIZÍ ZDROJE / LIABILITIES	1 352 838	1 335 994
B.	REZERVY / PROVISIONS	583	8 478
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky / Provision for pensions and similar obligation		
2.	Rezerva na daň z příjmů / Provision for corporate income tax		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů / Provisions created under special legislation		
4.	Ostatní rezervy / Other provisions	583	8 478
C.	ZÁVAZKY / LIABILITIES	1 352 255	1 327 516
C.I.	Dlouhodobé závazky / Long-term liabilities	487 530	538 606
C.I. 1.	Vydané dluhopisy / Bonds payable	220 000	220 000
1.	Vyměnitelné dluhopisy / Bonds exchangeable		
2.	Ostatní dluhopisy / Other bonds	220 000	220 000
2.	Závazky k úvěrovým institucím / Liabilities to credit institutions	193 303	226 617
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy / Advances received		
4.	Závazky z obchodních vztahů / Trade payables	2 532	3 158
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě / Notes payable		
6.	Závazky - ovládána nebo ovládající osoba / Liabilities to subsidiaries	525	2 118
7.	Závazky - podstatný vliv / Liabilities to associates		
8.	Odložený daňový závazek / Deferred tax liability	37 317	30 431
9.	Závazky - ostatní / Other liabilities	33 853	56 282
1.	Závazky ke společníkům / Liabilities to partners		
2.	Dohadné účty pasivní / Estimated payables		
3.	Jiné závazky / Other liabilities	33 853	56 282

C.II.	Krátkodobé závazky / Current liabilities	864 725	788 910
C.II. 1.	Vydané dluhopisy / Bonds payable		
1.	Vyměnitelné dluhopisy / Bonds exchangeable		
2.	Ostatní dluhopisy / Other bonds		
2.	Závazky k úvěrovým institucím / Liabilities to credit institutions	312 052	276 150
3.	Krátkodobé přijaté zálohy / Advances received	17 916	52 122
4.	Závazky z obchodních vztahů / Trade payables	316 897	296 591
5.	Krátkodobé směnky k úhradě / Notes payable		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba / Liabilities to subsidiaries	3 000	
7.	Závazky - podstatný vliv / Liabilities to associates	2 000	
8.	Závazky - ostatní / Other liabilities	212 860	164 047
1.	Závazky ke společníkům / Liabilities to partners	24 000	520
2.	Krátkodobé finanční výpomoci / Borrowings	37 495	12 890
3.	Závazky k zaměstnancům / Liabilities to employees	16 520	13 805
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění / Liabilities arising from social security and health insurance	9 155	7 389
5.	Stát - daňové závazky a dotace / Due to government – taxes and subsidies	10 533	9 508
6.	Dohadné účty pasivní / Estimated payables	15 352	16 273
7.	Jiné závazky / Other liabilities	99 805	103 662
D.	ČASOVÉ ROZLIŠENÍ PASIV / ACCRUED LIABILITIES AND DEFERRED ASSET	24 942	10 802
D. 1.	Výdaje příštích období / Accrued expenses	7 238	4 952
2.	Výnosy příštích období / Deferred income	17 704	5 850
E.	MENŠINOVÝ VLASTNÍ KAPITÁL / MINORITY CAPITAL	31 896	25 303
E.I.	Menšinový základní kapitál / Minority basic capital	8 360	8 200
E.II.	Menšinové kapitálové fondy / Minority capital funds		1 453
E.III.	Menšinové fondy ze zisku / Minority funds created from profit	6 112	4 504
E.IV.	Menšinový výsledek hospodaření minulých let / Minority retained earnings	6 577	5 462
E.V.	Menšinový výsledek hospodaření běžného účetního období / Minority earnings from current accounting period	10 846	5 684

Sestaveno dne / Date of issue: 10.6.2024	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky:
Právní forma účetní jednotky / Legal form of the Company: akciová společnost / joint-stock company	Signature of the Statutory executive:
Předmět podnikání / Subject of business: pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živn. zákona zprostředkování zaměstnání	

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY CONSOLIDATED PROFIT AND LOSS STATEMENT

v plném rozsahu / in a full form

Zpracováno v souladu s vyhláškou
č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších
předpisů

za období končící / for the year ended **31.12.2023**
(v celých tisících Kč)

Czech Statutory Financial Statement Forms
(in thousands of Czech crowns)

Název firmy / Name of the Company:

CONTEG Group a.s.

Sídlo firmy / Address of the Company:

Štětkova 1638/18

Nusle

140 00 Praha 4

OZNAČ.	Ř.	TEXT	Skutečnost v běžném účetním období 31.12.2023	Skutečnost v minulém účetním období 31.12.2022
I.	1	Tržby z prodeje výrobků a služeb / Revenue from sale of finished products and services	1 486 848	1 477 966
II.	2	Tržby za prodej zboží / Revenue from sale of goods	57 484	7 012
A.	3	Výkonová spotřeba / Production related consumption	1 142 785	1 152 547
1.	4	Náklady vynaložené na prodané zboží / Cost of goods sold	33 259	4 354
2.	5	Spotřeba materiálu a energie / Consumption of material and energy	639 378	719 813
3.	6	Služby / Services	470 148	428 380
B.	7	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-) / Change in inventory produced internally (+/-)	-7 002	-65 414
C.	8	Aktivace (-) / Own work capitalized (-)	-11 377	-7 188
D.	9	Osobní náklady / Personnel expenses	315 825	291 201
1.	10	Mzdové náklady / Wages and salaries	232 417	214 430
2.	11	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady / Social security, health insurance expenses and other costs	83 408	76 771
1.	12	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění / Social security and health insurance expenses	75 803	69 795
2.	13	Ostatní náklady / Other costs	7 605	6 976
E.	14	Úpravy hodnot v provozní oblasti / Adjustments on operating activities	74 016	67 284
1.	15	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku / Adjustments on intangible and tangible assets	61 117	57 160
1.	16	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé / Adjustments on intangible and tangible assets - permanent	61 117	57 160
2.	17	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné / Adjustments on intangible and tangible assets - temporary		
2.	18	Úpravy hodnot zásob / Adjustments on inventories	241	
3.	19	Úpravy hodnot pohledávek / Adjustments on receivables	-1 556	-66
4.	20	Zúčtování konsolidačního rozdílu (+,-) / Settling of consolidation difference (+/-)	14 214	10 190
III.	21	Ostatní provozní výnosy / Other operating revenues	163 793	67 803
1.	22	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku / Revenues from sale of intangible and tangible fixed assets	51 299	22 033
2.	23	Tržby z prodaného materiálu / Revenue from sale of materials	16 512	32 893
3.	24	Jiné provozní výnosy / Other operating revenues	95 982	12 877
F.	25	Ostatní provozní náklady / Other operating expenses	121 914	47 395
1.	26	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku / Net book value of intangible and tangible fixed assets sold	21 108	4 566
2.	27	Zůstatková cena prodaného materiálu / Net book value of materials sold	7 188	17 213
3.	28	Daně a poplatky v provozní oblasti / Taxes and charges on operating activities	2 617	1 956
4.	29	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období / Reserves relating to operations and prepaid expenses (specific-purpose expenses)	-7 757	1 392
5.	30	Jiné provozní náklady / Other operating expenses	98 758	22 268
*	31	PROVOZNÍ VÝSLEDEK HOSPODÁŘENÍ (+/-) / PROFIT OR LOSS ON OPERATING ACTIVITIES (+/-)	71 964	66 956

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
o. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746

OZNAČ.	Ř.	TEXT	Skutečnost v běžném účetním období 31.12.2023	Skutečnost v minulém účetním období 31.12.2022
IV.	32	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly / Income from long-term financial investments - shares	8 800	
1.	33	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba / Income from shares - subsidiaries		
2.	34	Ostatní výnosy z podílů / Other income from shares	8 800	
G.	35	Náklady vynaložené na prodané podíly / Expenses related to sold shares	8 800	
V.	36	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku / Income from other financial investments		
1.	37	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba / Income from other financial investments - subsidiaries		
2.	38	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku / Other income from other financial investments		
H.	39	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem / Expenses related to other long-term financial investments		
VI.	40	Výnosové úroky a podobné výnosy / Interest income and similar income	8 264	7 409
1.	41	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba / Interest income and similar income - subsidiaries	6 950	57
2.	42	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy / Other interest income and similar income	1 314	7 352
I.	43	Upravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti / Adjustments and reserves relating to financial activities		
J.	44	Nákladové úroky a podobné náklady / Interest expense and similar expense	37 342	26 665
1.	45	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba / Interest expense and similar expense - subsidiaries	5	765
2.	46	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady / Other interest expense and similar expense	37 337	25 900
VII.	47	Ostatní finanční výnosy / Other finance income	15 457	90 799
K.	48	Ostatní finanční náklady / Other finance cost	27 632	88 335
*	49	KONSOLIDOVANÝ FINANČNÍ VÝSLEDEK HOSPODARENÍ (+/-) / CONSOLIDATED PROFIT OR LOSS ON FINANCIAL ACTIVITIES (+/-)	-41 253	-16 792
**	50	KONSOLIDOVANÝ VÝSLEDEK HOSPODARENÍ PŘED ZDANĚNÍM (+/-) / CONSOLIDATED PROFIT OR LOSS BEFORE TAXATION (+/-)	30 711	50 164
L.	51	Daň z příjmů / Tax on profit or loss	16 829	15 294
1.	52	Daň z příjmů splatná / Current tax on profit or loss	9 651	14 352
2.	53	Daň z příjmů odložená (+/-) / Deferred tax on profit or loss (+/-)	7 178	942
**	54	KONSOLIDOVANÝ VÝSLEDEK HOSPODARENÍ PO ZDANĚNÍ (+/-) / CONSOLIDATED PROFIT OR LOSS AFTER TAXATION (+/-)	13 882	34 870
XIII.	55	Mimořádné výnosy / Extraordinary gains		
R.	56	Mimořádné náklady / Extraordinary losses		
S.	57	Daň z příjmů z mimořádné činnosti / Tax on extraordinary profit or loss		
S.1.	58	- splatná / - due		
S.2.	59	- odložená (+/-) / - deferred (+/-)		
*	60	KONSOLIDOVANÝ MIMOŘÁDNÝ VÝSLEDEK HOSPODARENÍ /		
T.	61	Převod podílů na výsledku hospodaření společníkům (+/-) /		
U.	62	Převod podílů na výsledku hospodaření nových podniků do data akvizice (+/-) / Transfer of share of pre-acquisition profit or loss (+/-)		
***	63	KONSOLIDOVANÝ VÝSLEDEK HOSPODARENÍ ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ BEZ PODÍLU	13 882	34 870
	64	EKVIVALENCE (+/-) / CONSOLIDATED PROFIT OR LOSS FOR THE PERIOD		
	65	z toho / thereof: Výsledek hospodaření běž. účet. období bez menš. podílů (+/-) / Earnings for the accounting period - group share (+/-)	3 037	29 186
	66	Menšinový výsledek hospodaření za běž. účet. období (+/-) / Earnings for the accounting period - minority share (+/-)	10 846	5 684
	67	Podíl na výsledku hospodaření v ekvivalenci (+/-) / Income and loss from equity method consolidation (+/-)	-4 959	-7 634
****	68	KONSOLIDOVANÝ VÝSLEDEK HOSPODARENÍ ZA ÚČETNÍ OBDOBÍ (+/-) / CONSOLIDATED PROFIT OR LOSS FOR THE YEAR (+/-)	-1 922	21 552
*	69	Čistý obrát za účetní období / Net revenue for the year	1 740 646	1 650 989

Sestaveno dne / Date of issue: 10.6.2024	Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky: Signature of the Statutory executive:
Právní forma účetní jednotky / Legal form of the Company: akciová společnost / joint-stock company	
Předmět podnikání / Subject of business: pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živn. zákona zprostředkování zaměstnání	CCS Audit, s.r.o. Konviktská 291/24 110 00 Praha 1 č. oprávnění KACR 417 IČ: 26754746

CONTEG Group a.s.

Štětкова 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4

IČO: 024 09 291

PŘÍLOHA KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

(Podle ČÚS č. 20 - Konsolidovaná účetní závěrka, Vyhlášky 500/2002 Sb.)

k 31. prosinci 2023

Datum: 10.6.2024

Osoba odpovědná za účetnictví: Vojtěch Voláček, Vít Voláček

Osoba odpovědná za konsolidovanou účetní závěrku: Vojtěch Voláček, Vít Voláček



CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746

OBSAH

A. OBECNÉ ÚDAJE	3
A. 1. PŘEDMĚT ČINNOSTI	3
A. 2. ZMĚNY V ZÁPISĚ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU	3
A. 3. VLASTNICKÁ STRUKTURA	3
A. 4. ČLENOVÉ STATUTÁRNÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNŮ K 31. PROSINCI 2023	3
B. INFORMACE O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ.....	4
B. 1. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO SESTAVENÍ KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	4
B. 2. ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODPISOVÁNÍ.....	4
C. KONSOLIDAČNÍ PRAVIDLA PRO ROK 2023	4
C. 1. POSTUP PROVÁDĚNÍ KONSOLIDAČNÍCH ÚPRAV	4
C. 2. KONSOLIDAČNÍ PRAVIDLA VYHLÁŠENÁ MATEŘSKÝM PODNIKEM.....	4
C. 3. INFORMACE O ÚČETNÍCH METODÁCH A OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH	4
D. VYMEZENÍ KONSOLIDAČNÍHO CELKU	8
E. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	10
E. 1. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK	10
E. 1. 1. CONTEG, spol. s r.o.....	10
E. 1. 2. CONTEG Nemovitosti s.r.o.	10
E.1.3. Geomine a.s.	11
E. 2. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK.....	12
E. 3. Kladný konsolidační rozdíl	13
E. 4. ZÁSoby	13
E. 4. 1. CONTEG, spol. s r.o.....	14
E. 4. 2. Geomine a.s.....	14
E. 4. 3. DCI Czech a.s.....	14
E. 4. 4. ATICO s.r.o.	14
E. 4. 5. ATC energo a.s.	15
E. 5. POHLEDÁVKY	15
E. 6. VLASTNÍ KAPITÁL	16
E. 7. REZERVY	17
E. 8. ZÁVAZKY, ODLOŽENÁ DAŇ	17
E. 8. 1. Dlouhodobé závazky.....	17
E. 8. 2. Závazky k úvěrovým institucím.....	18
E. 8. 3. Odložená daň.....	19
E. 8. 4. Krátkodobé závazky.....	20
E. 9. VÝNOSY	21
E. 10. OSOBNÍ NÁKLADY	21
E. 11. UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	22
F. SCHÉMA	22

A. OBECNÉ ÚDAJE

A. 1. PŘEDMĚT ČINNOSTI

CONTEG Group a. s. („společnost“) vznikla dne 8. ledna 2014 zápisem do Obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou 24057, oddíl B. Sídlo účetní jednotky se nachází na adrese Štětкова 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4.

IČO: 024 09 291

Společnost nevyvíjí podnikatelskou činnost a funguje jako holdingová společnost držící vlastnické podíly ve svých dceřiných společnostech.

A. 2. ZMĚNY V ZÁPISĚ V OBCHODNÍM REJSTŘÍKU

V roce 2023 nedošlo ke změně v zápise v obchodním rejstříku.

A. 3. VLASTNICKÁ STRUKTURA

K 31. prosinci 2023 je společnost vlastněna:

Jméno vlastníka	Adresa vlastníka	Podíl v procentech
Vít Voláček	Oblouková 943/38, Vršovice, 101 00 Praha 10	49,8 %
Ing. Jan Voláček	Oblouková 943/38, Vršovice, 101 00 Praha 10	31,3 %
Vojtěch Voláček	Oblouková 943/38, Vršovice, 101 00 Praha 10	18,9 %

A. 4. ČLENOVÉ STATUTÁRNÍCH A DOZORČÍCH ORGÁNŮ K 31. PROSINCI 2023

Předseda představenstva	Účinnost
Vít Voláček	od 18. prosince 2018
Členové představenstva	Účinnost
Vojtěch Voláček	od 18. prosince 2018
Lubomír Vlasák	od 1. června 2022

Předseda dozorčí rady	Účinnost
Ing. Jan Voláček	od 18. prosince 2018
Členové dozorčí rady	Účinnost
Petr Kysučan	od 18. prosince 2018
Aleš Valenta	od 1. června 2022
Ing. Jan Wallenfels	od 18. prosince 2018
Ing. Oliver Mokříš	od 18. prosince 2018

B. INFORMACE O POUŽITÝCH ÚČETNÍCH METODÁCH, OBECNÝCH ÚČETNÍCH ZÁSADÁCH A ZPŮSOBECH OCEŇOVÁNÍ

B. 1. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO SESTAVENÍ KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Přiložená konsolidovaná účetní závěrka byla připravena podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a navazujících předpisů pro účetnictví podnikatelů.

Účetní závěrka je vypracována na principu historických cen. Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

B. 2. ZPŮSOBY OCEŇOVÁNÍ A ODPISOVÁNÍ

Způsoby oceňování a odpisování, které společnost používala při sestavení konsolidované účetní závěrky, jsou upraveny Konsolidačními pravidly, vyhlášenými k 1. 1. 2023 pro všechny společnosti, zahrnuté v konsolidačním celku.

C. KONSOLIDAČNÍ PRAVIDLA PRO ROK 2023

C. 1. Postup provádění konsolidačních úprav

Na základě údajů z jednotlivých skupin účetních jednotek konsolidačního celku byly provedeny tyto konsolidační úpravy:

- hodnota dlouhodobého finančního majetku byla vyloučena oproti odpovídajícím složkám vlastního kapitálu ovládaných a řízených společností a společností pod podstatným vlivem, rozdíl mezi hodnotou vyloučeného finančního majetku a vlastního kapitálu je vykázán v položce aktivní/pasivní konsolidační rozdíl
- vzájemně byly vyloučeny pohledávky a závazky, poskytnuté půjčky, zálohy, dohadné položky vzniklé z obchodní činnosti mezi mateřskou společností a ovládanými a řízenými společnostmi,
- vzájemně byly vyloučeny náklady a tržby za prodej výrobků, poskytované služby, prodej zboží a prodej materiálových zásob, majetku, nákladové a výnosové úroky z půjček poskytnutých v rámci konsolidačního celku, dividendy v rámci konsolidačního celku.

C. 2. Konsolidační pravidla vyhlášená mateřským podnikem

Konsolidační pravidla mateřského podniku jsou uvedena v Příkaze představenstva společnosti CONTEG Group a.s.

C. 3. Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách

Účetnictví konsolidovaných společností je vedeno a konsolidovaná účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, Vyhlášky 500/2002 Sb. a Českého účetního standardu č. 020 – Konsolidovaná účetní závěrka.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, reálnými cenami (stanovenými na základě znaleckých posudků v případě, že dochází k odštěpení části majetku do nově vzniklých společností), zásady účtování ve věcné a časové

souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Způsoby oceňování jsou založeny na těchto společných principech pro celý konsolidační celek:

a) Dlouhodobý nehmotný, hmotný majetek

Nakoupený dlouhodobý nehmotný a hmotný majetek se oceňuje pořizovacími cenami. Výjimku tvoří ocenění u dlouhodobého majetku, který je v rámci projektů přeměn odštěpován do nástupnických společností. Tento majetek je oceněn reálnou hodnotu, stanovenou na základě znaleckého ocenění.

Dlouhodobým hmotným majetkem se rozumí samostatné movité věci, jejichž ocenění je od 80 tis. Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti delší než 1 rok.

Dlouhodobým nehmotným majetkem jsou předměty z práv průmyslového vlastnictví, projekty, programové vybavení v ceně od 80 tis. Kč v jednotlivém případě a doba použitelnosti delší než 1 rok.

Účetní odpisy

Doba odpisování v letech je stanovena podle očekávané doby upotřebitelnosti majetku a je stanovena vnitřními směrnici.

V odpisovém plánu mají jednotlivé společnosti stanoveny doby odpisování.

Technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného (nad 80 tis. Kč) a hmotného (nad 80 tis. Kč) zvyšuje jeho pořizovací cenu.

Oceňovací rozdíl k nabytému majetku

Společnost účtuje o oceňovacím rozdílu k nabytému majetku pouze v případě, kdy dochází ke koupi části závodu. Pokud je majetek v rámci projektu přeměny převáděn do nástupnické společnosti je oceňován reálnou hodnotou, stanovenou na základě znaleckých posudků. Společnost v nástupnické společnosti vykazuje majetek v reálné hodnotě.

b) Cenné papíry a majetkové účasti

V mateřské společnosti CONTEG Group a.s. se oceňují pořizovací cenou (včetně ceny opce). U společnosti CONTEG, spol. s r.o. jsou cenné papíry oceněny k datu sestavení účetní závěrky metodou ekvivalence.

K datu sestavení účetní závěrky se pořizovací cena majetkových cenných papírů v cizí měně upravuje o kursové rozdíly.

Půjčky jsou vedeny v účetnictví v nominální hodnotě, která se zvyšuje o hodnotu nezaplaceného úroku. Úroky z těchto půjček jsou účtovány na dohadných účtech.

c) Zásoby

Společnost oceňuje zásoby s výjimkou zásob vytvořených vlastní činností pořizovacími cenami. Zásoby vytvořené vlastní činností se oceňují vlastními náklady.

Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, provize atd.).

Vlastní výrobky a nedokončená výroba se oceňují skutečnými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové náklady, přímé mzdy, náklady na služby a také poměrnou část variabilních a fixních nepřímých nákladů, které jsou příčinně přiřaditelné k danému výkonu a vztahují se k období činnosti.

d) Peněžní prostředky a ceniny

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

e) Devizové operace

Společnost používá pro přepočet majetku a závazků v cizí měně na Kč pevný roční kurz vyhlášený ČNB k 1. pracovnímu dni aktuálního účetního období.

f) Pohledávky a závazky

Pohledávky a závazky se oceňují při vzniku jmenovitou hodnotou.

Postoupené pohledávky se oceňují v pořizovací ceně. K datu sestavení účetní závěrky se hodnota pochybných pohledávek snižuje pomocí opravných položek účtovaných na vrub nákladů, které jsou v rozvaze vykazovány ve sloupci korekce.

g) Finanční pronájem s následnou koupí najaté věci

Společnosti účtují o pronajatém majetku tak, že předem uhrazené části leasingových splátek evidují na účtu 314 – Poskytnuté provozní zálohy. Tyto rozpouštějí do nákladů v období, s nímž věcně a časově souvisí. Jednotlivé leasingové splátky účtují společnosti dle splátkového kalendáře do nákladů.

h) Tvorba rezerv

Společnosti vytvářejí rezervy v souladu s § 26 zákona o účetnictví, zejména rezervy:

- na nevyčerpanou dovolenou,
- na soudní spory
- na garanční opravy

i) Daně**Daň z příjmů**

Splatná daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.).

Odložená daň

Odložená daň se vypočítává ze všech přechodných rozdílů účetních a daňových hodnot aktiv a pasiv násobených daňovou sazbou platnou pro následující rok. Výsledkem je daňový závazek nebo daňová pohledávka, o které je účtováno jen v případě dostatečné jistoty jejího uplatnění z budoucích zisků – daňových povinností.

j) Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

k) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí. Společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení,

které jsou ke dni sestavení účetní závěrky známy.

l) Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

D. VYMEZENÍ KONSOLIDAČNÍHO CELKU

Přijaté konsolidační pravidlo pro zařazení účetních jednotek do konsolidačního celku:

K zařazení do konsolidačního celku byly vybrány ty účetní jednotky, které jsou vedeny na účtech účtové skupiny 06 – Dlouhodobý finanční majetek. Zároveň byla pro jejich zařazení přijata tato pravidla, kde:

ovládající a řídící osoba CONTEG Group a.s.

- je většinovým společníkem ve společnostech CONTEG, spol. s r.o., CONTEG Cooling s.r.o., CONTEG Nemovitosti s.r.o., Geomine a.s., DCI Czech a.s. a CONTEG Pelhřimovské zahrady s.r.o.
- CONTEG spol. s r.o. je většinovým společníkem ve společnostech CONTEG Czech a.s., CONTEG India Private Limited, CONTEG France S.A.R.L., Conteg Benelux B.V., DCI – Ratkaisut Oy, OOO Conteg, CONTEG ITALY S.R.L.
- DCI Czech a.s. je většinovým společníkem ve společnostech ATC energo a.s. a ATICO s.r.o.
- Conteg Benelux B.V. je většinovým společníkem ve společnosti RTX RACKS & ENCLOSURES, S.L.
- disponuje většinou hlasovacích práv na základě dohody uzavřené s jiným společníkem nebo společníky, nebo
- může prosadit jmenování nebo volbu nebo odvolání většiny osob, které jsou statutárním orgánem nebo jeho členem, anebo většiny osob, které jsou členy dozorčího orgánu právnické osoby, jejímž je společníkem.
- Společnost CONTEG Group nezařazuje do konsolidované účetní závěrky společnost CONTEG India Private Limited z toho důvodu, že od roku 2022 pozastavila svou podnikatelskou činnost. Vzhledem k tomu, že Společnost CONTEG, spol. s r.o. oceňuje obchodní podíly ekvivalencí, vykazuje u této dceřiné společnosti nulovou hodnotu.

Konsolidační celek k 31. 12. 2023

Název společnosti	IČ	Sídlo		% vlivu mat. společnosti.	Metoda konsolidace
CONTEG Group a.s.	024 09 291	Štětкова 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4	konsolidující účetní jednotka		
CONTEG, spol. s r.o.	257 01 843	Štětкова 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4	účetní jednotka pod společným vlivem	100	Plná
CONTEG Cooling s.r.o.	016 20 983	Štětкова 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4	účetní jednotka pod společným vlivem	100	Plná
CONTEG Nemovitosti s.r.o.	066 94 675	Štětкова 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4	účetní jednotka pod společným vlivem	100	Plná
CONTEG Pelhřimovské zahrady s.r.o.	024 10 974	Štětкова 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4	účetní jednotka pod společným vlivem	70	Plná
Geomine a.s.	276 57 191	Husova 570, Příbram VI-Březové Hory, 261 01 Příbram	účetní jednotka pod společným vlivem	100	Plná
DCI Czech a.s.	045 01 624	Štěrboholská 1404/104, Hostivař, 102 00 Praha 10	účetní jednotka pod společným vlivem	60	Plná
ATC energo a.s.	098 08 124	Štěrboholská 1404/104, Hostivař, 102 00 Praha 10	účetní jednotka pod společným vlivem	54	Plná
ATICO s.r.o.	497 12 624	Hlubočepská 16/12, Hlubočepy, 152 00 Praha 5	účetní jednotka pod společným vlivem	60	Plná
CONTEG Czech a.s.	018 66 621	Štětкова 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4	účetní jednotka pod společným vlivem	100	Plná
CONTEG India Private Limited	U28910KA2013FT C068129	237A7, Bommasandra, Anekal Taluk, Bangalore, 560099, India	účetní jednotka pod společným vlivem	99,98	Plná
CONTEG France S.A.R.L.	820 890 812 00010	7, Boulevard Robert Thiboust, 77700 Serris, Francie	účetní jednotka pod společným vlivem	100	Plná
Conteg Benelux B.V.	NL820360764B01	Weidehek 121c, 4824 AT Breda, Netherlands	účetní jednotka pod společným vlivem	100	Plná
RTX RACKS ENCLOSURES, S.L.	NIF:B65962037	TECNOLOGIA, 35, 08840 VILADECANS, BARCELONA	účetní jednotka pod společným vlivem	60	Plná
DCI - Ratkaisut Oy	2510256-4	Löylytie 7 I, 02770 Espoo, Finland	účetní jednotka pod společným vlivem	60	Plná
OOO Conteg	7710730371	16/2, Tverskaya srt., 125009 Moscow, Russia	účetní jednotka pod společným vlivem	100	Plná
CONTEG ITALY S.R.L.	MI - 2698153	Foro Buonaparte 12 Cap Milano (MI) 20121	účetní jednotka pod společným vlivem	100	Plná
OX Point a.s.	097 52 251	Štětкова 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4	účetní jednotka pod společným vlivem	30	Ekvivalenční

Schéma skupiny podniků s uvedením stupně závislosti (vlivu) a podílu (účasti) na základním kapitálu těchto podniků je obsaženo v bodě F.

Řádné účetní závěrky společností zahrnutých do konsolidačního celku jsou k jednotnému datu 31. 12. 2023 a jsou k dispozici v sídle konsolidující účetní jednotky.

Pro zpracování řádné konsolidované účetní závěrky k 31. 12. 2023 byl použit systém plné konsolidace a konsolidace ekvivalencí.

E. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

E. 1. DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK

Dlouhodobý majetek ve významných hodnotách vykazují společnosti CONTEG, spol. s r.o., Geomine a.s., CONTEG Nemovitosti s.r.o., CONTEG Czech a.s.

E. 1. 1. CONTEG, spol. s r.o.

2023 (v tis. Kč)	Stavby	Stroje a zařízení	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	Jiný dl. hm. majetek	Celkem
Pořizovací cena:					
<i>Stav k 1.1.2023</i>	884	224 607	15 431	2 138	243 060
Přírůstky	0	24 461	0	113	24 574
Převody	0	0	0	0	0
Úbytky	0	-27 857	0	0	-27 857
<i>Stav k 31.12.2023</i>	884	221 211	15 431	2 251	239 777
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hm.	0	0	0	0	0
Nedokončený dl. hm. Majetek	0	120	0	0	120
Dl. hm. majetek celkem	884	221 331	15 431	2 251	239 897
Oprávk:					
<i>Stav k 1.1.2023</i>	20	120 959	1 029	1 131	123 139
Roční odpis	20	21 111	1 029	46	22 206
ZC prodaného majetku	0	8 851	0	0	8 851
Vyřazení majetku	0	-27 857	0	0	-27 857
<i>Stav k 31.12.2023</i>	40	123 064	2 057	1 177	126 338
Účetní ZH k 31.12.2023:	844	98 267	13 374	1 074	113 559
<i>Stav k 31.12.2022</i>	864	104 923	14 402	1 023	121 212

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku, zúčtované do nákladů, činily v roce 2023 celkem 22 906 tis. Kč (2022: 22 901 tis. Kč).

V průběhu roku 2023 byl do majetku společnosti pořízen majetek ve významné hodnotě. Nejvýznamnější podíl představuje pořízení fotovoltaické elektrárny (16 597 tis. Kč, po odečtení očekávané dotace z fondů EU), velkostatku Forum Alfa (1 258 tis. Kč) a osobních automobilů v celkové částce 1 714 tis. Kč.

E. 1. 2. CONTEG Nemovitosti s.r.o.

2023 (tis. Kč)	Pozemky	Stavby	Ostatní vybavení	Celkem
Pořizovací cena	25 200	389 793	120	415 113
Oprávk	0	84 972	40	85 012
Účetní zůstatkové hodnoty k 31.12.2023	25 200	304 821	80	330 101
Účetní zůstatkové hodnoty k 31.12.2022	34 240	317 660	104	352 004

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku účtované do nákladů činily v roce 2023 13 074 tis. Kč (2022: 12 458 tis. Kč).

E.1.3. Geomine a.s.

Na základě projektu rozdělení odštěpením sloučením ze dne 10. 11. 2022 došlo k rozdělení společnosti Geomine a.s. a k přechodu části jmění, odštěpená část jmění je uvedena v projektu, na nástupnickou společnost Geomine Nemovitosti s.r.o. Rozhodný den byl určen na 1. 1. 2023.

2023 (v tis. Kč)	Pozemky	Stavby	Stroje a zařízení	Jiný dlouh. hmot. maj.	Celkem
Pořizovací cena					
Stav k 1.1.2023 – před odštěpením	1 113	43 547	84 565	2 532	131 757
Stav k 1.1.2023 – po odštěpení	0	0	84 565	2 532	87 098
Přírůstky	0	0	846	0	846
Převody	0	0	0	0	0
Vyřazení	0	0	-13 043	0	-13 043
Stav k 31.12.2023	0	0	72 368	2 533	74 901
Oprávkky					
Stav k 1.1.2023 – před odštěpením	0	-20 781	-69 332	-2 140	-92 253
Stav k 1.1.2023 – po odštěpení	0	0	-69 332	-2 140	-71 472
Přírůstky	0	0	-2 149	-37	-2 186
Vyřazení majetku	0	0	13 042	0	13 042
Opravné položky	0	0	0	0	0
Stav k 31.12.2023	0	0	-58 439	-2 177	-60 616
Účetní zůst. hodnoty k 31.12.2023	0	0	13 930	355	14 285
Stav k 1.1.2023 – před odštěpením	1 113	22 766	15 233	393	39 505
Stav k 1.1.2023 – po odštěpení	0	0	15 233	393	15 626

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku, zúčtované do nákladů, činily 2 186 tis. Kč.

E. 1. 3. CONTEG Czech a.s.

2023 (tis. Kč)	Stroje a zařízení	Celkem
Pořizovací cena:	137 512	137 512
Oprávky:	8 177	8 177
Účetní zůstatkové hodnoty:	129 335	129 335
Nedokončený dl. hm. majetek	17	17
Dl. hm. majetek celkem	129 352	129 352

Dlouhodobý hmotný majetek společnosti v zůstatkových cenách činí k 31. prosinci 2023 celkem 129 335 tis. Kč (k 31. prosinci 2022: 0 tis. Kč). Jedná se nakoupené výdejové boxy a úschovny zavazadel.

Odpisy dlouhodobého hmotného majetku, zúčtované do nákladů, činily v roce 2023 celkem 8 192 tis. Kč (k 31. prosinci 2022: 0 tis. Kč), zůstatková cena likvidovaného majetku zúčtovaná do nákladů činila v roce 2023 částku 246 tis. Kč (k 31. prosinci 2022: 0 tis. Kč).

E. 2. DLOUHODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK

Počet a nominální hodnota majetkových cenných papírů a podílů

Podíly v CONTEG Group a.s.

Název společnosti	Cena pořízení	Oceňovací rozdíl	Ocenění k 31.12.2023	Podíl v %	Vlastní kapitál	Účetní výsledek hospodaření
CONTEG, spol. s r.o.	308 573	0	308 573	100,00%	217 684	10 720
CONTEG Nemovitosti s.r.o.	319 023	0	319 023	100,00%	220 946	2 044
CONTEG Cooling s.r.o.	31 109	0	31 109	100,00%	10 638	-1 238
Geomine a.s.	129 421	0	129 421	100,00%	85 840	10 131
DCI Czech a.s.	51 823	0	51 823	60,00%	13 293	1 014
CONTEG Pelhřimovské zahrady s.r.o.	3 096	0	3 096	70,00%	622	-43
CELKEM	843 045	0	843 045		549 023	22 628

Podíly v CONTEG, spol. s r.o.

Název společnosti	Cena pořízení	Oceňovací rozdíl	Ocenění k 31.12.2023	Podíl v %	Vlastní kapitál	Účetní výsledek hospodaření
CONTEG Czech a.s.	58 200	-11 608	46 592	100,00%	46 591	-11 241
CONTEG India Private Limited	6 684	-6 684	0	99,98%	0	0
CONTEG France S.A.R.L.	20 232	-20 232	0	100,00%	-6 238	-3 558
Conteg Benelux B.V.	1 046	-1 046	0	100,00%	-4 651	-422
DCI - Ratkaisut Oy	4 186	-3 530	656	60,00%	1 093	76
CONTEG Italy S.R.L.	967	2 161	3 128	100,00%	3 128	2 139
OOO Conteg	477	3 677	4 154	100,00%	4 154	-64
CELKEM	91 792	-37 262	54 530		44 077	-13 070

Podíly v DCI Czech a.s.

Název společnosti	Cena pořízení	Oceňovací rozdíl	Ocenění k 31.12.2023	Podíl v %	Vlastní kapitál	Účetní výsledek hospodaření
ATC energo a.s.	1 832	0	1 832	90,00%	14 442	8 537
ATICO s.r.o.	8 475	0	8 475	100,00%	22 284	15 967
CELKEM	10 307	0	10 307		36 726	24 504

Podíly v CONTEG Czech a.s.

Název společnosti	Cena pořízení	Oceňovací rozdíl	Ocenění k 31.12.2023	Podíl v %	Vlastní kapitál	Účetní výsledek hospodaření
OX Point a.s.	13 200	0	13 200	30,00%	6 341	-16 530
CELKEM	13 200	0	13 200		6 341	-16 530

Podíly v Conteg Benelux B.V.

Název společnosti	Cena pořízení	Oceňovací rozdíl	Ocenění k 31.12.2023	Podíl v %	Vlastní kapitál	Účetní výsledek hospodaření
RTX RACKS & ENCLOSURES, S.L.	11 490	0	11 490	60,00%	25 993	271
CELKEM	11 490	0	11 490		25 993	271

Společnost CONTEG Group a.s. eviduje podíl ve společnosti NATE – investment a.s. jako krátkodobou investici. Z tohoto důvodu je vykázán v řádku C. III. 1. – Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba (krátkodobý finanční majetek).

Na řádku B. III. 5. Ostatní dlouhodobé cenné papíry (Dlouhodobý finanční majetek) jsou vykázány ostatní cenné papíry od společnosti DCI Czech a.s.

E. 3. Kladný konsolidační rozdíl

Kladný konsolidační rozdíl CONTEG Group a.s. vykazuje u těchto společností:

Společnost	Aktivní konsolidační rozdíl netto
CONTEG, spol. s r.o.	75 968
CONTEG Nemovitosti s.r.o.	30 739
Geomine a.s.	44 197
DCI Czech a.s.	35 283
ATC energo a.s.	638
ATICO s.r.o.	10 801
CONTEG France S.A.R.L.	13 268
Conteg Benelux B.V.	2 060
DCI-Ratkaisut Oy	4 802
CELKEM ZA SKUPINU	217 756

E. 4. ZÁSoby

Celkové zásoby skupiny CONTEG Group a.s. činí 348 316 tis. Kč (k 31. 12. 2022: 430 732 tis. Kč). Nejvýznamnější zásoby vykazuje společnost CONTEG, spol. s r.o., Geomine a.s., DCI Czech a.s., ATICO s.r.o., ATC energo a.s.

E. 4. 1. CONTEG, spol. s r.o.

K 31. prosinci 2023 činí zásoby celkem 159 128 tis. Kč (k 31. prosinci 2022: 195 015 tis. Kč).

(v tis. Kč)	Netto hodnota k 31. 12. 2023	Netto hodnota k 31. 12. 2022
Materiál	70 911	87 075
Nedokončená výroba a polotovary	35 949	50 789
Výrobky	49 995	54 716
Zboží	1 866	1 106
Poskytnuté zálohy na zásoby	407	1 329
Celkem	159 128	195 015

E. 4. 2. Geomine a.s.

K 31. prosinci 2023 činí zásoby celkem 32 899 tis. Kč (k 31.12.2022: 53 373 tis. Kč).

(v tis. Kč)	Netto hodnota k 31. 12. 2023	Netto hodnota k 31. 12. 2022
Materiál	21 477	38 141
Nedokončená výroba a polotovary	5 825	7 677
Výrobky	5 597	7 555
Celkem	32 899	53 373

E. 4. 3. DCI Czech a.s.

K 31. prosinci 2023 činí zásoby společnosti 52 816 tis. Kč (k 31. prosinci 2022: 38 040 tis. Kč).

(v tis. Kč)	Netto hodnota k 31. 12. 2023	Netto hodnota k 31. 12. 2022
Materiál		
Nedokončená výroba a polotovary	52 816	38 040
Výrobky		
Celkem	52 816	38 040

E. 4. 4. ATICO s.r.o.

K 31. prosinci 2023 činí zásoby celkem 40 131 tis. Kč (k 31. prosinci 2022: 34 051 tis. Kč).

(v tis. Kč)	Netto hodnota k 31.12.2023	Netto hodnota k 31.12.2022
Materiál	15 083	13 137
Nedokončená výroba a polotovary	25 048	20 914
Celkem	40 131	34 051

E. 4. 5. ATC energo a.s.

K 31. prosinci 2023 činí zásoby celkem 21 739 tis. Kč (k 31. prosinci 2022: 12 789 tis. Kč).

Položky (v tis. Kč)	Netto hodnota k 31.12.2023	Netto hodnota k 31.12.2022
Materiál	4 787	4 521
Nedokončená výroba a polotovary	16 952	8 268
Celkem	21 739	12 789

Společnost získala v roce 2023 řadu významných zakázek s datem dokončení v roce 2024. Z tohoto důvodu došlo meziročně k nárůstu hodnoty skladových zásob.

E. 5. POHLEDÁVKY

Struktura pohledávek

(v tis. Kč)

	Krátkodobé a dlouhodobé pohledávky brutto	Výše opravných položek	Krátkodobé a dlouhodobé pohledávky netto	Vyloučení vzájemných vazeb	Krátkodobé a dlouhodobé pohledávky netto po úpravách
CONTEG Group a.s.	189 013	0	189 013	141 705	47 308
CONTEG, spol. s r.o.	266 626	91	266 535	112 410	154 125
CONTEG Cooling s.r.o.	1 592	0	1 592	1 372	220
CONTEG Nemovitosti s.r.o.	91 350	0	91 350	84 780	6 570
CONTEG Pelhřimovské zahrady s.r.o.	390	0	390	0	390
Geomine a.s.	81 292	18	81 274	23 324	57 950
DCI Czech a.s.	117 292	390	116 902	39 204	77 698
ATC energo a.s.	56 715	0	58 259	23 405	34 854
ATICO s.r.o.	116 192	6	116 192	5 450	110 742
CONTEG Italy S.R.L.	6 348	0	6 348	0	6 348
CONTEG Czech a.s.	6 392	0	6 392	0	6 392
CONTEG France S.A.R.L.	12 998	0	12 998	0	12 998
Conteg Benelux B.V.	12 594	0	12 594	0	12 594
RTX Racks & Enclosures, S.L.	6 397	0	6 397	6	6 391
DCI-Ratkaisut Oy	9 171	0	9 171	1 090	8 081
OOO Conteg (Rusko)	4 492	0	4 492	0	4 492
CELKEM ZA SKUPINU	978 854	505	979 899	432 746	547 153

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KACR 417
IC: 26754746

E. 6. VLASTNÍ KAPITÁL**Komentář k výši vlastního kapitálu konsolidovaného celku**

CONTEG Group a.s.

(Údaje jsou v tis. Kč)

		K 31. 12. 2023	K 31. 12. 2022
A.	VLASTNÍ KAPITÁL	716 331	721 222
A.I.	ZÁKLADNÍ KAPITÁL	2 000	2 000
A.I.1.	Základní kapitál	2 000	2 000
A.I.2.	Vlastní akcie		
A.II.	ÁŽIO A KAPITÁLOVÉ FONDY	660 358	665 358
A.III.	FONDY ZE ZISKU		
A.III.1.	Ostatní rezervní fondy		
2.	Statutární a ostatní fondy		
A.IV.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ MINULÝCH LET	57 275	35 086
A.IV.1	Nerozdělený zisk a neuhrazená ztráta minulých let	59 791	390
2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	-2 516	34 696
A.V.	KONSOLIDOVANÝ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ ÚČ.OBD.	-1 922	21 552
A.V.1.	VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ BĚŽNÉHO ÚČ.OBDOBÍ +/-	3 037	29 186
A.V.2	PODÍL NA VÝLEDKU HOSPODAŘENÍ V EKVIVALENCI +/-	-4 959	-7 634
A.VII.	KONSOLIDAČNÍ REZERVNÍ FOND	-1 380	-2 874

Jiný výsledek hospodaření

Jiný výsledek hospodaření v roce 2022 ve výši 32 938 tis. Kč byl zaúčtován ve společnosti CONTEG Nemovitosti s.r.o. z důvodu změny ocenění majetku na reálnou hodnotu, stanovenou znalcem při nabytí majetku v rámci projektu přeměny odštěpením sloučením do společnosti CONTEG Nemovitosti s.r.o., nástupnické společnosti, s rozhodným dnem 1. 1. 2017. Rozdíly vzniklé ze změny ocenění majetku a zpětné změny odpisů za období 2017 - 2021 byly zaúčtovány na účet 426 - Jiný výsledek hospodaření minulých let. O Jiném výsledku hospodaření minulých let bylo rozhodnuto společně s výsledkem hospodaření za rok 2023 na valné hromadě v roce 2023.

Výsledek hospodaření běžného účetního období

Výsledek hospodaření konsolidovaného celku za rok 2023 byl ovlivněn odpisem aktivního konsolidačního rozdílu. Výše celkového odpisu je ovlivněna zaúčtováním pasivního konsolidačního rozdílu ve 100 % do výnosů u společnosti RTX Racks & Enclosures, S.L. pořízené v roce 2023 ve výši 4 024 tis. Kč. Odpis aktivního konsolidačního rozdílu činil částku ve výši 14 214 tis. Kč (v roce 2022: 10 190 tis. Kč).

Aktivní konsolidační rozdíly jsou odepisovány rovnoměrně po dobu 20-ti let. Aktuální netto hodnota kladného konsolidačního rozdílu činí částku ve výši 217 756 tis. Kč. Záporný konsolidační rozdíl je ve 100% odepisován jako snížení nákladů a vykazován v položce "zúčtování konsolidačního rozdílu".

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KACR 417
IC: 26754746

E. 7. REZERVY

Společnost vykazuje k 31. prosinci 2023 ostatní rezervy ve výši 583 tis. Kč (rok 2022: 8 478 tis. Kč). V rámci konsolidačního celku se jedná se především o rezervy na nevyčerpanou dovolenou.

E. 8. ZÁVAZKY, ODLOŽENÁ DAŇ**Struktura závazků a odložená daň****E. 8. 1. Dlouhodobé závazky**

(v tis. Kč)

	Dlouhodobé závazky bez odloženého daňového závazku	Vyloučení vzájemných vazeb	Dlouhodobé závazky bez odlož. daň. závazku (po úpravách)
CONTEG Group a.s.	220 000	0	220 000
CONTEG, spol. s r.o.	34 356	0	34 199
CONTEG Cooling s.r.o.	0	0	0
CONTEG Nemovitosti s.r.o.	160 339	0	160 339
CONTEG Pelhřimovské zahrady s.r.o.	0	0	0
Geomine a.s.	5 013	0	5 013
DCI Czech a.s.	6 583	0	6 583
ATC energo a.s.	962	0	962
ATICO s.r.o.	3 378	0	3 378
CONTEG Italy S.R.L.	0	0	0
CONTEG Czech a.s.	11 485	0	11 485
CONTEG France S.A.R.L.	1 992	1 992	0
Conteg Benelux B.V.	9 890	9 890	0
RTX Racks & Enclosures, S.L.	7 572	3 307	4 265
DCI-Ratkaisut Oy	3 832	0	3 832
OOO Conteg (Rusko)	0	0	0
CELKEM ZA SKUPINU	465 402	15 189	450 213

CONTEG Group a.s. vykazuje v dlouhodobých závazcích emitované dluhopisy.

SHRNUTÍ POPISU DLUHOPISŮ společnosti CONTEG Group a.s.

Emitent: CONTEG Group a.s., IČO: 024 09 291, se sídlem Štětkova 1638/18, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem, v Praze, spisová značka B 24057, <https://www.contegroup.cz/pro-investory/>

Název Dluhopisů: CONTEG Group 5,25/26

ISIN: CZ0003531345

Jmenovitá hodnota Dluhopisu: 1 Kč (jedna koruna česká)

Povaha Dluhopisů: Zaknihované cenné papíry na doručitele

Emisní kurz: 100% jmenovité hodnoty Dluhopisů. K částce Emisního kurzu Dluhopisů vydaných po Datu emise bude dále připočten odpovídající alikvotní úrokový výnos

Minimální investice: 20 000 Kč

Datum emise: 23. 4. 2021

Lhůta pro upisování: Od 25. 3. 2021 do 20. 4. 2021

Dodatečná lhůta pro upisování: Může být stanovena Emitentem podle čl. 4.3 těchto Emisních podmínek, a to i opakovaně

Předpokládaný objem Emise: 250 000 000 Kč (dvě stě padesát milionů korun českých)

Maximální objem Emise: 270 000 000 Kč (dvě stě sedmdesát milionů korun českých)

Výnos: Pevná sazba 5,25 % ročně (per annum) do výnosového období končícího dnem 22.4.2023; od Výnosového období počínajícího dnem 23.4.2023 pevná sazba 7 % ročně (per annum)“.

Den výplaty Výnosu: 23.4. každého kalendářního roku až do Dne konečné splatnosti nebo Dne předčasné splatnosti

Den konečné splatnosti: 23. 4. 2026

Emise: Emise zastupitelných Dluhopisů vydávaných podle těchto Emisních podmínek

Dluhopisy: Jednotlivé dluhopisy vydávané v rámci Emise

Manažer: Conseq Investment Management, a.s. IČO: 264 42 671, se sídlem na adrese Rybná 682/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 7153

Administrátor: Conseq Investment Management, a.s. IČO: 264 42 671, se sídlem na adrese Rybná 682/14, Staré Město, 110 00 Praha 1, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 7153

Určená provozovna: Conseq Investment Management, a.s., Rybná 682/14, Staré Město, 110 00 Praha 1

Emitent se zavazuje splatit dlužné částky, zejména jmenovitou hodnotu Dluhopisu a Výnos, způsobem a ve lhůtách stanovených v těchto Emisních podmínkách.

E. 8. 2. Závazky k úvěrovým institucím

Skupině CONTEG Group a.s. v roce 2023 významně vzrostly dlouhodobé bankovní úvěry. Zůstatek k 31. 12. 2023 činil 193 303 tis. Kč (k 31. prosinci 2022: 226 617 tis. Kč). V položce C.II.1.2 Krátkodobé závazky k úvěrovým institucím jsou vykázány krátkodobé bankovní úvěry a splátky dlouhodobých bankovních úvěrů, splatné do jednoho roku ve výši 312 052 tis. Kč (k 31. prosinci 2022: 276 150 tis. Kč). Dlouhodobé úvěrové závazky jsou zajištěny nemovitostmi. Krátkodobé bankovní úvěry jsou zajištěny pohledávkami a zásobami.

Načerpané finanční prostředky byly využity jako zápůjčka mateřské společnosti CONTEG Group a.s., která následně poskytla peněžní prostředky do svých dceřiných společností.

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1
č. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746

E. 8. 3. Odložená daň

(v tis. Kč)

	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Zůstatek za skupinu
CONTEG, spol. s r.o.	3 668		3 668
CONTEG Nemovitosti s.r.o.	36 131		36 131
Geomine a.s.	901		901
DCI Czech a.s.	49		49
ATICO s.r.o.		4 963	-4 963
CONTEG Czech a.s.	1 473		1 473
OOO Conteg (Rusko)	158	100	58
CELKEM ZA SKUPINU	42 380	5 063	37 317

Zdrojem dočasných rozdílů v celé skupině jsou:

- rozdíly účetních a daňových zůstatkových cen dlouhodobého majetku
- rezervy na nevyčerpanou dovolenou
- neuplatněné daňové ztráty.

Významné změny hodnoty odložené daně byly vykázány zejména u společnosti CONTEG Nemovitosti s.r.o. Společnost CONTEG Nemovitosti s.r.o. vykazuje k 31. prosinci 2023 odložený daňový závazek ve výši 36 131 tis. Kč (k 31. prosinci 2022: 33 557 tis. Kč). Tento odložený závazek vznikl změnou metody ocenění majetku, nabytého v rámci projektu přeměny odštěpením sloučením.

Výše uvedená změna vykazování odloženého daňového závazku u CONTEG Nemovitosti s.r.o. se proúčtovala v roce 2022 na účet jiný výsledek hospodaření minulých let. V konsolidované účetní závěrce se promítla do úpravy údajů za minulé účetní období v položce A.IV.3.

Další významné změny v hodnotě odložené daně byly vykázány u společnosti ATICO s.r.o. Společnost ATICO s.r.o. vykazuje k 31. prosinci 2023 odloženou daňovou pohledávku ve výši 4 963 tis. Kč (k 31. prosinci 2022: 4 187 tis. Kč). Společnost se od roku 2022 stala povinně auditovanou. Odloženou daňovou pohledávku z dočasných rozdílů vzniklých před rokem 2022 společnost proúčtovala na účet jiný výsledek hospodaření minulých let. V konsolidované účetní závěrce se promítla do úpravy údajů za minulé účetní období v položce A.IV.3.

V roce 2023 vykázala skupina CONTEG Group a.s. v položce A.IV.3. Jiný výsledek hospodaření minulých let částku ve výši – 2 516 tis. Kč. Jedná se nevýznamné opravy chyb minulých let – dodatečně zjištěné účetní transakce z minulých let, vyúčtované na náklady, výnosy v roce 2023.

CCS Audit, s.r.o.
 Konviktská 291/24
 110 00 Praha 1 ©
 č. oprávnění KACR 417
 IČ: 26754746

E. 8. 4. Krátkodobé závazky*Krátkodobé závazky**(v tis. Kč)*

	Krátkodobé závazky	Vyloučení vzájemných vztahů	Krátkodobé závazky po úpravách
CONTEG Group a.s.	190 867	80 774	110 093
CONTEG, spol. s r.o.	411 239	124 448	286 791
CONTEG Cooling s.r.o.	3 275	3 149	126
CONTEG Nemovitosti s.r.o.	14 721	0	14 721
CONTEG Pelhřimovské zahrady s.r.o.	30	24	6
Geomine a.s.	44 012	2 663	41 349
DCI Czech a.s.	210 848	37 369	173 479
ATC energo a.s.	70 731	11 653	59 078
ATICO s.r.o.	156 877	29 159	127 718
CONTEG Italy S.R.L.	16 374	3 941	12 433
CONTEG Czech a.s.	88 623	73 619	15 004
CONTEG France S.A.R.L.	29 213	27 238	1 975
Conteg Benelux B.V.	25 548	23 165	2 383
RTX Racks & Enclosures, S.L.	15 965	1 420	14 545
DCI-Ratkaisut Oy	7 004	2 180	4 824
OOO Conteg (Rusko)	200	0	200
CELKEM ZA SKUPINU	1 285 527	420 802	864 725

Ve společnostech, zahrnutých do konsolidačního celku neexistují závazky (peněžní a nepeněžní povahy), které nejsou vykázány v rozvaze. Společnosti nemají závazky po splatnosti vůči Správě sociálního zabezpečení, zdravotním pojišťovnám a Finančnímu úřadu.

CCS Audit, s.r.o.
 Konviktská 291/24
 110 00 Praha 1
 č. oprávnění KACR 417
 IČ: 26754746

E. 9. VÝNOSY*Tržby z běžné činnosti rozvržené podle hlavních činností konsolidačního celku*

(v tis. Kč)

Společnost	Tržby celkem	Vyloučení vzájemných vazeb	Tržby po vyloučení vzájemných vazeb
CONTEG Group a.s.	0	0	0
CONTEG, spol. s r.o.	728 964	110 964	618 000
CONTEG Cooling s.r.o.	5 871	384	5 487
CONTEG Nemovitosti s.r.o.	35 136	23 742	11 394
CONTEG Pelhřimovské zahrady s.r.o.	34	2	32
Geomine a.s.	196 660	47 753	148 907
DCI Czech a.s.	321 375	13 505	307 870
ATC energo a.s.	139 209	18 018	121 191
ATICO s.r.o.	224 303	16 043	208 260
CONTEG Italy S.R.L.	27 931	2 577	25 354
CONTEG Czech a.s.	14 400	15	14 385
CONTEG France S.A.R.L.	37 844	416	37 428
Conteg Benelux B.V.	41 948	429	41 519
RTX Racks & Enclosures, S.L.	43 422	67	43 355
DCI-Ratkaisut Oy	25 521	73	25 448
OOO Conteg (Rusko)	2 138	-1 375	3 513
CELKEM ZA SKUPINU	1 844 756	232 613	1 612 143

E. 10. OSOBNÍ NÁKLADY*Průměrný počet zaměstnanců dle podílu konsolidující společnosti a doplňující údaje o zaměstnancích konsolidačního celku*

Název společnosti	Průměrný počet
CONTEG Group a.s.	0
CONTEG, spol. s r.o.	204
CONTEG Cooling s.r.o.	0
CONTEG Nemovitosti s.r.o.	0
CONTEG Pelhřimovské zahrady s.r.o.	0
Geomine a.s.	91
DCI Czech a.s.	28
ATC energo a.s.	30
ATICO s.r.o.	41
CONTEG Czech a.s.	0
CONTEG India Private Limited	0
CONTEG France S.A.R.L.	6
Conteg Benelux B.V.	4
RTX Racks & Enclosures, S.L.	11
DCI-Ratkaisut Oy	5
OOO Conteg (Rusko)	6
CONTEG ITALY S.R.L.	2
Celkem za skupinu	428

CCS Audit, s.r.o.
 Konviktská 291/24
 110 00 Praha 1 ©
 c. oprávnění KACR 417
 IČ: 26754746

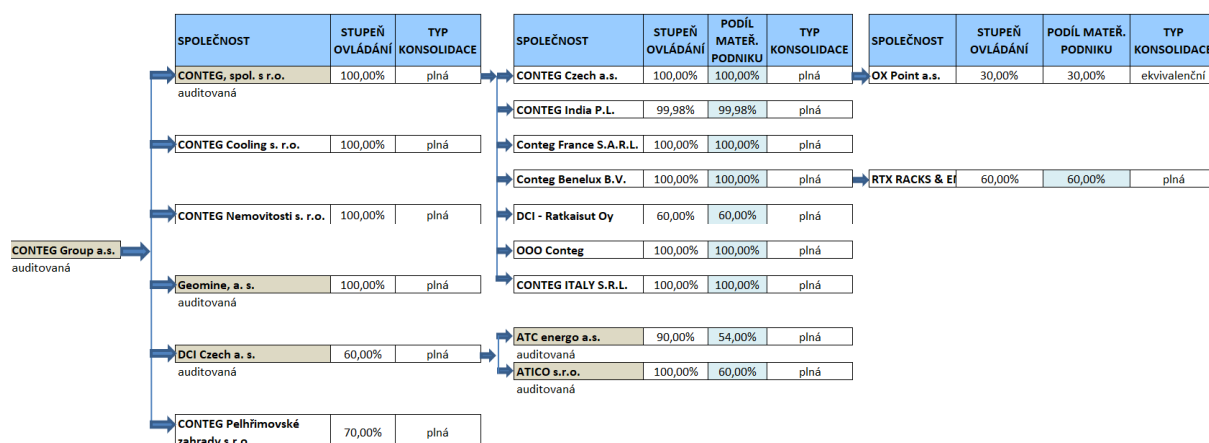
Osobní náklady a výše ostatních forem odměn členům statutárních, řídících a dozorčích orgánů včetně bývalých členů těchto orgánů (v tis. Kč)

	Mzdové náklady	Náklady na soc. zabezpečení
Celkem za skupinu CONTEG Group a.s.	232 417	83 408

E. 11. UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu účetní závěrky nenastaly žádné významné události, které by ovlivnily výsledky hospodaření běžného účetního období a měly zásadní dopad na finanční situaci konsolidované účetní závěrky.

F. SCHÉMA



Přílohy:

Příloha č. 1 – Výkaz cash flow

Příloha č. 2 – Výkaz o změnách vlastního kapitálu

CCS Audit, s.r.o.
Konviktská 291/24
110 00 Praha 1 ©
č. oprávnění KACR 417
IČ: 26754746

Příloha č. 1

**PŘEHLED O PENĚŽNÍCH
TOCÍCH (CASH FLOW)**

CONTEG Group a.s.

IČO 02409291

období končící k

31.12.2023

(v tisících Kč)

Štětкова 1638/18

Nusle

140 00, Praha 4

		Období do 31.12.2023	Období do 31.12.2022
P.	Počáteční stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	248 855	244 638
	<i>Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)</i>		
Z.	Výsledek hospodaření před zdaněním	17 349	69 784
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	81 546	60 713
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv	75 331	57 160
A.1.2.	Změna stavu opravných položek a rezerv	-9 072	1 764
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv	-13 791	-17 467
A.1.4.	Výnosy z podílů na zisku		
A.1.5.	Nákladové a výnosové úroky	29 078	19 256
A.1.6.	Opravy o ostatní nepeněžní operace	0	0
A.*	Čistý provozní peněžní tok před změnami pracovního kapitálu	98 895	130 497
A.2.	Změna stavu pracovního kapitálu	53 852	-1 405
A.2.1.	Změna stavu pohledávek a časového rozlišení aktiv	-60 490	-59 370
A.2.2.	Změna stavu závazků a časového rozlišení pasív	31 911	198 639
A.2.3.	Změna stavu zásob	82 175	-140 674
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku	256	
A.**	Čistý provozní peněžní tok před zdaněním	152 747	129 092
A.3.	Vyplacené úroky	-37 342	-26 665
A.4.	Přijaté úroky	8 264	7 409
A.5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost	-16 990	-23 053
A.6.	Přijaté podíly na zisku		
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	106 679	86 783
	<i>Peněžní toky z investiční činnosti</i>		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-123 113	-230 844
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	34 899	22 033
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám		
B.***	Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-88 214	-208 811
	<i>Peněžní toky z finančních činností</i>		
C.1.	Změna stavu závazků z financování	47 198	135 245
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu	-11 404	-9 000
C.2.1.	Peněžní zvýšení základního kapitálu		
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům		
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků		
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky		
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů/fondů ze zisku	-11 404	-9 000
C.2.6.	Vyplacené podíly na zisku		
C.***	Čistý peněžní tok z finanční činnosti	35 794	126 245
F.	Čistá změna peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	24 718	4 217
R.	Konečný stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	273 573	248 855

CCS Audit, s.r.o.
 Konviktská 291/24
 110 00 Praha 1 ©
 č. oprávnění KACR 417
 IČ: 26754746

Příloha č. 2 PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU					CONTEG Group a.s. IČO 02409291 Štětškova 1638/18 Nusle 140 00, Praha 4		
k datu 31.12.2023 (v tisících Kč)							
	Základní kapitál	Kapitálové fondy	Fondy ze zisku, rezervní fond	Nerozdělený zisk nebo nehrazená ztráta minulých let/Jiný VH minulých let	Výsledek hospodaření běžného účetního období	VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM	
Stav k 1.1.2022	2 000	674 358		-2 723	27 466	701 101	
Rozdělení výsledku hospodaření				27 466	-27 466	0	0
Změna základního kapitálu						0	0
Vyplacené podíly na zisku						0	0
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku						0	0
Příjmy/Výdaje z kapitálových fondů		-9 000				-9 000	
Jiný výsledek hospodaření minulých let				34 696		34 696	
Výsledek hospodaření za běžné období				-27 227	21 552	-5 675	
Stav k 31.12.2022	2 000	665 358		32 212	21 552	721 122	
Rozdělení výsledku hospodaření				21 552	-21 552	0	0
Změna základního kapitálu						0	0
Vyplacené podíly na zisku						0	0
Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku						0	0
Příjmy/Výdaje z kapitálových fondů		-5 000		4 647		-353	
Jiný výsledek hospodaření minulých let				-2 516		-2 516	
Výsledek hospodaření za běžné období					-1 922	-1 922	
Stav k 31.12.2023	2 000	660 358		55 895	-1 922	716 331	

CCS Audit, s.r.o.
 Konviktská 291/24 ©
 110 00 Praha 1
 č. oprávnění KACR 417
 IČ: 26754746